



Documento de Pliegos

Número de Expediente **619784M**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-05-2022 a las 19:17 horas.



Concurso de proyectos, en una sola fase y con intervención de jurado especializado, para la adjudicación de la redacción del proyecto básico y ejecución para la rehabilitación del edificio municipal "Teatro Thuillier" ubicado en C/Teatro de Caravaca de la Cruz, así como dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 171.830,79 EUR.

→ **Importe** 0 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 0 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 60 Día(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Lugar de ejecución** ES620 Murcia "TEATRO THUILLIER"
UBICADO EN C/TEATRO DE CARAVACA DE LA CRUZ

→ **Clasificación CPV**

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71248000 - Supervisión del proyecto y documentación.

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Anexos.docx**

→ **certificacion catastral.pdf**

→ **Ficha catalogacion PERI Teatro Thuillier.pdf**

→ **fotos Teatro Thuillier.zip**

→ **PLANOS DE SITUACION.pdf**

→ **PLANOS PLANTA ALZADO Y SECCION.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MqyEA%2FIPrFnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz**

- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JtLvHUVpJAwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Plaza del Arco, 1
- (30400) Caravaca de la Cruz España
- ES620

Contacto

- Correo Electrónico
secretariogeneral@caravacadelacruz.es

Proveedor de Pliegos

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz

Proveedor de Información adicional

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 23/05/2022 a las 14:00

Dirección Postal

- Plaza del Arco, 1
- (30400) Caravaca de la Cruz España

Dirección Postal

- Plaza del Arco, 1
- (30400) Caravaca de la Cruz España

Recepción de Ofertas

- Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Caravaca de la Cruz

Dirección Postal

- Plaza del Arco, 1
- (30400) Caravaca de la Cruz España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 23/05/2022 a las 14:00

Objeto del Contrato: Concurso de proyectos, en una sola fase y con intervención de jurado especializado, para la adjudicación de la redacción del proyecto básico y ejecución para la rehabilitación del edificio municipal “Teatro Thuillier” ubicado en C/Teatro de Caravaca de la Cruz, así como dirección facultativa y coordinación de seguridad y salud

→ Valor estimado del contrato 171.830,79 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ 71248000 - Supervisión del proyecto y documentación.

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Plazo de Ejecución

→ 60 Día(s)

→ Lugar de ejecución

→ “TEATRO THUILLIER” UBICADO EN C/TEATRO DE CARAVACA DE LA CRUZ

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - La empresa adjudicataria adoptará durante la ejecución del contrato medidas que faciliten la conciliación de la vida personal, laboral y familiar, del personal que desarrolle el contrato, y especialmente: Flexibilidad horaria, adecuación jornada a horario escolar, complemento retributivo para escuelas infantiles, etc.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El equipo de Arquitectura se compromete a fomentar e incluir en el proyecto arquitectónico, el uso de energías renovables, lo cual deberá quedar descrito en la memoria del proyecto de ejecución.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - La obligación del adjudicatario del contrato de someterse al a normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos, obligación que tiene el carácter de obligación contractual esencial, de conformidad con lo dispuesto en la letra f), del apartado 1 del artículo 211

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 500 EUR.

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 0 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 0 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Técnicos o unidades técnicas - Equipo técnico necesario conforme a las Bases del Concurso

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Seguro de responsabilidad civil profesional para la indemnización por riesgos profesionales de importe equivalente al valor estimado del contrato

Preparación de oferta

- **Sobre N°1. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA**

- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

- **Descripción** Debe contener TODA la documentación especificada en la cláusula 13.2 PCAP referente a "SOBRE N°1: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA"

Preparación de oferta

- **Sobre N°2. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA**

- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

- **Descripción** Debe contener TODA la documentación especificada en la cláusula 13.2 PCAP referente a "SOBRE N°2: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA"

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Adecuación de las propuestas a las exigencias del programa funcional objeto del concurso
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 30
- Calidad arquitectónica de las propuestas
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 30
- Criterios de circularidad y ciclo de vida
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 15
- Criterios de sostenibilidad, eficiencia energética, criterios ambientales, culturales y en relación con el entorno construido
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 15
- Viabilidad Técnica y Económica de la Propuesta
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10

- **Se aceptará factura electrónica**

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

ID 0000008579137 | UUID 2022-706386 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 02 May 2022 19:18:10:568 CEST N.Serie
13049018589782710067200701900008457509 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020