



**Escuela de formación
COAMU**

CURSO

Preparación de oposiciones al Cuerpo de Arquitectos de la Hacienda Pública

Octubre 2025-junio 2026
Online

WWW.COAMU.ES

INTRODUCCIÓN

Las oposiciones al Cuerpo de Arquitectos de la Hacienda Pública representan una excelente oportunidad profesional para arquitectos con vocación de servicio público. Esta formación ofrece una preparación integral adaptada a las exigencias del proceso selectivo, abordando tanto el temario teórico como la preparación de los ejercicios prácticos. La alta especialización del temario, unido a la exigencia del proceso selectivo, hace imprescindible una guía y acompañamiento continuado por parte de docentes con experiencia en la oposición.

OBJETIVOS

- Ofrecer una preparación completa y actualizada del temario oficial.
- Desarrollar habilidades para la resolución de supuestos prácticos.
- Entrenar al opositor en la exposición oral de temas y defensa de ejercicios prácticos.
- Acompañar al alumno en la planificación y evolución de su estudio de manera personalizada.

PROCESO SELECTIVO

La oposición consta de cuatro ejercicios:

1. **Primer ejercicio:** prueba **escrita** de 4 horas, dividida en dos partes de 2 horas. En cada parte, el aspirante debe desarrollar por escrito 10 preguntas.
2. **Segundo ejercicio:** tiene una duración total de 5 horas y consta de dos partes:
 - Una parte **práctica** de 4 horas, en la que se resuelven dos supuestos relacionados con gestión patrimonial y valoración inmobiliaria.
 - Una parte de **idiomas** de 1 hora que consiste en la traducción escrita de un texto técnico en inglés o francés.
3. **Tercer ejercicio:** examen **práctico** de 4 horas, se centra en la resolución de dos supuestos prácticos relacionados con contratación administrativa y valoración catastral.
4. **Cuarto ejercicio:** exposición **oral** de cuatro temas escogidos al azar, con una duración aproximada de entre 45 y 60 minutos.

ESTRUCTURA DEL CURSO

El curso está planificado para ser impartido desde octubre hasta junio con una sesión semanal en horario de tarde, dividida en dos bloques:

- **Primera parte:** se trabaja el **examen oral** (cuarto ejercicio) y el **examen escrito** (primer ejercicio). Cada alumno “canta” uno de los temas del examen oral del cuarto ejercicio que ha estudiado durante la semana, seguido de la lectura y corrección de una respuesta escrita correspondiente a una de las preguntas del primer ejercicio. Esta parte se desarrolla de forma individual, pero en presencia del resto del grupo, fomentando el aprendizaje colectivo.

- **Segunda parte:** se dedica íntegramente a la **resolución de supuestos prácticos** (segundo y tercer ejercicio). En esta parte se explican y analizan exámenes reales o simulados similares a los que se plantean en el examen.

Posteriormente, se pone a disposición de los alumnos tanto la grabación de esta parte como el material trabajado durante la sesión.

DOCUMENTACIÓN

El temario de la oposición de Arquitecto de Hacienda consta de **155 temas** divididos en **8 bloques**.

El precio del curso incluye todo el temario escrito, oral e idiomas, supuestos prácticos y simulacros semanales de examen que se irán aportando por bloques durante las clases.

Todos los temas están resumidos y adaptados al tiempo de examen para que el alumno maximice las horas de estudio efectivo.

CONTENIDO DEL CURSO

Contenido teórico

- I. Derecho Civil y Derecho Mercantil
- II. Derecho Constitucional, Administrativo e Institucional Europeo
- III. Valoración Inmobiliaria, Sistemas de Información y Gestión Patrimonial
- IV. Derecho Urbanístico y Edificación
- V. Catastro
- VI. Derecho Financiero y Tributario
- VII. Economía, Economía Urbana y Dirección Pública
- VIII. Hacienda Pública

Contenido práctico

Gestión Patrimonial
Valoración Inmobiliaria
Contratación Administrativa
Valoración Catastral

FORMATO

Online: El alumno asiste al curso en directo online a través de su ordenador. Para el seguimiento del curso el alumno visualizará al profesor y la pantalla del ordenador, pudiendo interactuar mediante voz o chat.

El curso será grabado y el alumno tendrá a su disposición los vídeos desde la finalización del curso hasta diciembre de 2026 para el repaso de los temas impartidos.

DURACIÓN

175 horas lectivas.
35 clases.

CALENDARIO

Octubre: 1, 8, 15, 22, y 29.
Noviembre: 5, 12, 19 y 26.
Diciembre: 3, 10 y 17.
Enero: 7, 14, 21 y 28.
Febrero: 4, 11, 18 y 25.
Marzo: 4, 11, 18 y 25.
Abril: 15, 22 y 29.
Mayo: 6, 13, 20 y 27.
Junio: 3, 10, 17 y 24.

Horario: de 16:00 a 21:00 horas.

PROFESOR

José Sánchez Fernández. Arquitecto. Postgrado Experto en Arquitectura avanzada. Funcionario del Cuerpo de Arquitectos de Hacienda. Preparador de Oposiciones al Cuerpo de Arquitectos de la Hacienda Pública.

PRECIO MATRÍCULA (IVA NO INCLUIDO)

	Colegiado	Otros
Curso completo	1700€	1900€

FORMALIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN

La inscripción se formaliza a través de la Plataforma de la Escuela de Formación. Una vez realizado el pago, la inscripción se formaliza automáticamente.

**Una vez realizada la inscripción no se podrá anular la matrícula del curso.*

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

