



**Escuela de formación  
COAMU**

## **CURSO**

**Preparación de  
oposiciones al Cuerpo  
de Arquitectos de la  
Hacienda Pública**

Febrero-junio 2026  
Online

[WWW.COAMU.ES](http://WWW.COAMU.ES)

# INTRODUCCIÓN

Las oposiciones al Cuerpo de Arquitectos de la Hacienda Pública representan una excelente oportunidad profesional para arquitectos con vocación de servicio público. Esta formación ofrece una preparación de los tres primeros exámenes del proceso selectivo, abordando tanto los temarios como la preparación de los ejercicios prácticos correspondientes. La alta especialización del temario, unido a la exigencia del proceso selectivo, hace imprescindible una guía y acompañamiento continuado por parte de docentes con experiencia en la oposición.

## OBJETIVOS

- Ofrecer el temario oficial actualizado.
- Desarrollar habilidades para la resolución de supuestos prácticos.
- Entrenar al opositor en la defensa de ejercicios prácticos.
- Acompañar al alumno en la planificación y evolución de su estudio de manera personalizada.

## PROCESO SELECTIVO

La oposición consta de cuatro ejercicios:

1. **Primer ejercicio:** tiene una duración total de 3 horas y consta de dos partes:
  - La **parte A** es un **examen escrito** que tiene una duración de **2 horas** y consiste en contestar a 10 preguntas sobre el temario incluido en el Bloque I. Derecho Constitucional, de la Unión Europea, Civil, Mercantil y Administrativo (38 temas).
  - La **parte B** es un **examen de idiomas** que tiene una duración de **1 hora** y consiste en traducir un texto en inglés o francés sin diccionario. Como alternativa, se puede acreditar un nivel B2 o superior obtenido 5 años antes de la fecha de fin del plazo de presentación de las solicitudes.
2. **Segundo ejercicio:** es un **examen práctico** que tiene una duración de **4 horas** y consiste en resolver dos supuestos prácticos sobre Gestión Patrimonial y Valoración Inmobiliaria
3. **Tercer ejercicio:** es un **examen práctico** que tiene una duración de **4 horas** y consiste en resolver dos supuestos prácticos sobre Contratación Administrativa y Catastro Inmobiliario.
4. **Cuarto ejercicio:** es un **examen oral** que tiene una duración máxima de **60**

**minutos** y mínima de 45 minutos y consiste en una exposición oral de cuatro temas extraídos al azar, uno de cada uno de los siguientes bloques:

- Bloque II. Arquitectura, Urbanismo y Vivienda (18 temas)
- Bloque III. Gestión Inmobiliaria Pública (17 temas)
- Bloque IV. Catastro (22 temas)
- Bloque V. Hacienda Pública, Derecho Financiero y Tributario (20 temas)

**\*El curso no incluye la preparación del cuarto ejercicio del examen.**

## ESTRUCTURA DEL CURSO

El curso está planificado para ser impartido desde febrero hasta junio con una sesión semanal en horario de tarde, donde se trabajarán los siguientes contenidos:

- **Examen escrito** (primer ejercicio), donde cada alumno corrige una respuesta escrita correspondiente a una de las preguntas del primer ejercicio. Esta parte se desarrolla de forma individual, pero en presencia del resto del grupo, fomentando el aprendizaje colectivo.

- **Resolución de supuestos prácticos** (segundo y tercer ejercicio). En esta parte se explican y analizan exámenes reales o simulados similares a los que se plantean en el examen.

Posteriormente, se pone a disposición de los alumnos tanto la grabación de esta parte como el material trabajado durante la sesión.

## CONTENIDO DEL CURSO

### Contenido teórico

Bloque I. Derecho Constitucional, de la Unión Europea, Civil, Mercantil y Administrativo (38 temas)

Bloque II. Arquitectura, Urbanismo y Vivienda (18 temas)

Bloque III. Gestión Inmobiliaria Pública (17 temas)

Bloque IV. Catastro (22 temas)

Bloque V. Hacienda Pública, Derecho Financiero y Tributario (20 temas)

**\*El curso no incluye la preparación del cuarto ejercicio del examen correspondiente a los Bloques II, III, IV y V. El temario sí está incluido.**

### Contenido práctico

Gestión Patrimonial

Valoración Inmobiliaria

Contratación Administrativa

Catastro Inmobiliario

## DOCUMENTACIÓN

El temario de la oposición de Arquitecto de Hacienda consta de **115 temas** divididos en **5 bloques**.

Todos los temas están resumidos y adaptados al tiempo de examen para que el alumno maximice las horas de estudio efectivo.

## FORMATO

**Online:** El alumno asiste al curso en directo online a través de su ordenador. Para el seguimiento del curso el alumno visualizará al profesor y la pantalla del ordenador, pudiendo interactuar mediante voz o chat.

El curso será grabado y el alumno tendrá a su disposición los vídeos hasta diciembre de 2026 desde la finalización del curso para el repaso de los temas impartidos.

## DURACIÓN

74 horas lectivas.  
19 clases.

## CALENDARIO

Febrero: 11-18-25

Marzo: 4-11-18-25

Abril: 8-15-22-29

Mayo: 6-13-20-27

Junio: 3-10-17-24\*

\*Día 24 la clase será de 16:00 a 18:00 horas.

Horario: de 16:00 a 20:00 horas.

## PROFESOR

José Sánchez Fernández. Arquitecto. Postgrado Experto en Arquitectura avanzada. Funcionario del Cuerpo de Arquitectos de Hacienda. Preparador de Oposiciones al Cuerpo de Arquitectos de la Hacienda Pública.

## CERTIFICADO

Para la obtención del certificado el alumno tendrá que haber superado el 75% del total de horas lectivas.

## PRECIO MATRÍCULA (IVA NO INCLUIDO)

**Pronta inscripción.** Hasta el 8 de febrero (inclusive).

Curso completo	<b>975€</b>	
----------------	-------------	--

**Inscripción normal.** A partir del 9 de febrero.

Curso completo	<b>1100€</b>	
----------------	--------------	--

## FORMALIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN

La inscripción se formaliza a través de la Plataforma de la Escuela de Formación. Una vez realizado el pago, la inscripción se formaliza automáticamente.

**COAMU** Colegio Oficial de Arquitectos  
Región de Murcia

