

INFORME EJECUTIVO: AÑO 2023

- 32 Informes Jurídicos
- 9 Jornadas Técnicas
- 26 Conferencias / Charlas / Debates / Jornadas Formativas
- 17 Mesas de Trabajo
- 11 Exposiciones
- 88 Visitas Institucionales
- 10 Convenios
- 5 Concursos

INFORME EJECUTIVO: AÑO 2023

- 1 Proyecto Europeo
- 3.949 Atención CAT a colegiados
- 24 Artículos en prensa
- 3.038 Seguidores en Facebook
- 9.336 Seguidores en X
- 4.873 Seguidores en Instagram
- 6.074 Usuarios Web
- 49.988 Visitas Web

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

25 DE MAYO 2023

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA



7.2.2.- PRESUPUESTO

PRESUPUESTO

INGRESOS
EXCEDENTE TESORERÍA ANOS
EXCEDENTE TESORERÍA 2021
PRESTAMO BANCARIO
INTERVENCIÓN
2. INVERSIONES
INSTALACION AIRE ACONDICIONADO
INTERVENCIÓN FACHADA PAU

* El préstamo bancario es a 8 años y al 4%.

La cuota será de 33.511,50€ que hay

PRESUPUESTO

INGRESOS
EXCEDENTE TESORERÍA ANOS
EXCEDENTE TESORERÍA 2022
PRESTAMO BANCARIO
INTERVENCIÓN
2. INVERSIONES
INSTALACION AIRE ACONDICIONADO
OTROS GASTOS
INTERVENCIÓN FACHADA PAU

* El préstamo bancario es a 8 años y al 4%.

La cuota será de 14627,10€ que hay

ORDEN DEL DÍA:

1.-Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de Asamblea General Ordinaria de fecha 15/12/2022

2.-Exposición de los temas de interés por la Sra. Decana y lectura y aprobación, en su caso, de la Memoria de Gestión que presenta la Junta de Gobierno y demás organismos y comisiones del COAMU.

3.-Lectura y aprobación, en su caso, de las cuentas de Gastos e Ingresos del Ejercicio anterior y las Cuentas Colegiales. Aplicación del Resultado del año 2022. Informe Económico sobre empresas colegiales. Acciones a adoptar.

4.-DISCUSIÓN Y VOTACIÓN DE LOS ASUNTOS Y PROPUESTAS QUE PRESENTEN LOS COLEGIADOS

PROCEDIMIENTO DE VOTO

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

1. LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA DE ASAMBLEA ORDINARIA DE FECHA 15/12/2022.



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

1. ACTA ANTERIOR

2. INFORME GESTIÓN

3. PRESUPUESTO

**4. PROPUESTAS
COLEGIALES**

**5. RUEGOS Y
PREGUNTAS**

**2.TEMAS DE INTERÉS POR DECANA-PRESIDENTA Y
LECTURA Y APROBACION , EN SU CASO, DE
LA **MEMORIA DE GESTIÓN 2022** QUE PRESENTA
LA JUNTA DE GOBIERNO Y DEMÁS ORGANISMOS Y
COMISIONES DEL COAMU**

1.ACTA ANTERIOR

2.INFORME GESTIÓN

3.PRESUPUESTO

**4.PROPUUESTAS
COLEGIALES**

**5. RUEGOS Y
PREGUNTAS**

TEMAS DE INTERÉS POR DECANA-PRESIDENTA E **INFORME DE GESTIÓN** QUE PRESENTA LA JUNTA DE GOBIERNO Y DEMÁS ORGANISMOS Y COMISIONES DEL COAMU

COYUNTURA Y PROFESIÓN

APOYO

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

1. ACTA ANTERIOR

2. INFORME GESTIÓN

3. PRESUPUESTO

4. PROPUESTAS
COLEGIALES

5. RUEGOS Y
PREGUNTAS

COYUNTURA Y PROFESION:

1. Contexto económico
2. Contexto político normativo
3. Contexto social
4. Impacto en la profesión
5. Oportunidades Y amenazas

COYUNTURA Y PROFESION:

2. Contexto político normativo

Fondos *Next Generation*. Impulso a la rehabilitación residencial.

Responsabilidad trienal.

Ley de Calidad de la Arquitectura. Reglamento

Iniciativas legislativas – Novedades:

- Ley Orgánica del Sistema Universitario. Consulta Pública Real Decreto adscripción de los puestos de trabajo del profesorado universitario y Real Decreto organización de los Departamentos universitarios.

- Consulta pública Propuesta de Documentos reconocidos para la certificación de eficiencia energética de los edificios.

- ERESSE

- “Guía CNMC sobre contratación pública y competencia. Los encargos a medios propios y los convenios”

- *Ley de vivienda

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: BAROMETRO

Barómetro de
Arquitectura
y Edificación

.....

Datos de visado.
Primer trimestre 2023

B/AE  CSC/AE



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: BAROMETRO.

Datos generales. Obra nueva + rehabilitación-SUP.



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

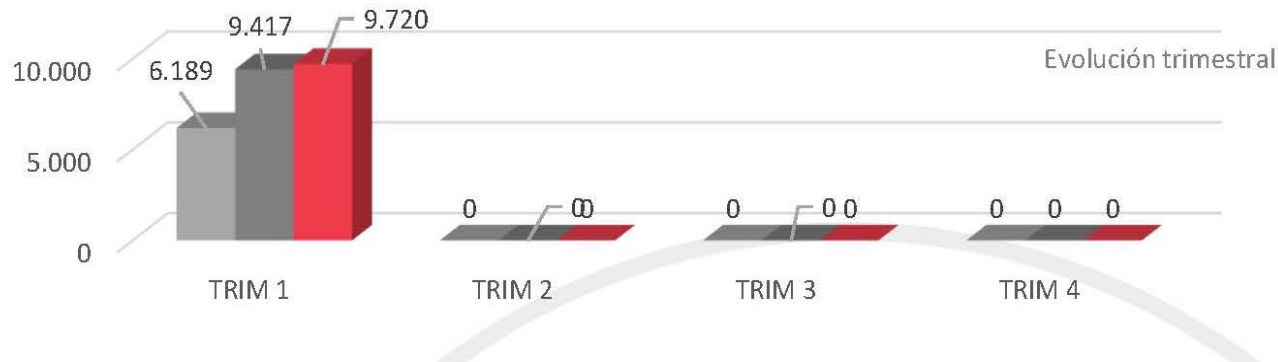
AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: BAROMETRO

**Rehabilitación
Nº de viviendas**



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

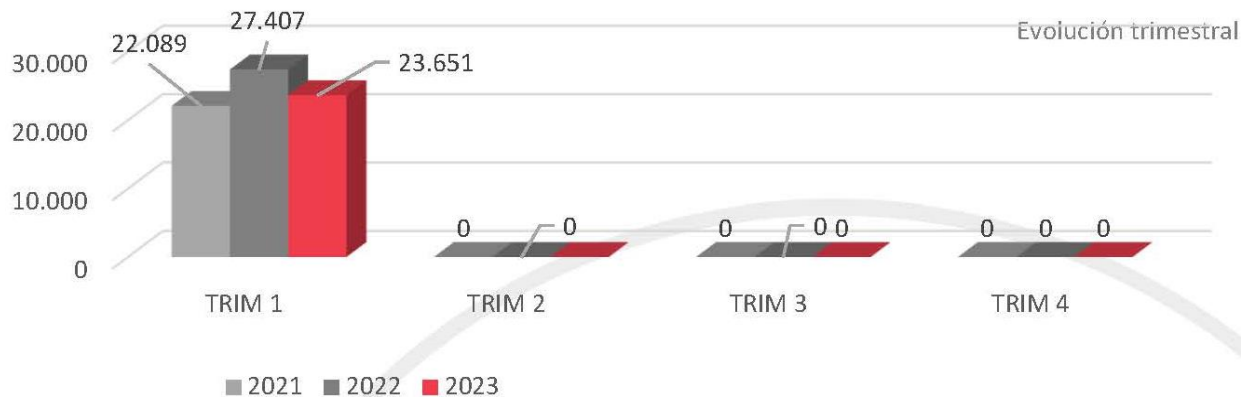
AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: BAROMETRO

Obra nueva
Nº de viviendas



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

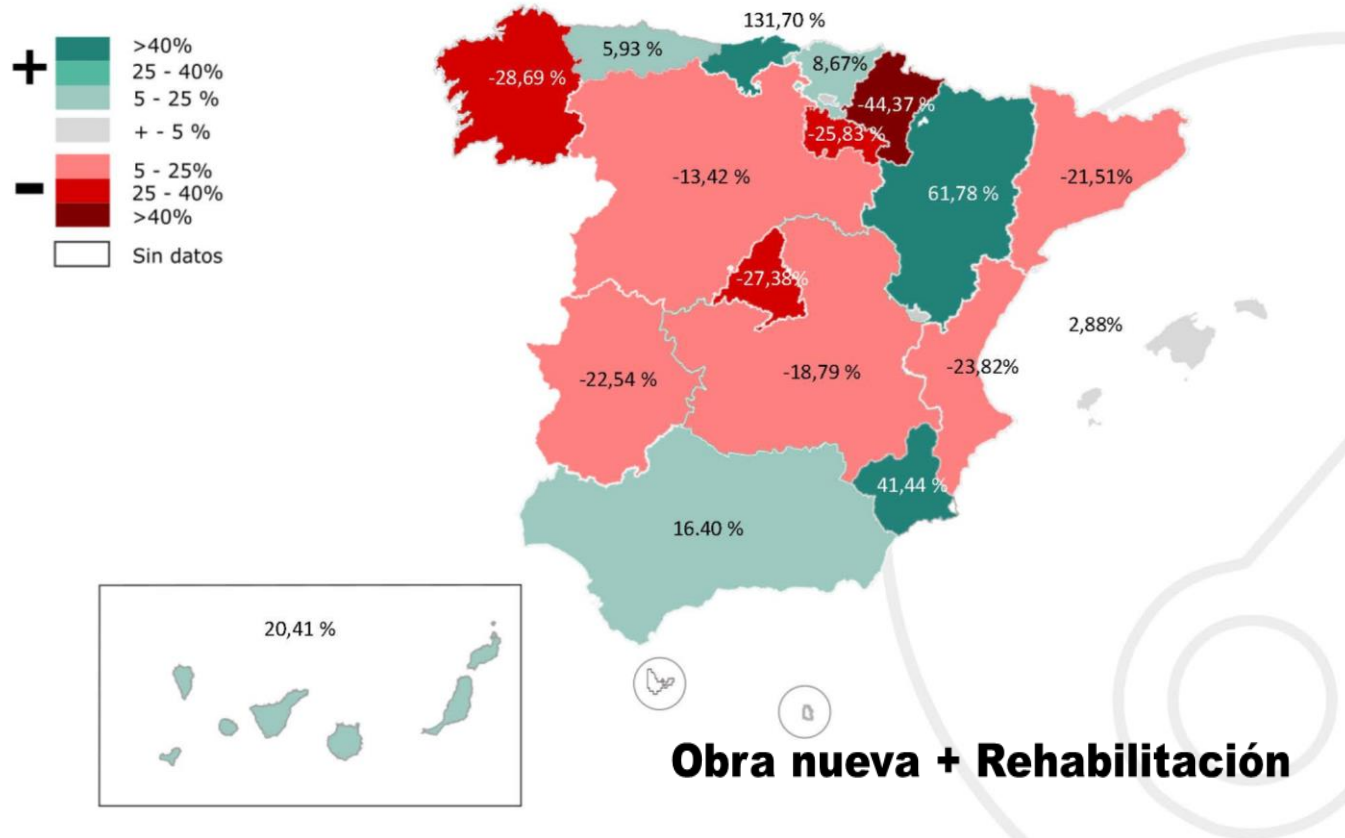
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: BAROMETRO: 1T2022-2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

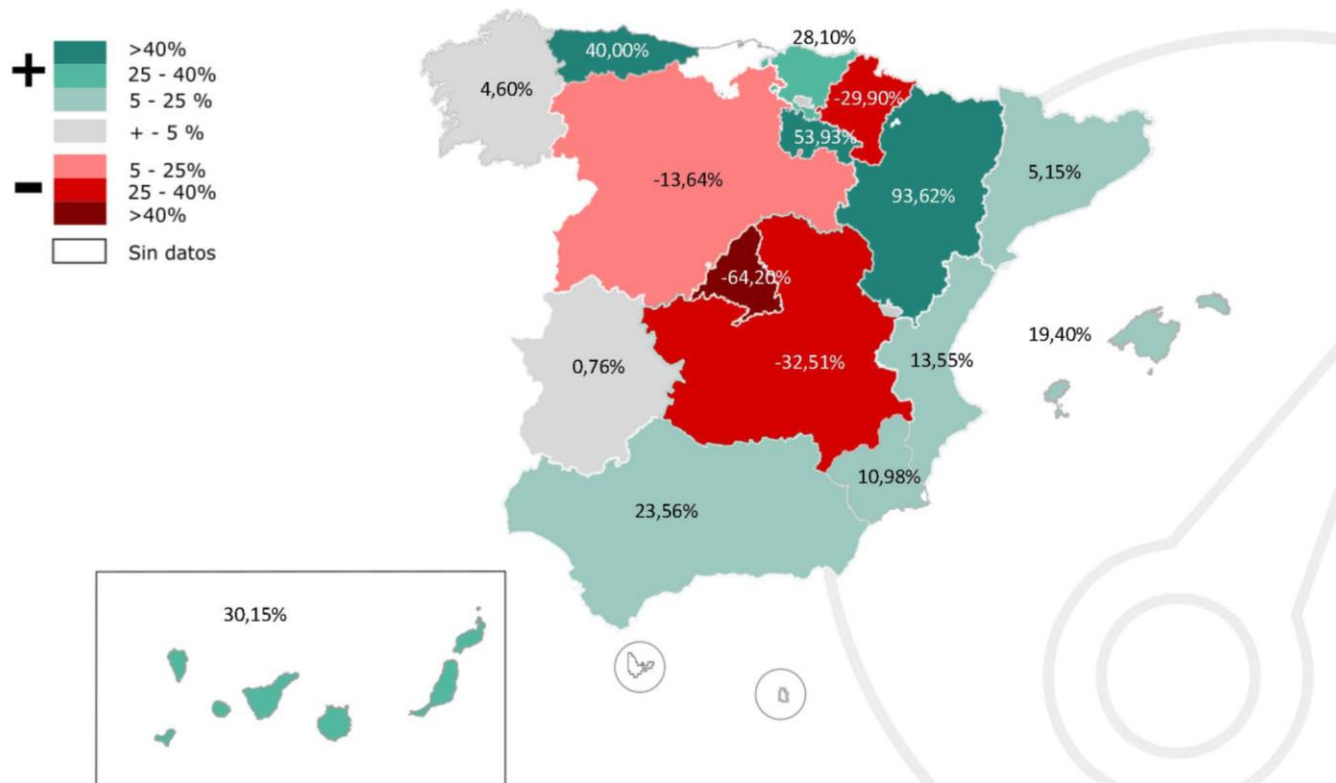
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: BAROMETRO: 1T2022-2023



Rehabilitación Residencial y No Residencial

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

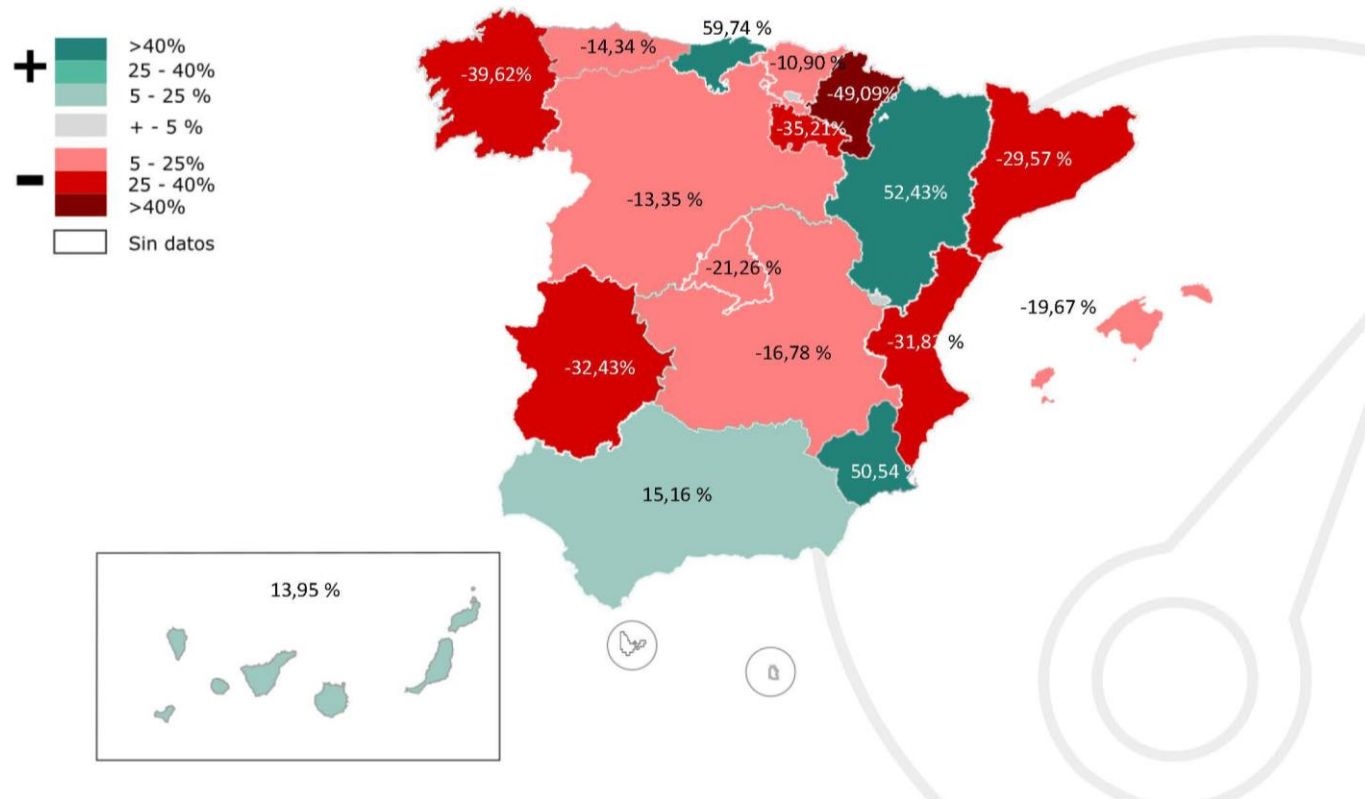
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: BAROMETRO: 1T2022-2023



Obra Nueva Residencial y No Residencial

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

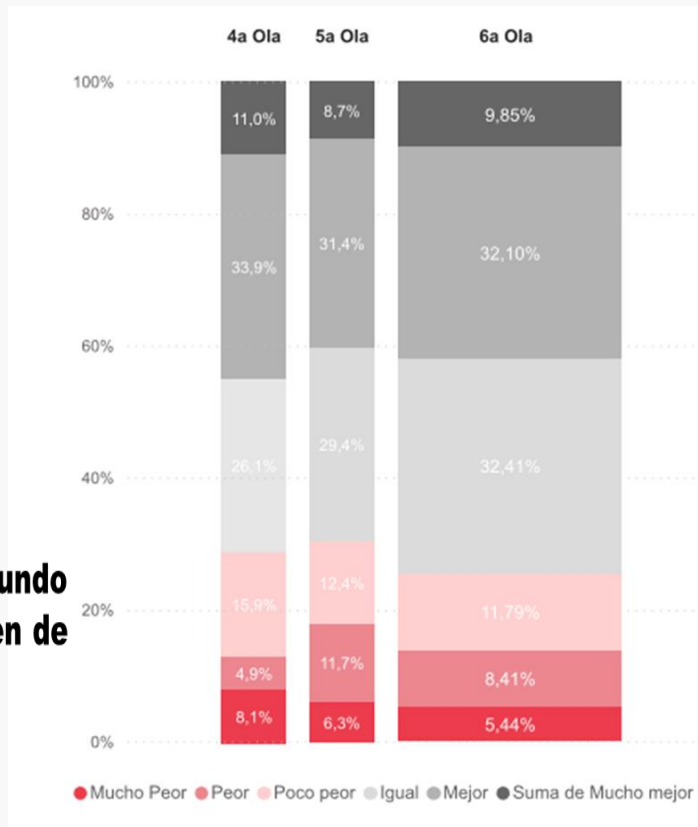
AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: **BAROMETRO**: 1T2022-2023

DATOS DE PERCEPCION: INDICADORES DE CONFIANZA



P. Entre el segundo semestre de 2021 y el segundo semestre de 2022 ¿cómo ha variado tu volumen de trabajo?

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

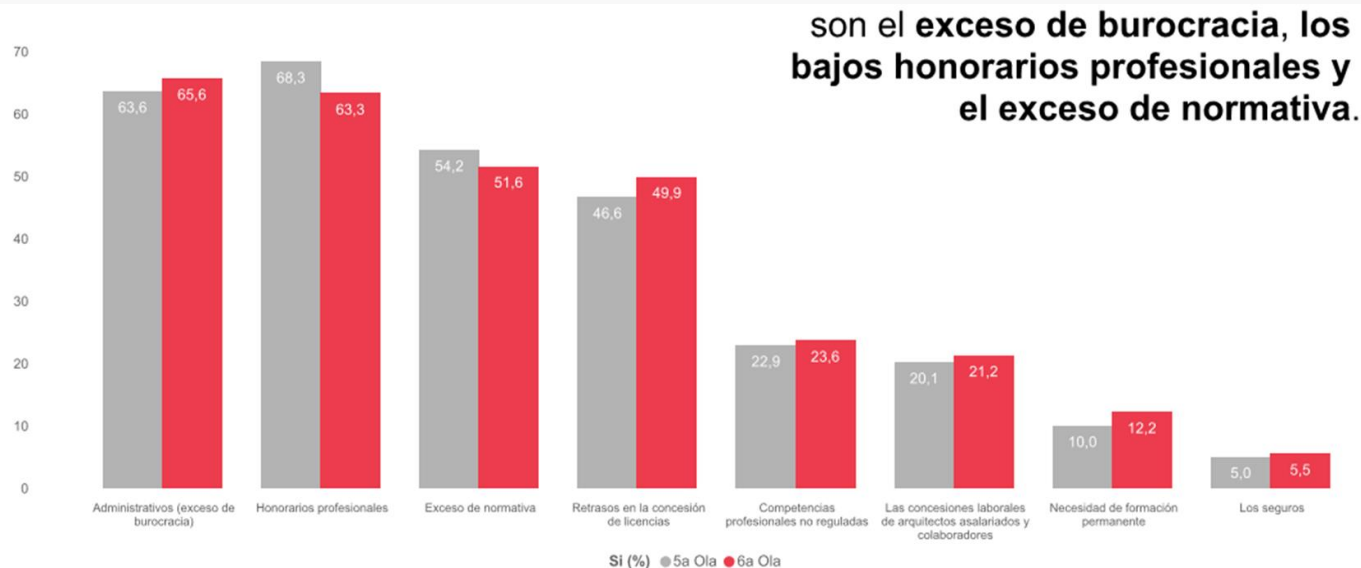
AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: BAROMETRO:

LOS TRES PRINCIPALES PROBLEMAS PARA EJERCER LA ARQUITECTURA EN ESPAÑA



COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: DATOS CAT relación TRABAJO-EDAD

% EXPEDIENTES VISADOS POR RANGO DE EDAD:

Se tiene en cuenta arquitecto/a colegiado/a

No se tiene en cuenta ni habilitados ni sociedades profesionales

EDAD	2021	2022	2023
	%	%	%
Entre 20 y 30	10%	7%	9%
Entre 31 y 40	33%	30%	34%
Entre 20 y 40	43%	37%	43%
Entre 41 y 50	27%	30%	24%
Entre 51 y 60	20%	22%	23%
Mayor de 60	10%	11%	11%
Entre 41 y mayor de 60	57%	63%	57%

COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: DATOS CAT EXPTS REGISTRADOS

Tipo de Trabajo	Nº DE EXPEDIENTES REGISTRADOS_1ER CUATRIMESTRE		
	2021	2022	2023
DE NUEVA CONSTRUCCION RESIDENCIAL (VIVIENDAS)	496	374	303
DE REHABILITACION Y AMPLIACION RESIDENCIAL (VIVIENDAS)	233	205	224
DE NUEVA CONSTRUCCION NO RESIDENCIAL	132	124	83
DE REHABILITACION Y AMPLIACION NO RESIDENCIAL	62	63	65
CERTIFICADO	142	141	162
MEMORIAS VALORADAS	108	106	96
DEMOLICIONES	76	45	41
INFORME	48	38	59
EXPEDIENTES DE LEGALIZACION	50	34	52
INTERIORISMO	11	12	8
LICENCIAS DE ACTIVIDAD	7	10	12
RECLASIFICAR	18	6	15
PROYECTOS DE URBANIZACION Y OBRAS CIVILES	4	2	15
DICTAMEN	6	3	1
TASACION	1	1	1
ESTUDIO DETALLE	1	1	
JARDINERIA Y PAISAJISMO	4	1	4
OTROS URBANISMOS	4	1	3
REPARCELACION	1	1	
LEVANTAMIENTO DE PLANOS			2
PERITACION	3	4	3
INSTALACIONES Y PROYECTOS PARCIALES			
URBANISMO		3	2
PLAN PARCIAL			
TOTAL	1407	1175	1151

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

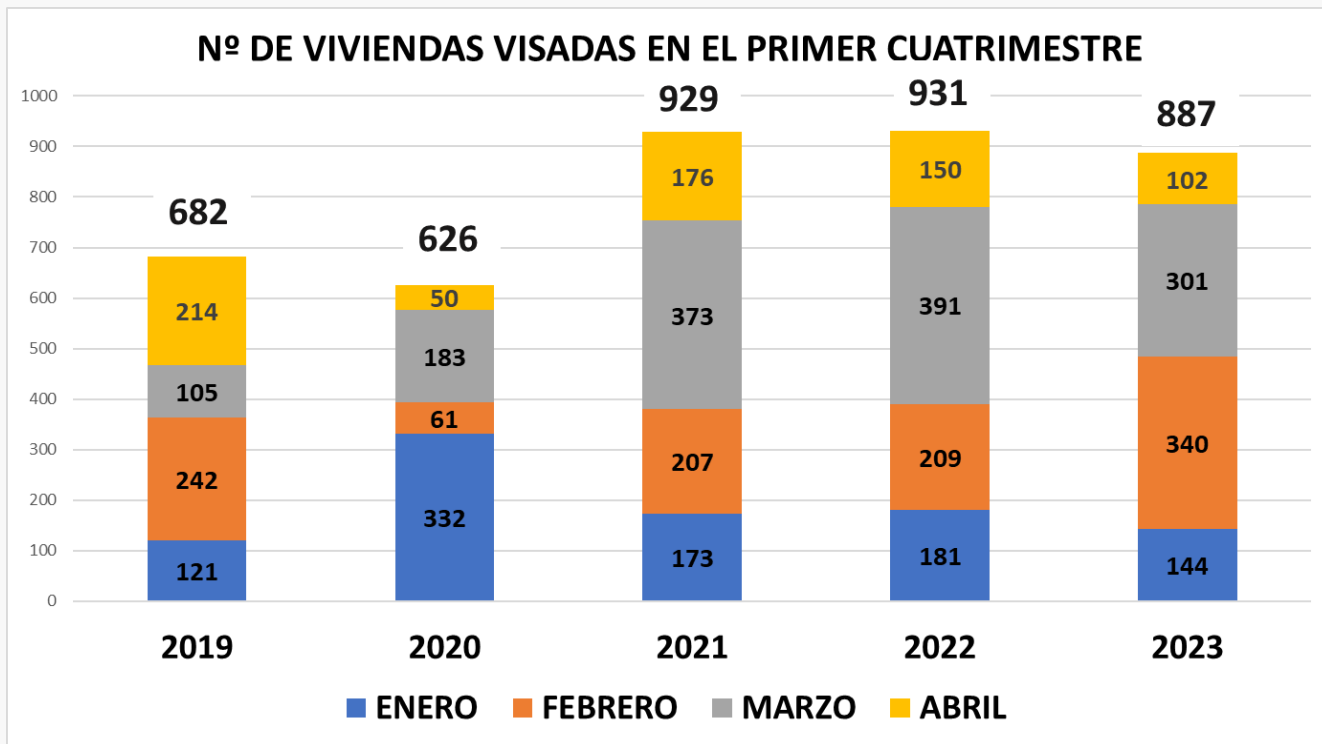
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

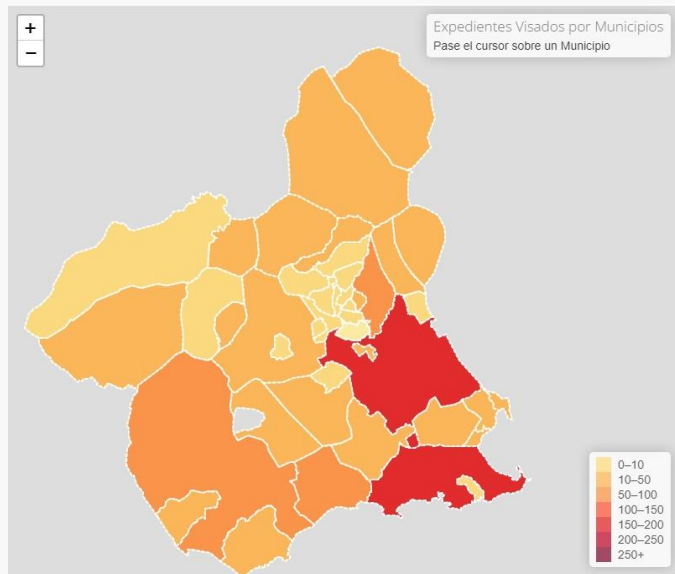
4. Impacto en la profesión: DATOS Nº VIVIENDAS VISADAS



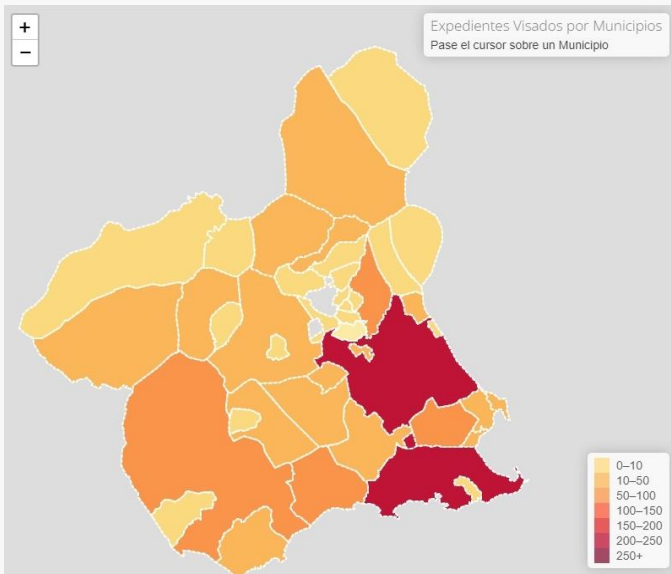
COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: EXPEDIENTES POR MUNICIPIOS

2022



2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

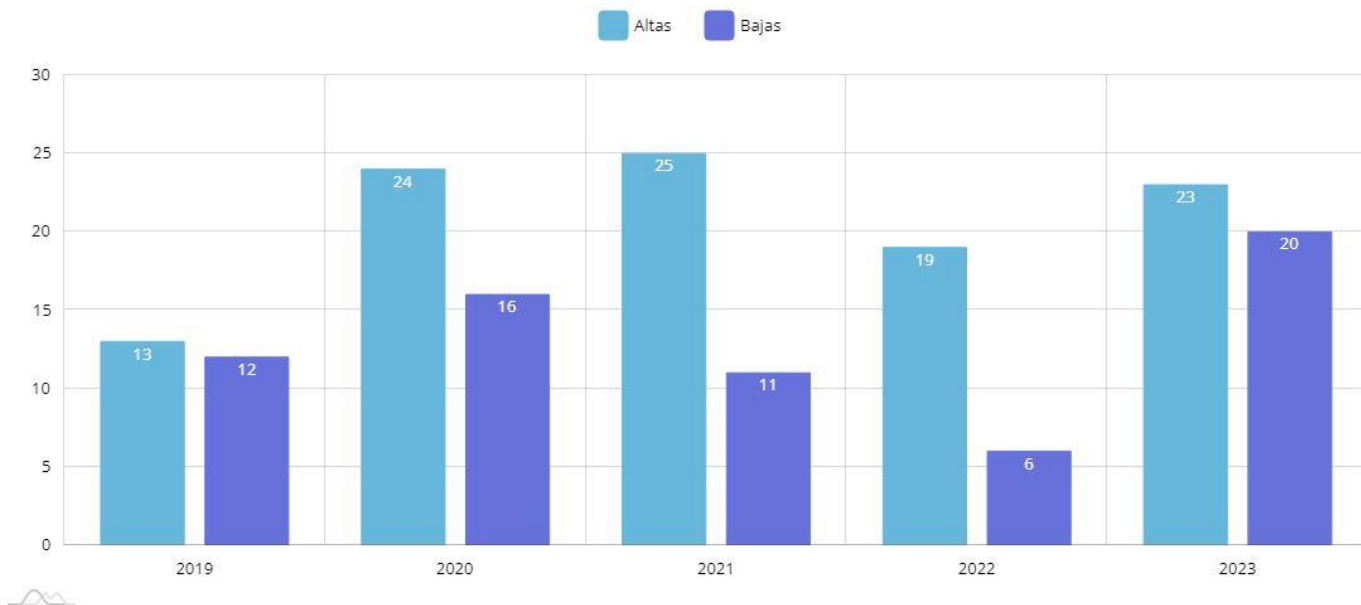
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: ALTAS Y BAJAS



1ER CUATRIMESTRE

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

5. Oportunidades – Fondos *Next Generation*

Herramientas apoyo al ejercicio profesional

30 de marzo. Presentación CSCAE – CGATE "Guía para la gestión de residuos de construcción y demolición en el ámbito de la rehabilitación energética de viviendas"

13 de abril. Reunión coordinación Red OAR.

Participación en jornadas y eventos:

21 de marzo. Participación jornada ANDIMAT "Retos y soluciones para la dinamización de los fondos Next Generation en rehabilitación energética"

12 de marzo. Participación Jornada-Taller IDAE "Comunidades Energéticas. El ciudadano protagonista de la Transición Energética"

28 de marzo. Participación REBUILD. Mesa redonda "Fondos NextGeneration: el impulso a la descarbonización edificatoria"

28 de marzo. Encuentro Prensa Ibérica "España, una economía en transformación"

Medios de comunicación:

17 de abril. El Economista Tribuna Presidenta CSCAE "La rehabilitación, palanca para el empleo"

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

5. Oportunidades – Fondos *Next Generation*

Arquitectos expertos en rehabilitación

Arquitectos gestores de ayudas rehabilitación

Campañas de

Comunicación: <https://www.youtube.com/watch?v=ixeOE0ozCmw>

Casos de éxito

PIREP



Madrid, 8 de mayo de 2023. El Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) lanza la campaña La mejor versión para informar y asesorar sobre la rehabilitación de viviendas y edificios y las ayudas y deducciones disponibles. En nuestro país, más del 80% de las viviendas y edificios (formado por 25,7 millones) necesitan mejorar su eficiencia energética y sus condiciones de accesibilidad, habitabilidad, salud y confort.

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

5. Oportunidades – Ley de Calidad de la Arquitectura

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

5. Oportunidades – *New European Bauhaus*



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

COYUNTURA Y PROFESION:

5. Oportunidades –Acto 8M - Iniciativa "Cimientos de Igualdad"

8M La construcción, un sector de presente y futuro para las mujeres

Miércoles, 8 de marzo
10:00 am
Auditorio 2ª planta, COAM

Streaming:
<https://www.youtube.com/live/xTHj2H7Vfeg>

Bienvenida
Representante del COAM (P.C.)

Presentación del Plan de Igualdad del CSCAE
Marta Vall-Ilossera, Presidenta del CSCAE
Representante Mitma (P.C.)

Mesa redonda
María José Peñalver, Tesorera del CSCAE y coordinadora de la Comisión de Género
Mariano Sanz, Secretario general de la CNC
Beatriz Olliete, Responsable de Proyectos Europeos de Formación y Empleo, Fundación Laboral
Ane Alonso, Arquitecta, Autora del estudio *Ausencia de las mujeres en la construcción a pie de obra*
Cristina Sancho, Presidenta de BJE&CON
Concha Santos, Presidenta de ANCI

Presenta y modera: Ángela Baldellou

#CimientosDeIgualdad

CSCAE observatorio 2030 CSCAE Cimientos de Igualdad



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO:

1. **Microsite**
2. **CAT**
3. **Departamento Formación**
4. **OAR**
5. **Grupos de trabajo**
6. **Asesorías**
7. **Biblioteca**

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 1. MICROSITE

<http://www.cscae.com/index.php/modulo-arquitectos>



El espacio creado por el CSCAE donde los profesionales podrán encontrar toda la información relativa al ejercicio profesional y la contratación pública, costes y documentos públicos de alcance técnico y herramientas de apoyo para los/as arquitectos/as

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 2. CAT

- Consultas
- Informes
- Cursos
- OAR
- Oficina de seguimiento de Licencias

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

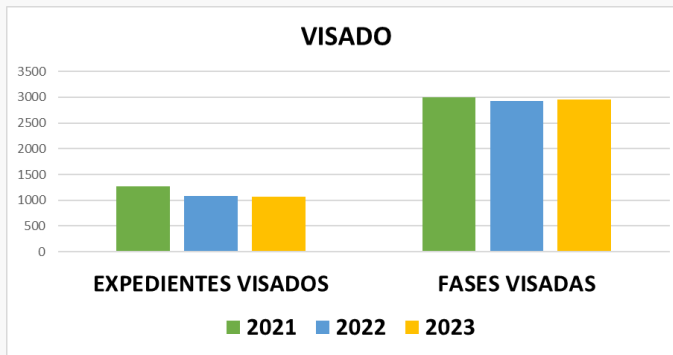
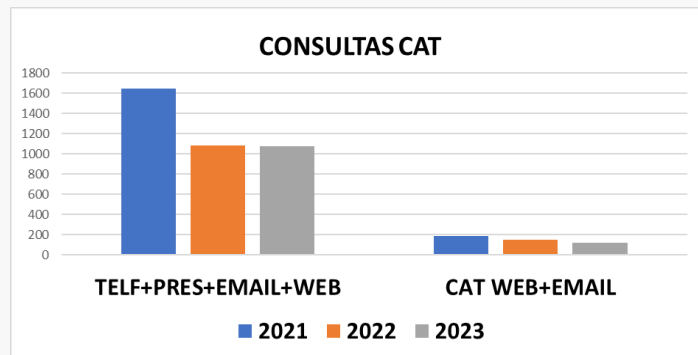
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 2. CAT-SERVICIOS TÉCNICOS

CAT	2021	2022	2023
TELF+PRES+EMAIL+WEB	1646	1083	1077
CAT WEB+EMAIL	187	151	121
TIEMPO DE RESPUESTA CONSULTAS CAT	5 días	4 días	2 días
VISADO	2021	2022	2023
EXPEDIENTES VISADOS	1273	1076	1075
FASES VISADAS	3003	2930	2953
EXP VISADOS EN OTROS COLEGIOS	16	24	14



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 2. CAT-SERVICIOS TÉCNICOS

DATOS ANALIZADOS DE LICENCIAS NOTIFICADAS AL COAMU

2022

Número total de expedientes: 148 en todo 2022

Por meses: ver tabla

Número aproximado de viviendas: 470

1^{er} TRIMESTRE 2023

Número total de expedientes: 35

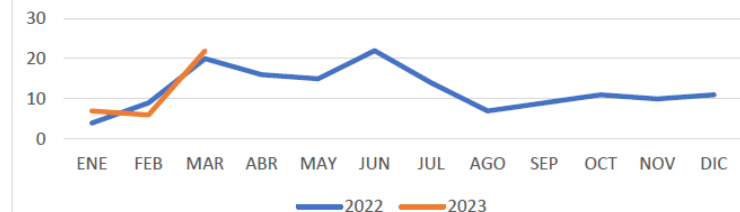
Por meses: ver tabla

Número aproximado de viviendas: 73

DATOS

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	AÑO
2022	4	9	20	16	15	22	14	7	9	11	10	11	148
2023	7	6	22										35

Gráfica: Número de expedientes Licencia Concedida
notificados al COAMU



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO:3. DEPARTAMENTO FORMACIÓN

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

Nombre curso	Horas lectivas	Asistentes online	Asistentes presencial	TOTAL ASISTENTES
CURSOS				
Sumatorio cursos	186	90	37	128
CYPETHERM HE PLUS	16	26	0	26
CYPECAD MEP	28	20	0	20
GESTIÓN URBA. PARA EL DESARROLLO DEL PLANEAMIENTO	20	28	15	43
OPOSICIONES CURSO COMPLETO	106	8	17	25
MÓDULO URBANISMO		2	0	3
MÓDULO MEDIO AMBIENTE		1	0	1
MÓDULO CONTRATO OBRAS		0	1	1

APOYO: 3.DEPARTAMENTO FORMACIÓN-CONFERENCIAS

CONFERENCIA LÓPEZ + RIVERA ARQUITECTOS.

CICLO DE VIVIENDA COLECTIVA

12 de enero



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 3.DEPARTAMENTO FORMACIÓN-CONFERENCIAS

CONFERENCIA BATLLE I ROIG ARQUITECTURA

9 de febrero

09

CONFERENCIA
FEBRERO
2023
COAMU –
SALÓN DE
ACTOS
18:30 H

COAMU
terrapiilar
ASENAS
ROCKWOOL



18:30h - Presentación Decana COAMU + Terrapilar
18:45h - Conferencia Batlle i Roig
20:15h - Ágape

CONFERENCIA Batlle i Roig
Arquitectura

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 3.DEPARTAMENTO FORMACIÓN-CONFERENCIAS

CICLO DE CONFERENCIAS DE PRIMAVERA.

ABR - JUN
2023

SALÓN
ACTOS

COAMU



FRPO - 1 junio



Vaillo Irigaray - 11 mayo



Lagarita Navarro - 20 abril

PROGRAMA **Ciclo Conferencias**
Primavera Coamu

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC



APOYO: 3.DEPARTAMENTO FORMACIÓN-JORNADAS

Jornada Técnica Arquitectura y Turismo

2 de febrero 2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 3.DEPARTAMENTO FORMACIÓN-JORNADAS

Jornada Técnica. Nuevo Servicio de validación de identidad gráfica. 7 de febrero 2023

07

FEBRERO
2023

EF-
COAMU

COAMU –
SALÓN DE ACTOS

17:00H

PRESENCIAL

ASEMAS

JORNADA TÉCNICA

**Catastro. Nuevo
servicio de validación de
identidad gráfica.**

Herramienta coordinación Catastro-Registro

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 3.DEPARTAMENTO FORMACIÓN-JORNADAS

Jornada sobre ayudas a la mejora de la accesibilidad en viviendas. 16 de febrero 2023

16

FEBRERO
2023

COAMU –
SALÓN DE ACTOS

17:00 H

GRATUITO
PRESENCIAL

EF-
COAMU

ASEMAS

Región de Murcia

JORNADA

Ayudas Mejora Accesibilidad Viviendas

Consejería de Fomento e Infraestructuras

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

Jornada presentación Guías de Planeamiento y Gestión Urbanística de Murcia. 13 de marzo 2023



ECC

APOYO: 3.DEPARTAMENTO FORMACIÓN-JORNADAS

Mesa de trabajo Vivienda y Colectivos Vulnerables.

Programas de Ayudas para la Rehabilitación de Viviendas

30 de marzo 2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 3.DEPARTAMENTO FORMACIÓN-JORNADAS

Jornada caso de éxito Ayudas Rehabilitación Energética con la ponencia de Pepe Bernal del estudio Bernal Pérez Arquitectos.

4 de mayo 2023

04 MAYO 2023
SALÓN ACTOS
18:30 H

COARMU

40 ASESNAS
ASOCIACIÓN DE ARQUITECTOS DE LA REGIÓN DE MURCIA

JORNADA CASO DE ÉXITO
Ayudas Rehabilitación
Energética. Programas 3 y 5
Con la ponencia de Bernal Pérez Arquitectos



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 3.DEPARTAMENTO FORMACIÓN-JORNADAS

Jornada predimensionado estadístico ponderado de costes de construcción por metro cuadrado construido: aplicación práctica del Banco de costes ECCUM.10. 10 de mayo 2023

10

MAYO 2023

AULA
3ª PLANTA

17:00 H

GRATUITO
COLEGIADOS

PRESENCIAL/
ON LINE

EF-
COAMU

ASEMAS

ACCIÓN FORMATIVA

Predimensionado Estadístico de Costes de Construcción

Impartida por D. Pedro Pina, basada en la
aplicación práctica del Banco de costes ECCUM.10

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: **3.DEPARTAMENTO FORMACIÓN**-JORNADAS TÉCNICAS

- ***Jornada Técnica Rehabilitación sostenible: tratamiento integral de la envolvente del edificio. Danosa.***
24 de enero
- ***Jornada Técnica Control de obras de aislamiento térmico Exterior Traditerm. Grupo Puma.***
22 de febrero
- ***Jornada Técnica Innovación sostenible en productos y servicios para la arquitectura y la rehabilitación. Infoedita***
16 de mayo
- ***Jornada Técnica Bombas de calor de agua caliente sanitaria, calefacción y refrigeración. Ariston***
24 de mayo

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO:3. DEPARTAMENTO FORMACIÓN-COMERCIAL

AÑO 2023

INGRESOS POR JORNADAS: 2000€

Nº EMPRESAS: 4

TOTAL INGRESOS 2023: 2000€



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 3. DEPARTAMENTO FORMACIÓN-COMERCIAL

CICLO JORNADAS TÉCNICAS

ENCUENTROS PROFESIONALES ENTRE ARQUITECTOS/AS Y EMPRESAS

JUN / SEP / OCT
2023

COAMU



SUSTITUCIÓN DE
CARPINTERÍAS
27 septiembre



INSTALACIÓN DE
ASCENSORES
21 junio



INSTALACIONES
FOTOVOLTAICAS
25 octubre

Ciclo Jornadas Técnicas

Encuentros profesionales entre arquitectos y empresas. Intervenciones en vivienda.

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 4. OFICINAS DE APOYO A LA REHABILITACION



PROFESIONALES

- Formación
- difusión de guías y documentos de apoyo del CSCAE
- Apoyo y consultoría

CIUDADANÍA

- Asesoramiento para estimular la demanda
- Promoción en medios de comunicación
- difusión de guías y documentos de informativos

ADMINISTRACION

- Consultas
- Concursos
- Convenio
- Apoyo

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 4. OFICINAS DE APOYO A LA REHABILITACION

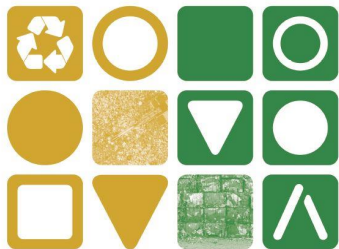


27 Oficinas en funcionamiento
4 Oficinas en funcionamiento parcial



Guía 03 Fondos Next Generation

**GUÍA PARA LA GESTIÓN
DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN
Y DEMOLICIÓN EN EL ÁMBITO DE
LA REHABILITACIÓN ENERGÉTICA
DE VIVIENDAS**



CSCAE



Con el
apoyo de



Presentación de La Guía para la gestión de residuos de construcción y demolición en el ámbito de la rehabilitación energética de viviendas, en el contexto de los fondos Next Generation:

- Recoge toda la normativa española en materia de residuos y dedica una parte importante a detallar estrategias de actuación para el cumplimiento del RD 853/2021 en residuos no peligrosos, pero también en aquellos que, como el amianto, pueden suponer un riesgo para la salud de las personas.
- El texto también dedica un apartado especial a definir los residuos más habituales en obras de rehabilitación, tanto los provenientes de la fase de desmontaje y demolición del edificio existente como los que se generan al actuar sobre su envolvente o al acometer instalaciones.
- Ejemplos de actuación tanto en un edificio plurifamiliar en altura como en una vivienda unifamiliar, con un enfoque práctico.

Elaborada conjuntamente con el CGATE con el apoyo de la DG de Vivienda y Suelo del MITMA

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

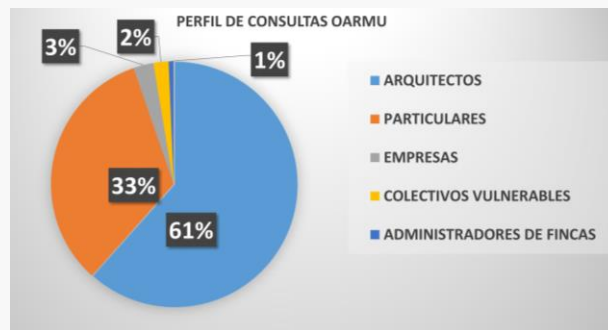
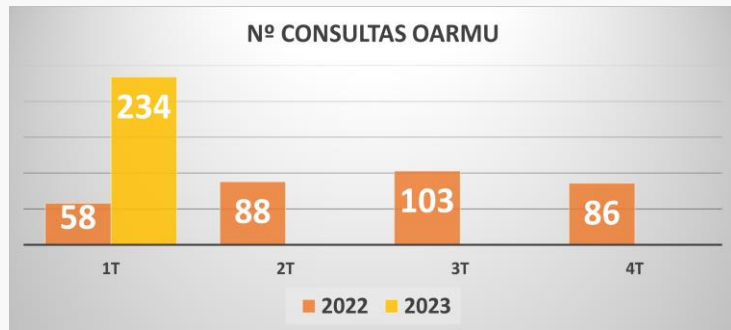
APOYO: 4. OFICINAS DE APOYO A LA REHABILITACION

OARMU

OFICINA DE APOYO A LA
REHABILITACIÓN
REGIÓN DE MURCIA

RedOAR

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA



234 Consultas: sobre ayudas a la rehabilitación energética y a la mejora de la accesibilidad

151 Personas: 93 arquitectos, 50 particulares, 4 empresas, 3 colectivos vulnerables y 1 administrador de fincas.

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 4. OFICINAS DE APOYO A LA REHABILITACION



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

Difusión en prensa:

- 24 febrero-Especial CP_La Opinión**
- 28 febrero-Especial Coas_La Opinión**
- 8 Mayo campaña nacional**



**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC



Madrid, 8 de mayo de 2023. El Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) lanza la campaña La mejor versión para informar y asesorar sobre la rehabilitación de viviendas y edificios y las ayudas y deducciones disponibles. En nuestro país, más del 80% de las viviendas y edificios (formado por 25,7 millones) necesitan mejorar su eficiencia energética y sus condiciones de accesibilidad, habitabilidad, salud y confort.

APOYO: 5. GRUPOS DE TRABAJO

- Sostenibilidad y descarbonización
- Género
- Agilización de Licencias
- Patrimonio
- CTE
- DOCOMOMO
- Premios
- Estatutos
- OAR
- Tramitación y Licencias
- Visado
- Industrialización
- Concursos
- Mantenimiento
- Previsión Social

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 5. GRUPOS DE TRABAJO - GÉNERO

CHARLA + MESA REDONDA NAM_MIRADAS SITUADAS.
ARQUITECTURA DE MUJER EN ESPAÑA 1978-2008
9 DE MARZO



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

PLAN DIRECTOR CONSERVACIÓN SEDE COAMU

[illegible]

PROYECTOS NECESARIOS		
P1	PROYECTO CLIMA	NOVO
P2	PROYECTO PASÍVES	NOVO
P3	PROYECTO SALÓN DE ACTOS, INSTALACIONES + ACCESIBILIDAD + ACÚSTICA	Falta redactor F. Seg. y Salud completa, Falta Proyecto de Electrificación, Falta Coordinación Sys, Falta ADEMANS
P4	PROYECTO INTERIOR: Fuentes, Techos, Asesor	Falta redactor F. Seg. y Salud completa, Falta Coordinación Sys, Falta ADEMANS
P5	PROYECTO INSTALACIONES FONTANERÍA, ELÉCTRICIDAD Y	

COYUNTURA Y PROFESION

APOYO

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 5.GRUPOS DE TRABAJO-PREVISIÓN SOCIAL

REUNIÓN GRUPO DE TRABAJO PREVISIÓN SOCIAL DEL ARQUITECTO

24 DE FEBRERO 2023

26 DE ABRIL 2023

10 DE MAYO 2023

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 6.ASESORIAS-LABORAL Y JURIDICA

Asesoría Jurídica: Francisco Martínez-Escribano Gómez

Asesoría Laboral: Rocío Checa Avilés



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 7.BIBLIOTECA-



CONSULTAS CATÁLOGO: 528

PRÉSTAMOS: 75

NUEVAS ADQUISICIONES

LIBROS: 11

REVISTAS: 23

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

1. Recursos y Sentencias
2. Ley de Calidad de la Arquitectura
3. Intervenciones en tramitaciones normativas
4. Observatorio 2030
5. Comunicación
6. Actividad nacional
7. Actividad Regional
8. Barómetro

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:-1.RECURSOS Y SENTENCIAS

El COAMU se ha personado en los siguientes procedimientos:

- Procedimiento contencioso como codemandados interpuesto por Ecologistas en Acción contra la resolución sobre aplicación de régimen de alta inundabilidad y aprobación de la instrucción técnica aclaratoria
- Personación en el expediente Recurso Contencioso Administrativo interpuesto contra Aprobación definitiva del Plan Especial de Ordenación y Protección de la zona Arqueológica del Arrabal de la Arrixaca Nueva de Murcia
- Sentencia de la Sala de lo Social del TSJ de Murcia estimando la demanda de la Mercantil "ING. Y DISEÑO ESTRUCTURAL AVANZADO S.L." declarando la nulidad del convenio colectivo para las oficinas de estudios técnicos para la Región de Murcia
- Procedimiento judicial seguido como consecuencia de la impugnación por parte de D. Mariano de la Villa Sanz contra el acuerdo nº539/JGob.09/11/2020/A.3.02 de la Junta de Gobierno, de fecha 9 de noviembre de 2020, por el que se procedió a la aprobación del Proyecto de Reglamento de Procedimiento para la emisión de votos por medios electrónicos, telemáticos o informáticos y celebración telemática de las Asambleas Generales del COAMU.

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:-1.RECURSOS Y SENTENCIAS

Sobre competencias profesionales:

1.- Sentencia del Tribunal Supremo de 13 de diciembre de 2021 (casación 4486/2019). Estima el recurso de casación interpuesto por el CSCAE declarando la competencia exclusiva de arquitectos y arquitectos técnicos para informes de licencias de segunda ocupación y en general para informes de seguridad y habitabilidad en el ámbito de la edificación residencial.

2.- Sentencia del Tribunal Supremo de 14 de marzo de 2022 (casación 2470/2019). Estima el recurso de casación interpuesto por el CSCAE reafirmando la competencia exclusiva de arquitectos y arquitectos técnicos para informes de inspecciones técnicas de edificios (ITES) y evaluación de edificios (IEES).

3.- Sentencias del Tribunal Supremo de 18 de enero de 2022 (casación 3674/2019), estimando el recurso de casación interpuesto por el Consejo General de la Arquitectura Técnica y de 21 de marzo de 2022 (casación 8116/2020) estimando el recurso de casación interpuesto por el Colegio de Arquitectos de la Comunidad Valenciana. Reafirman plenamente la doctrina establecida en las anteriores sentencias.

Ha quedado fijada doctrina jurisprudencial en dicha materia y el TS ha justificado la reserva de actividad de la LOE en favor de arquitectos por los intereses generales que se garantizan como la seguridad y la habitabilidad en beneficio de las personas y de su bienestar.

4.- Auto TS 17 de febrero de 2022. El TS desestima el incidente de nulidad actuaciones que se había planteado contra la sentencia 13 de diciembre de 2021 que reafirmó las reservas de actividad de arquitectos y arquitectos técnicos sobre todos los informes en cuanto a seguridad y habitabilidad en edificios residenciales. El TS considera inviable el incidente. Considera que no es el cauce para intentar recurrir una sentencia firme. Y cuanto a la cuestión prejudicial señala que: "En todo caso, este Tribunal no alberga dudas interpretativas sobre las citadas normas de la Unión Europea que le exija plantear una cuestión prejudicial de interpretación para resolver el presente litigio".

5.- Auto TS 16 de febrero de 2022. Se admite a trámite el recurso de casación interpuesto, por el CSCAE contra sentencia del TSJ de Madrid en cuanto a los informes de evaluación de edificios. Pendiente sentencia

6.- Auto del Tribunal Supremo de fecha 29 de junio de 2022 (Sección segunda), se acordó la admisión del Recurso de Casación interpuesto por el CSCAE contra la sentencia del TSJ del País Vasco en relación a la regulación de las ITES. Pendiente sentencia.

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:-1.RECURSOS Y SENTENCIAS

Sobre contratación pública:

1.- Sentencia Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº2 de Castellón, estimando íntegramente el recurso del CSCAE. Las intervenciones en el patrimonio arquitectónico requieren concurso de proyectos. Se refería a un proyecto de rehabilitación del Colegio Mare de Deu de la Vallivana en Morella, cuyo proyecto original redactado por los arquitectos Enri Miralles y Carme Pinos (premio nacional de Arquitectura).

2.- Auto del Tribunal Supremo de 3 de marzo de 2022, acordó la admisión del Recurso de Casación interpuesto por el CSCAE contra sentencia del TSJ de Extremadura. El TS se pronunciará sobre el alcance de la disposición adicional 41ª de la Ley de Contratos del Sector Público, donde se asigna a los servicios de arquitectura la naturaleza de prestación intelectual, y en concreto, en relación con el artículo 145.4 de la Ley cuando los pliegos deben contener criterios relacionados con la calidad que representen, al menos, el 51 por ciento de la puntuación asignable en la valoración de las ofertas.

RECURSOS JUDICIALES INTERPUESTOS 2022.

Se han interpuesto:

3 recursos de casación sobre competencias profesionales.

2 recursos contencioso-administrativo sobre homologación de títulos de arquitectos por Universidades extranjeras. 1.- Recurso Contencioso-Administrativo contra resolución de homologación de título de arquitecto de Universidad de Argentina. (Pleno 19 de mayo de 2022).

2.- Recurso Casación contra sentencia TSJ Castilla-La Mancha 27 de junio de 2022. Contratación Pública. Exigencia intervención ingeniero industrial instalaciones junto con el arquitecto en proyecto de adecuación para centro cultural. (Pleno 14 de julio de 2022)

3.- Recurso Contencioso-Administrativo contra resolución de homologación de título de arquitecto de Universidad de México. (Pleno 14 de julio de 2022). Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España - 3 – Paseo de la Castellana 12, 28046 Madrid. - 91 4352200 – <http://www.cscae.com>

4.- Recurso Casación contra sentencia TSJ Extremadura de 28 de septiembre de 2022. Competencias profesionales en materia de urbanismo de ingenieros técnicos de obras públicas. (Pleno 27 de octubre 2022).

5.- Recurso Casación contra sentencia TSJ Galicia de 21 de octubre de 2022. Niega competencias profesionales sobre incidencia ambiental a un arquitecto en relación de servicio, restaurante, cafetería. (pleno 29 de noviembre de 2022)

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

2.LEY DE CALIDAD DE LA ARQUITECTURA

Al vincularse la Arquitectura como bien de interés general con otras razones de interés general como la salud y la seguridad pública, la calidad de vida, la mitigación de los efectos del cambio climático, refuerza significativamente la regulación de los servicios de arquitectura y su ejercicio profesional, por cuanto cualquier norma o disposición, así como la interpretación por parte de los órganos judiciales, deberán tener en cuenta estos fines de interés general.

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 4.OBSERVATORIO 2030

 **bservatorio**
2030 CSCAE

579 participantes
210 entidades



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

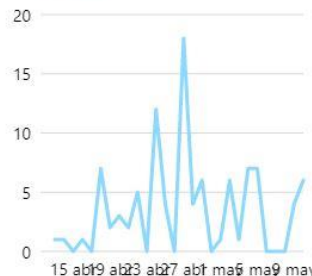
DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 5.COMUNICACION-COAMU

Visitas a la página y al perfil

Exportar ▼

Visitas a la página de Facebook ⓘ

98 ↑ 42.2 %



Visitas al perfil de Instagram ⓘ

297 ↑ 52.3 %

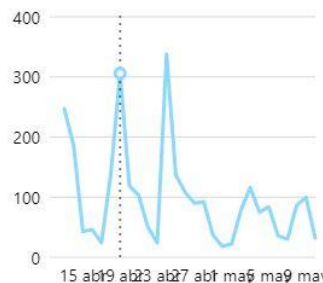


Alcance

Exportar ▼

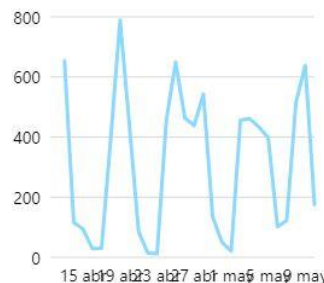
Alcance de la página de Facebook ⓘ

1297 ↑ 66.5 %



Alcance de Instagram ⓘ

1721 ↑ 41 %



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

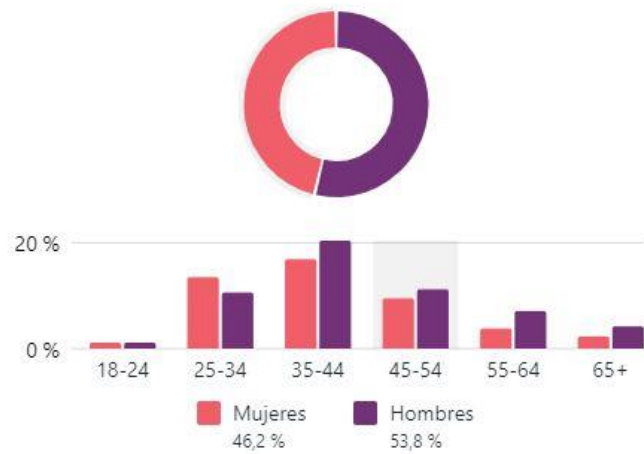
ECC



Seguidores de la página de Facebook ⓘ

1509

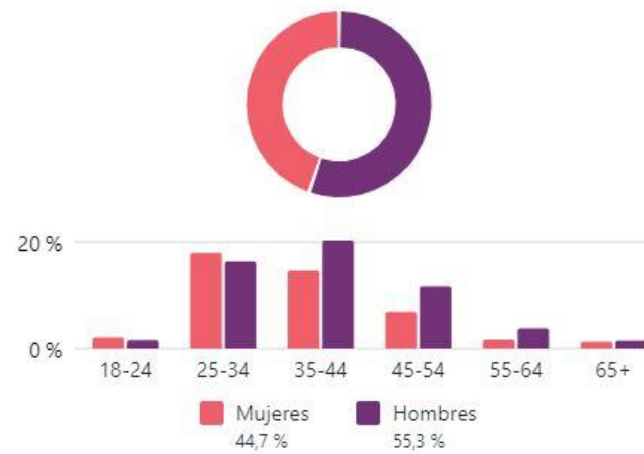
Edad y sexo ⓘ



Seguidores de Instagram ⓘ

2361

Edad y sexo ⓘ



COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 6. ACTIVIDAD NACIONAL

PREMIOS ARQUITECTURA 2022

Reunión: 11 mayo (2/2)

Presidente de la Unión de Agrupaciones de Arquitectos Urbanistas

Titular: Manuel Herrero Sánchez

Premiado/a en alguno de los Premios Arquitectura de la edición anterior

Titular: Javier García Solera (Premio Permanencia)

Miembro del Equipo de Gobierno que forme parte del Grupo de Trabajo de Premios y Distinciones

Titular: M^a José Peñalver Sánchez

Representante del patrocinador Premios

Titular: Paco Sanchis Brines

Secretario General CSCAE

Titular: Laureano Matas Trenas



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Revista

Publicaciones

Suplemento LA VERDAD

Artículos en Prensa

Programa semanal Radio

Convenios

Órgano consultivo

Exposiciones

Concursos

Presencia en PFG y TFG

Visitas organizadas

Actividad intercolegial

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Reunión Director General de Territorio y
Arquitectura. 31/01/2023.- XXIII Premios de Arquitectura de
la Región de Murcia



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

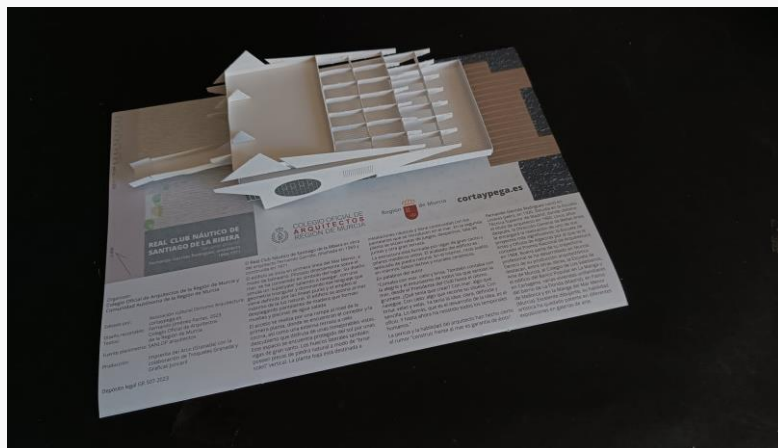
AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

TALLER DE EDUCACIÓN EN PATRIMONIO DE ARQUITECTURA MODERNA EN LA REGIÓN DE MURCIA

Dentro de las acciones desarrolladas por la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia de divulgación a la sociedad sobre arquitectura y ciudad sostenible según lo establecido por el Plan de Acción de la Estrategia de Arquitectura y Construcción Sostenible (EACS) de la Consejería de Fomento a través de la Dirección General de territorio arquitectura, s



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Reunión con el Director General de Patrimonio y el técnico municipal del Ayto. De Jumilla. 24/01/2023

Reunión con la Directora General de Pensiones, Valoración y Programas de Inclusión, M^a Dolores

Jiménez Pérez 24/02/2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Rueda de Prensa Premios Alfonso Décimo. 10/02/2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Acto Entrega de Premios Alfonso Décimo. 17/02/2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Consejo Social Vivienda. 05/05/2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Asistencia a debate en MURCIAPLAZA. 14 de Marzo



Diálogos **murciaplaza**

“Retos del nuevo urbanismo sostenible en el Arco Mediterráneo”

LUGAR: Diario Murcia Plaza
C/San Lorenzo nº14- Entresuelo – 30001- Murcia
<https://goo.gl/maps/nKhuatf3YyQDMaE8>

FECHA: martes, 14 de marzo
09:30h: Recepción de invitados.
10:00h: Mesa de trabajo:

- Jaime Pérez Zulueta, Director General de Territorio y Arquitectura CARM.
- Jose Ramón Blázquez, Presidente APIRM (Promotores Inmobiliarios Región de Murcia).
- M^a José Peñalver, Decana Colegio Oficial de Arquitectos de la Región de Murcia.
- Fco. José Cervantes, Director General de Urbincasa.
- M^a del Carmen Moreno, Alcaldesa de Aguilas
- Cristóbal Ruiz, Director de Urbanismo de TM Grupo Inmobiliario.

Modera:
Francisco Valero, Director Murcia Plaza

Temas a tratar:

- Fortalezas y oportunidades para posicionar a Murcia como referencia en urbanismo sostenible
- Respuestas al riesgo de cambio climático
- Reto simplificación trámites administrativos para proyectos transformadores
- Eficiencia energética
- Modelo edificación mediterráneo propio vs normativas generalistas
- Urbanismo sostenible aplicado al Turismo Residencial: sector impulsor desarrollo económico, social y ambiental



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Artículos en prensa

RECONOCIMIENTO

Un tramo de la Ronda Norte de Lorca se denominará 'Avenida Arquitecto José Luis Fernández Romero'

El Pleno aprueba reconocer la labor "profesional y humana" de quien fuera arquitecto municipal

La **Opinión** DE MURCIA



La denominación de Avenida Arquitecto José Luis Fernández la votaban, por unanimidad, todos los concejales del Pleno, este lunes. / PILAR WALS

El Pleno municipal aprobaba este lunes por unanimidad denominar el tramo de la Ronda Norte, entre la Ramblilla de San Lázaro y la bajada del atrio de la antigua iglesia de San Pedro, 'Avenida Arquitecto José Luis Fernández Romero'. El alcalde, Diego José Mateos, afirmaba que "de esta manera se reconoce la labor profesional y humana de quien fuera, entre otros, arquitecto municipal de Lorca, Puerto Lumbreras y Águilas,

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Artículos en prensa

Edición 2022 3

PRIMERA PLANA

EL AÑO QUE VIVIMOS EN GUERRA

ALBERTO AGUIRRE
DIRECTOR
DE LA VERDAD

Por la pandemia de Covid-19 que inició nuestras vidas en 2020 y 2021, la guerra en Ucrania fue el acontecimiento determinante de 2022. Cuando el ejército ruso atacó la frontera de la República ucraniana en febrero pasado, la gran mayoría pensó en Occidente que Vladimir Putin necesitaba solo un par de días para tomar la capital Kiev y disponer al presidente Zelenski. Por el contrario, muy pronto las nuevas imágenes en evidencia sus debilidades defensivas y las sanciones se convirtieron en evidencia de su resistencia heroica en medio de una ola de solidaridad con su lucha por las valores democráticos que llenó las calles y plazas de todo el mundo con los colores azul y amarillo de Ucrania. Pese a los cortes de energía, la falta de alimentos, la restricción de medicinas y la brutal violencia del ejército ruso contra la población civil, Ucrania no solo ha resistido los ataques sino que además ha recuperado importantes enclaves del país a lo largo de sus conflictos bélicos al que ahora nadie se atreve a pronosticar la fecha de su posible final.

La Región de Murcia se volvió con Ucrania. Envió alimentos (un reportero de LA VERDAD viajó hasta su frontera con una camioneta llenada por la Universidad de Murcia y la empresa EDP facilitando) acogió a numerosos refugiados que huyen de la guerra en Ucrania. Esta guerra, a las puertas de la UE, tuvo consecuencias no solo humanitarias. Esta vez, las instituciones comunitarias reaccionaron políticamente con firmeza, adoptando duras

El conflicto bélico unió a la UE, dispuso el coste del gas, la gasolina y los alimentos, frenó el crecimiento e impulsó la transición energética

sanciones contra el autocrata del Kremlin. Pero debido a la elevada dependencia de petróleo y gas ruso, sobre todo en países como Alemania, la UE sufrió los efectos de un volátil encarecimiento de la energía. A primeros de marzo, el precio de la gasolina superó la barrera histórica de los 2 euros por litro, lo que obligó a intervenir al Gobierno español con ayudas que mitigaron el castigo al bolsillo de los españoles. El coste del gas también se disparó y esta vez el Ejecutivo de Pedro Sánchez tuvo que actuar en Europa, logrando un tratamiento excepcional en la fijación de precios. A final de año, el coste de la energía mundial ya una tendencia a la baja, más en España que en el resto de países de la UE. Sin embargo, la guerra desencadenó un rápido encarecimiento de los alimentos, dado que Ucrania es la gran potencia de cereales en Europa. La carencia del grano para alimentación animal, junto a la gasolina, catapultó los precios de la cesta de la compra hasta unos muy altos que aún se mantienen en la Región. La consecuencia de todo lo anterior fue una grave inflación, que superó la tasa del 8% en noviembre, sin que el Ministerio de Economía haya logrado embocar esta carencia de la vida que castigó especialmente a los murcianos por su mayor salario medio.

Esta misma semana, Sánchez aprobó la supresión del IVA a los alimentos básicos durante seis meses para paliar la crisis. Pese al frenazo de la economía observada el tercer trimestre del crecimiento fue del 0,3%. España fue la cuarta economía de la OCDE que mejor evolucionó en este 2022, según la revista "The Economist". Pero a lo largo del año una oleada de problemas sociales, especialmente acusado en la Región al coincidir con la penosa situación de la Atención Primaria, los problemas agrarios del campo y la ausencia de un convenio en la huertera. También se movió el sector de la educación pública, pidiendo mejoras retributivas y fondos para garantizar la calidad de la enseñanza en las aulas.

Las escuelas energéticas de la guerra hicieron que tanto la UE como Estados Unidos adoptaran importantes decisiones políticas para acelerar la transición energética hacia fuentes renovables y bajar los objetivos de descarbonización fijados en las últimas Cumbres del Clima. La recuperación de inversiones extremas por el calentamiento global se puso por delante de este verano, con días de calor en gran parte de Europa. La Región vivió otro verano más calido de los últimos 62 años, con una temperatura media de 19,6 °C, casi 2,5 por encima de la media. Y el invierno terminó con Murcia rozando su máxima histórica en diciembre y con los primeros helados de febrero en China. Todo un año en 2022, que apuesta a ser el año más cálido de la serie histórica, de los efectos del cambio climático.

2022

ANUARIO DE LA VERDAD

Director: Alberto Aguirre de Cácer
Jefe de Redacción: Juan Antonio Ríos
Director General: Director de Control de Gestión
Directores: Juan Antonio Ríos
Director de Negocio: Carlos García Ferraz

COORDINADOR:



MIGUEL ÁNGEL RUIZ

Edición gráfica: Enrique Martínez Bueno
Diseño: Neri Saura
Portada: Miguel Martínez
Artículos: Alberto Aguirre de Cácer, Víctor Rodríguez, Manuel Rodríguez, Miguel Ángel Ruiz, Manuel Madrid, Gonzalo Martínez, Francisco J. Pérez, Javier Pérez Pardo, Ferrnando Carreira, David Gómez, Jesús Guillén, Pedro Navarri, Alicia Negro y Pilar Benito
Fotografía: Guillermo Camacho, Neri Saura, Vicente Vázquez, Enrique Martínez Bueno, Alberto Ruiz, Antonio Sáez, José María Rodríguez, Pablo Sánchez, Jaime Irujo, Javier Carrión, Edén Bonilla, Ron Carval, Andrés Ribón y José Vilagrosa





OARMU
Oficina de Apoyo a la Rehabilitación
Colegio Oficial de Arquitectos de la Región de Murcia

→ T. 968 21 32 68
ayudarehabilitacion@coarmu.es



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos de la Región de Murcia



¡Enhorabuena!

Muchas gracias a La Verdad en su aniversario por todos estos años de colaboración para divulgar el valor de la arquitectura a la sociedad

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7.ACTIVIDAD COAMU

Artículos en prensa

2 REGIÓN

La 'ITV' de edificios obliga a inspeccionar otros 614 inmuebles con más de 50 años

Unas 2.000 edificaciones residenciales de la Región ya han sido examinadas para que cumplan con las medidas de seguridad, conservación y eficiencia energética

MANUEL SUÁREZ

MURCIA. Más de 600 edificios residenciales colectivos de la Región de Murcia que tienen más de 50 años de antigüedad deberán someterse este año a una inspección obligatoria para comprobar su estado de conservación, seguridad, accesibilidad y eficiencia energética. Se trata de 614 inmuebles que fueron construidos en el año 1960, indica la Consejería de Fomento e Infraestructuras, basándose en datos del Catastro. El informe de Evaluación de Edificios RE3, coloquialmente llamado la 'ITV' de los edificios, también se aplica a hoteles y residencias.



Vista panorámica de la ciudad de Murcia desde la torre de la Catedral. **manuel suarez**

La inspección de edificios de más de 50 años está regulada en un decreto autonómico del año 2015, que desarrolla una ley estatal sobre rehabilitación, registro y renovación urbana. De entonces se viene aplicando esta ITV en forma de un calendario que se corresponde con el año de construcción, y con un plazo de cinco años, una especie de moratoria, para llevarla a cabo. Las oficinas inspeccionan en estas fechas a los inmuebles y conjuntos residenciales, y no a las viviendas.

La Consejería recuerda que son los ayuntamientos, en el ejercicio de sus competencias, los que realizan el seguimiento de las actuaciones que se deriven del contenido del informe de Evaluación de Edificios RE3. En este sentido, los ayuntamientos son los que aplican la revisión de los edificios, y también ejercen la función sancionadora, aglutina el departamento de Dirección de Fomento.

10.000 inmuebles bajo la lupa La Comunidad Autónoma creó en ese decreto un mecanismo de actuación para todos los municipios, donde se estableció la creación de un registro único, el cual se nutre voluntariamente de la información que remiten los ayuntamientos. Según el catastro, un total de 2.278 edificios residenciales colectivos de la Región de Murcia han sido inspeccionados. Es probable que la cifra real de inspecciones sea superior.

Tres millones de ayudas 'verdes' de la UE para la vivienda

LA VERDAD

MURCIA. El Gobierno regional convocó unas ayudas para elaborar el Libro del Edificio RE3, un informe de evaluación de edificios. Las ayudas están encaminadas a la 'revisión verde' que impulsa la Unión Europea a través de los fondos 'Next Generation', y alineadas con la Estrategia de Arquitectura y Construcción Sostenible (EACS) de la Región de Murcia.

Para desarrollar el Libro del Edificio, realizar la inspección obligatoria de edificios con más de 50 años, y rehabilitar viviendas, los ayuntamientos (ayudas extensivas); comunidades de propietarios;

La Consejería destaca que las inspecciones, el registro y el régimen de sanciones corresponden a los ayuntamientos

La Consejería destaca que las inspecciones, el registro y el régimen de sanciones corresponden a los ayuntamientos

La Consejería destaca que las inspecciones, el registro y el régimen de sanciones corresponden a los ayuntamientos

La Consejería destaca que las inspecciones, el registro y el régimen de sanciones corresponden a los ayuntamientos

La Consejería destaca que las inspecciones, el registro y el régimen de sanciones corresponden a los ayuntamientos

La Consejería destaca que las inspecciones, el registro y el régimen de sanciones corresponden a los ayuntamientos

La Consejería destaca que las inspecciones, el registro y el régimen de sanciones corresponden a los ayuntamientos

La Consejería destaca que las inspecciones, el registro y el régimen de sanciones corresponden a los ayuntamientos

Miércoles 08.02.23
LA VERDAD

Miércoles 08.02.23
LA VERDAD

la inspección. Se aprobó un calendario de controles empezando con las construcciones anteriores a 1975. A parte de ahí, las inspecciones proseguirán en los años siguientes agrupando las edificaciones por fecha de construcción. En aquel momento, el Colegio Oficial de Arquitectos, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de la Región auto que unas 10.000 edificaciones de viviendas colectivas tenían más de 50 años de antigüedad, y que en su año de construcción era anterior a 1964, según el catastro de viviendas. Desde Colegio puso en marcha una campaña para informar a los ciudadanos.

Barandillas y cornisas Con los informes técnicos hay que valorar la seguridad de las edificaciones a través de parámetros de conservación, accesibilidad y eficiencia energética, con una periodicidad de diez años. Concretando, por ejemplo, que los inmuebles disponen de barandillas de seguridad para personas con discapacidad, y que las fachadas y cornisas están en perfecto estado de conservación. La distribución adecuada en techos o la instalación de equipos portátiles también serán obligatorias.

En los casos que indiquen los informes técnicos, las comunidades de vecinos y propietarios deberán acometer las reformas o adaptaciones que sean necesarias para poder obtener una certificación favorable. Generalmente, los principales problemas y deficiencias suelen corresponder al estado de las estructuras, fachadas y cubiertas. Las inspecciones supervisan los datos de los edificios, que remiten posteriormente los datos al Catastro de la Región. En los registros municipales que incluyen también otros edificios comunitarios, como hoteles y residencias, que superen los 50 años.

El caso es que se no se disponga de la inspección técnica del edificio o informe de evaluación del edificio se incrementan estas actuaciones en un 50 por ciento. Las subvenciones destinadas a proyectos de rehabilitación y de mejora ambiental regional pueden alcanzar los 700 euros, al den ascender a los 4.000 euros por vivienda, en el caso de edificios de más de 20 viviendas. Si el inmueble cuenta con más de 20 viviendas, la subvención llegará hasta 1.100 euros por vivienda hasta un máximo de 30.000 euros.

«Todas las casas necesitan unas mejoras, porque al final es salud»

Juan Pedro Sanz Alarcón Vicecaeco del Colegio Oficial de Arquitectos

Defiende que las ayudas públicas para la eficiencia energética, la accesibilidad y la rehabilitación deberían ser más ambiciosas

zando con Luis

MURCIA. Juan Pedro Sanz Alarcón, vicepresidente del Colegio Oficial de Arquitectos de la Región de Murcia (COAMU) y profesor del área de Proyectos Arquitectónicos del departamento de Arquitectura y Tecnología de la Edificación de la Universidad Politécnica de Cartagena (UPCT).

«Que diagnóstico general hace sobre el estado del parque de viviendas de la Región de Murcia?»

«Considero que hace falta mucha más conciencia ciudadana y social sobre la eficiencia energética y la edificación. Porque, tal vez, por la climatología de nuestra latitud no termina de haber una cultura por la eficiencia energética y por tanto en otras comunidades autónomas se ven proyectos como el de renovación de edificios por ejemplo. Aunque los edificios de apoyo a la rehabilitación son parte de la solución. Desde el Colegio de Arquitectos colaboramos para intentar poner las medidas para que los propietarios necesiten un mantenimiento, esas mejoras, porque al final todo es su salud y bienestar, esas mejoras que hacen que los edificios sean más seguros y saludables. Y luego si no vamos a mejorar, vamos a tener otros edificios comunitarios, como hoteles y residencias, que superen los 50 años.

«¿Por qué la eficiencia energética no es solo instalar placas solares?»

«Exactamente, nosotros siempre hablamos desde el punto de vista de la arquitectura, así que nos interesa mucho más los medios que ayudes a las comunidades de propietarios. Y justo al contrario, la cultura de la vivienda, las viviendas, las fachadas, las ventanas. Además, luego hay otro punto también que es la correcta ventilación, iluminación y orientación, en decir, muchas cosas que tienen que ver con el diseño del edificio. Por lo tanto, si no se trata de la maquinaria, las ayudas pueden ser de 12.000 euros y 300 euros por vivienda hasta un máximo de 30.000 euros.

de los inmuebles? Hay deficiencias importantes»

«Los edificios están desarrollados estructuralmente según la norma vigente en cada periodo, por ejemplo, ahora hay más exigencias que en los años 60, pero generalmente las patologías son las habituales, por lo que nos encontramos un porcentaje más de carencias en el tema de cerramientos y envolvente, así como en mejoras en las eficiencia y las instalaciones. Pero no detecto un problema grave en el aspecto estructural.

«¿Considera que existen ayudas suficientes para desarrollar mejoras en los edificios?»

«No, yo creo que son muy ambiciosas. Porque cuando una ayuda en el 40%, la inversión la tiene que hacer el 60% la propiedad privada, luego tiene un poco. Pero me sería mejor decir, en vez de dos ayudas a mitad, una a 100%. También hay varias razones por las que existe un poco de boga al desarrollo más amplio de las ayudas. Primero, la gestión técnica, ya que los tiempos de resolución deberían de ser por ejemplo, aunque los edificios de apoyo a la rehabilitación son parte de la solución. Desde el Colegio de Arquitectos colaboramos para intentar poner las medidas para que los propietarios necesiten un mantenimiento, esas mejoras, porque al final todo es su salud y bienestar, esas mejoras que hacen que los edificios sean más seguros y saludables. Y luego si no vamos a mejorar, vamos a tener otros edificios comunitarios, como hoteles y residencias, que superen los 50 años.

«¿Otro elemento fundamental es la mayor apuesta por la accesibilidad?»

«Precisamente, a principios de marzo se puso en marcha el Plan Estatal de Vivienda, que en la Región de Murcia asume la Dirección General de Vivienda de la Consejería de Fomento y Urbanismo. Es un documento que tiene distintos contenidos y uno de ellos es una oficina de apoyo a la rehabilitación que es un organismo validado para transferir ayudas.

«¿Cómo se han movido en rehabilitación?»

«Hemos progresado bastante porque el propio mercado inmobiliario regional está muy dirigido al mercado de segunda mano, por lo que hay un aumento muy considerable en trabajos de este tipo.

«¿Cuál es la importancia del Libro del Edificio Externo para el proceso de rehabilitación?»

«Es un documento que tiene distintos contenidos y uno de ellos es una oficina de apoyo a la rehabilitación que es un organismo validado para transferir ayudas. Es un documento que tiene distintos contenidos y uno de ellos es una oficina de apoyo a la rehabilitación que es un organismo validado para transferir ayudas.



Juan Pedro Sanz Alarcón, vicepresidente del Colegio Oficial de Arquitectos

«¿Cómo se han movido en rehabilitación?»

«Hemos progresado bastante porque el propio mercado inmobiliario regional está muy dirigido al mercado de segunda mano, por lo que hay un aumento muy considerable en trabajos de este tipo.

«¿Cuál es la importancia del Libro del Edificio Externo para el proceso de rehabilitación?»

«Es un documento que tiene distintos contenidos y uno de ellos es una oficina de apoyo a la rehabilitación que es un organismo validado para transferir ayudas.

«¿Otro elemento fundamental es la mayor apuesta por la accesibilidad?»

«Precisamente, a principios de marzo se puso en marcha el Plan Estatal de Vivienda, que en la Región de Murcia asume la Dirección General de Vivienda de la Consejería de Fomento y Urbanismo. Es un documento que tiene distintos contenidos y uno de ellos es una oficina de apoyo a la rehabilitación que es un organismo validado para transferir ayudas.

REGIÓN 3

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Artículos en prensa

Collegios Profesionales

26.03.23 LA VANGUARDIA

OBJETIVO. El Colegio de Arquitectos de la Región de Murcia, desde su oficina OARMU, da servicio a todos aquellos agentes que participan en la rehabilitación de cualquier edificio y, en particular, de las viviendas

Rehabilitación y accesibilidad en la arquitectura

MURCIA

La rehabilitación de edificios en la actualidad está necesariamente unida a las mejoras energéticas y de accesibilidad de la edificación existente. Va más allá de la mera adecuación a los usos y exigencias propias del cambio de los tiempos y de nuestra sociedad. Todas estas líneas de trabajo deben ir juntas para mejorar la edificación existente y aumentar la sostenibilidad en el ámbito de la construcción. Por este motivo, desde el año pasado, el Colegio de Arquitectos tiene un funcionamiento OARMU, una Oficina de Apoyo a la Rehabilitación, en su sede en Murcia. Desde ella, da servicio a todos aquellos agentes que participan en la reforma y rehabilitación de cualquier edificio y, en particular, de las viviendas. Desde OARMU ofrece información y asesoramiento acerca de las actuales ayudas a la rehabilitación convocadas por la Comunidad para asignar los fondos europeos de recuperación Next Generation. Este programa de ayuda es una gran oportunidad para modernizar y activar el sector de la construcción y un inmenso reto para los arquitectos que dediquen sus esfuerzos a esta

«misión profesional». La seguridad, la accesibilidad y en la actualidad la conciliación sobre la rehabilitación integral bajo un enfoque energético, convierten a los arquitectos en el mejor aliado para ganar en términos de salud, grado de confort, bienestar y ahorro energético. La labor del arquitecto garantizará la mejora de las condiciones de habitabilidad y confort de las viviendas, lo que permitirá la modernización de esa gran cantidad de hogares que necesitan ser reformados para conseguir un mayor grado de adecuación energética y de accesibilidad. En este caso, los arquitectos son los mejores profesionales para la gestión integral de los trabajos, realizando los proyectos, supervisando las obras y tramitando la documentación necesaria para la solicitud de la subvención pertinente.

Ayudas para la Mejora de la Accesibilidad en Viviendas

El subprograma de forma específica de las Ayudas para la Mejora de la Accesibilidad en Viviendas, la actual convocatoria a tener en vigor hasta el día 1 de marzo de 2024.

Recientemente se organizó en el Colegio de Arquitectos una jornada formativa en la que el Colegio pudo contar con la asistencia del director general de Vivienda, José Francisco Lajara, quien estuvo presentando la convocatoria de estas ayudas de la Consejería de Fomento e Infraestructuras y que entró en vigor el pasado día 1 de marzo. Se explicaron y resolvieron dudas que serán de gran ayuda para ahorrarse la gestión por parte de los arquitectos que realicen los proyectos destinados a solicitar dichas ayudas. La cuantía máxima de la ayuda depende de las tipologías de vivienda y a partir de 12.500 euros en viviendas unifamiliares aisladas o agrupadas en fila, 6.000 euros en viviendas ubicadas en edificios de tipología residencial colectiva, y de hasta 9.000 euros por viviendas en actuaciones en edificios de viviendas. Esta ayuda se podrá incrementar hasta 15.000 euros por vivienda si reside una persona con discapacidad reconocida y hasta 18.000 euros por vivienda si esta acredita un grado de discapacidad reconocido igual o superior al 33 %.

Si la vivienda es edificio objeto de la actuación está situada en un Edificio Residencial de Rehabilitación Programada, se podrá obtener hasta el 100% del coste de la actuación, estos entornos cumplen dos condiciones: se un barrio o zona delimitada territorialmente por la administración local o autonómica, correspondiente y que al menos un 50% de la edificación sobre la que se actúa, excluida la planta baja, tenga como uso principal el residencial. Estos entornos se pueden consultar con una herramienta web puesta a disposición de toda la ciudadanía para ofrecerle la posibilidad de comprobar si su inmueble pertenece a esta delimitación. Las obras en las zonas comunes de los edificios, como la instalación de ascensores, salvacalzadas, rampas, automatismos para la apertura de puertas o cualquier otra medida que facilite la autonomía y la vida independiente de personas con movilidad reducida, discapacidad sensorial o intelectual son actuaciones subvencionables por estas ayudas. Se incluyen también la domótica y otros avances tecnológicos que favorezcan la autonomía personal de personas mayores o con discapacidad.

Forma parte de la accesibilidad universal, junto a la accesibilidad física y la accesibilidad sensorial, la accesibilidad cognitiva que es la condición que deben cumplir los textos, carteles, tecnología y pictogramas para que todas las personas puedan entenderlos fácilmente. Es decir, la accesibilidad cognitiva pretende hacer el mundo más fácil de entender. Los espacios interiores de las viviendas también serán objeto de estas ayudas. Serán actuaciones subvencionables la ampliación de espacios de circulación o vías de evacuación, la mejora de las condiciones de accesibilidad de baños y cocinas, así como otras actuaciones destinadas a la mejora de las necesidades específicas de las personas con discapacidad que habitan en estas viviendas. Para la concesión de las ayudas será necesario que la actuación disponga de la correspondiente autorización municipal y del certificado de inicio de obras. Con estos requisitos cumplidos, una vez concedida la subvención, y con carácter de pago anticipado, se abonará el importe correspondiente al 30% del total de la ayuda concedida. El pago final de la ayuda se abonará una vez se haya aprobado la finalización de las obras y la justificación de las actuaciones.



Foto de familia de los galardonados en los Premios de Arquitectura de la edición de 2019. G. Carrón / AGM

necesidades concretas. En el caso del Colegio Oficial de Arquitectos de la Región de Murcia esto va mucho más allá, pues cuentan con su propia escuela de formación en la que ofertan una amplísima variedad de actividades y se puede encontrar más datos sobre el equipo docente, los espacios y equipamientos de la escuela o las empresas colaboradoras.

La información es poder

Conocer las últimas noticias del ámbito en el que se trabaja es clave para poder ofrecer a los clientes el mejor servicio. Por ello, conscientes de que la información es poder, todos los colegios profesionales cuentan ya con una sección de noticias en las que aparecen desde boletines oficiales del estado hasta artículos de prensa o reportajes. Por otro lado, también es ya frecuente el envío de «newsletters», una especie de publicación digital que se distribuye

Reconocimiento al buen trabajo

Más allá de hacer un buen trabajo, comunicar que se ha realizado y ponerlo en valor también es importante. Por ello, para resaltar los avances que cada uno de estos sectores ha realizado, los colegios profesionales han impulsado galardones propios en los que premian a sus miembros. Estas citas, además de reconocer el esfuerzo realizado a lo largo del año, son también un buen lugar para conocer a la competencia, crear acuerdos de colaboración y, en definitiva, realizar lo que en inglés se denomina «networking».

mediante correo electrónico y que tiene una periodicidad diaria, mensual o semanal. A través de ella y de un modo sencillo se recibe información clave sobre las últimas novedades del sector, a veces incluso con enlaces para ampliar los datos. Esto permite conocer de primera mano qué se necesita revisar y qué cambios ha habido recientemente, lo que supone un ahorro de tiempo y, por tanto, un aumento de la eficiencia. Por último, algunos de ellos tienen incluso sus propias revistas semanales o mensuales, como el Colegio Oficial de Biólogos de la Región de Murcia.

También como información se pueden considerar los directorios de empresas y trabajadores del sector. En algunas páginas web de estos organismos disponen de una pestaña con datos sobre empresas relevantes del sector, además de forma de contactar con estas mediante dirección, teléfono, correo o web.

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES



Imágenes de la obra del estudio Amant Canovas Murat, ejemplo de accesibilidad cognitiva. Los colores o el tamaño de los números facilitan la orientación y ayudan a entender el mundo que nos rodea. David Prados



ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Catorce municipios se reparten 21 millones para restaurar edificios públicos

LA VERDAD

MURCIA. El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana concedió ayer 274 millones de euros de los fondos europeos de recuperación 'Next Generation' a 173 entidades locales de toda España para rehabilitar 181 edificios públicos de su titularidad. La resolución provisional, publicada ayer, corresponde a la línea 2 del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos de titularidad local (Pi-

rec Local) del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR). La subvención media concedida a cada proyecto es de 1,51 millones de euros.

En la Región de Murcia, han sido catorce los ayuntamientos beneficiados, que se repartirán un total de 21.118.087,2 millones de euros, según informó anoche la Delegación del Gobierno.

Entre los municipios murcianos favorecidos, destacan Cieza, que ha obtenido dos ayudas de 1.190.488 y 568.576 euros, y Lor-

AYUDAS APROBADAS PARA LA REGIÓN

► La Unión: 520.301,60 euros.

► Torre Pacheco: 2.236.018,09 euros.

► Cieza: 1.190.488,09 euros y 568.576,51 euros.

► Águilas: 1.867.855,00 euros.

► Lorquí: 2.794.446,20 euros.

► Yecla: 2.632.694,47 euros.

► Campos del Río: 631.689,50 euros.

► Jumilla: 1.352.603,00 euros.

qui, que ha conseguido la ayuda más cuantiosa con 2.794.446 euros. En la relación de corporacio-

► Ceuti: 718.867,50 euros.

► Lorca: 1.640.808,11 euros.

► Cartagena: 1.466.299,77 euros.

► Fuente Álamo: 1.141.406,25 euros.

► Abarán: 520.301,60 euros.

► Caravaca: 1.835.731,53 euros.

► Total: 14 municipios de la Región de Murcia y 21.118.087,2 euros.

nes beneficiarias figuran también La Unión, Torre Pacheco, Águilas, Yecla, Campos del Río, Jumilla,

Ceuti, Lorca, Cartagena, Fuente Álamo, Abarán y Caravaca.

El Ministerio ha seleccionado los 181 proyectos de entre los 1.020 presentados por 880 municipios, diputaciones, cabildos y consells insulares basándose en criterios de calidad arquitectónica, solidez, gobernanza, enfoque integral, innovación y oportunidad, por lo que todos ellos registran un enfoque basado en los principios de calidad que promulga la Ley de Calidad de la Arquitectura. La convocatoria se ha celebrado en régimen de concurrencia competitiva, por lo que han sido seleccionadas las actuaciones que mayor puntuación han obtenido.

El proyecto de La Unión fue el segundo más valorado al obtener 81,50 puntos sobre 100, y el de Torre Pacheco, el tercero, con 78,75 puntos, según la información facilitada por el Ministerio.

El Colegio de Arquitectos concede el premio Víctor Beltrí a José Manuel Jiménez

El 2 de junio recibirá el galardón en una gala en la que se premiará también a Fernando de Retes Aparicio

LA VERDAD

MURCIA. La Junta de Gobierno del Colegio Oficial de Arquitectos de la Región de Murcia (COAMU) acordó conceder el premio Víctor Beltrí a José Manuel Jiménez Romero, gestor cultural de Grisilencia, «por destacar su apoyo y defensa a la arquitectura, en sus componentes artísticos, humanísticos y sociales. Por el desarrollo de proyectos de gestión cultural entre los que destacan la creación y dirección artística del Festival de Artes Rendibú y de otras iniciativas de dinamización cultural como el programa Apoya Tu Escena», así como «por fomentar la promoción de los creadores locales» y «por su impulso a los Premios Alfonso X, donde se distinguen las mejores obras de artistas de la Región, con el objeto de reconocer públicamente y dar visibilidad social a sus obras y trabajos, entre los que se

encuentra la arquitectura».

Este mismo reconocimiento fue otorgado a LA VERDAD en 2022 por ofrecer desde 2019 una sección dedicada a la arquitectura en su suplemento especial de verano, en la que se han publicado ejemplos de arquitectura contemporánea en las series 'La casa de tu vida' (2019), 'La reforma de tu vida' (2020) y 'La casa postpandemia' (2021).

El COAMU anunció también el premio Emilio Pérez Piñero a Fernando de Retes Aparicio «por su incondicional apoyo y fomento a la arquitectura», así como «por su compromiso con la profesión y dedicación a la arquitectura y el urbanismo, entendidos como herramientas capaces de mejorar el entorno y la sociedad. Por su generosidad y esfuerzo en busca de una arquitectura holística que optimiza el uso de los recursos, minimiza el impacto ambiental y contribuye a la transformación social» y «por su participación, siempre propositiva, en los debates contemporáneos sobre energía y sostenibilidad en la arquitectura, la ciudad y el paisaje. Los premios se entregarán el 2 de junio.



José Manuel Jiménez Romero

María José Peñalver
Decana del Colegio de Arquitectos

«Hay que agilizar las licencias de obras y los planes urbanísticos»

■ «Agilizar las licencias de obras y los planes urbanísticos es imprescindible para que se puedan hacer más viviendas. La concesión de una licencia llega a tardar un año y a veces lleva más tiempo que el necesario para ejecutar la obra. También debe acortarse el plazo de tramitación de los planes parciales, porque si tardan 10 años hay demasiados cambios».

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU



CINEMARQ 3: CCC Ciudades de Cine y Cómic

MARZO 2023- COMICTECA DE LA BRMU



PATROCINADORES:



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Programa semanal Radio

Juan Pedro Sanz ORM

Arquitectura naturalista:

- Diseño Paramétrico
- Ciudades Sostenibles
- Construcciones XXL
- Diseño para la salud
- La Catedral de Cartagena
- La importancia de ubicar la mesa del salón
- Propósitos para 2023
- Arquitectura turística de la Región de Murcia
- Cohousing senior
- Accesibilidad en las viviendas
- Materiales reciclados en la construcción

....



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Participación en inauguración PARQUE ALMANSA. San Javier

Los arquitectos muestran los proyectos para rediseñar el Parque Almansa de San Javier



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Convenios:

- Convenio CTEM-COAMU 09/01/2023
- Promusica-COAMU 18/01/2023
- Convenio COAMU CON ICCL PARA LA UTILIZACION DE LA PLATAFORMA WEB DEL LEE_x 14/03/2023



LIBRO DEL EDIFICIO
EXISTENTE



INSTITUTO DE LA
CONSTRUCCION
DE CASTILLA Y LEON

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Exposiciones

Exposición Concurso Remodelación Parque Príncipe de Asturias. 23 de enero 2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

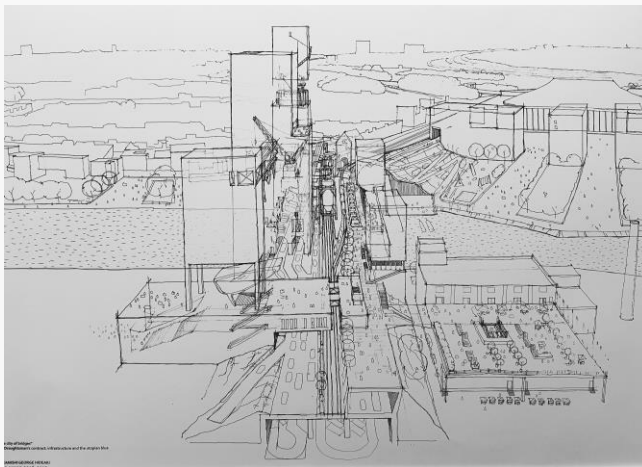
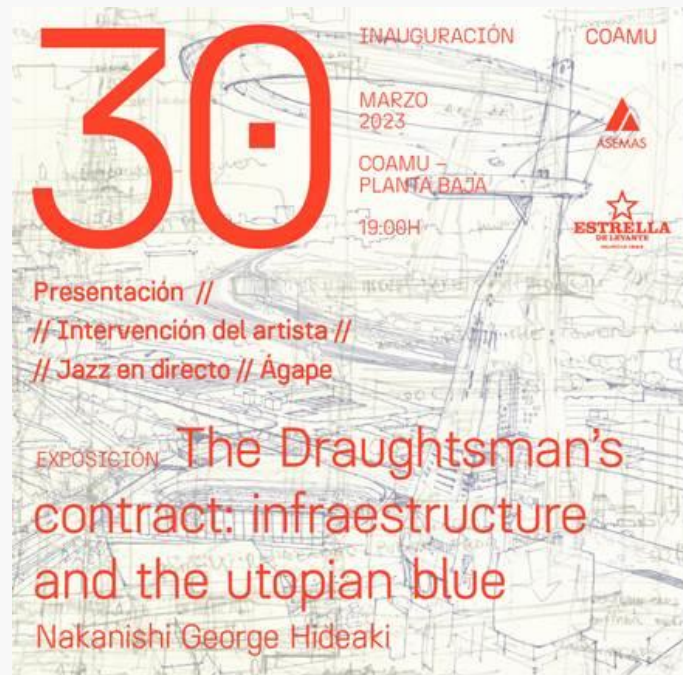
AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Exposiciones

INAUGURACIÓN EXPOSICIÓN NAKANISHI GEORGE HIDEAKI



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

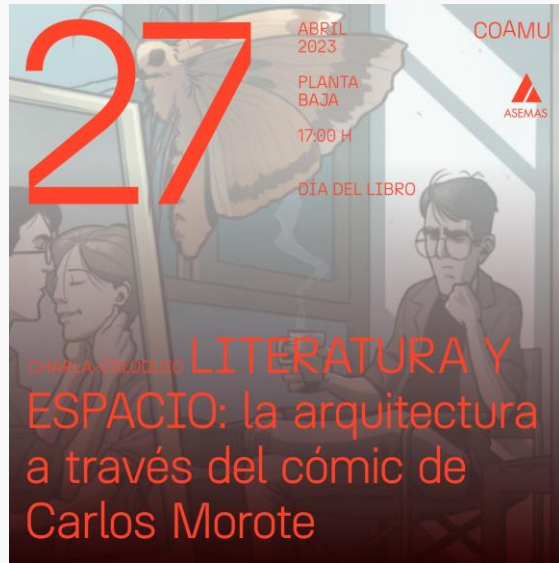
AGRUPACIONES

ECC

APOYO: 7. ACTIVIDAD COAMU-

CELEBRACION DÍA DEL LIBRO

CHARLA-COLOQUIO LITERATURA Y ESPACIO: LA ARQUITECTURA A TRAVÉS DEL CÓMIC DE CARLOS MOROTE



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

Órgano consultivo

- Mesa Diálogo con Profesionales Aguas de Murcia 17/01/2023
- Comité Técnico seguimiento Pacto de Infraestructuras 22/02/2023
- Consejo Sectorial del Ruido 31/03/2023
- Consejo Asesor de Vivienda 05/05/2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

CLUB ARQUITECTOS SENIOR 24/01/2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

Rutas en bici por la huerta 18/03/2023



COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

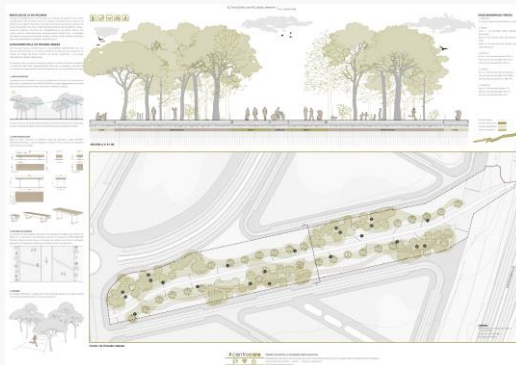
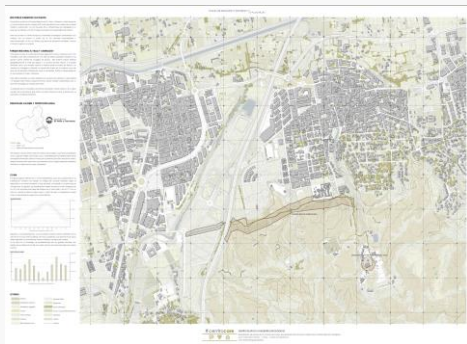
AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

PRESENCIA EN TFG Y PFG

03/02/2023 Tribunal PFG UCAM



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:7.ACTIVIDAD COAMU

CONCURSOS

CONCURSOS FINALIZADOS: PIREP-ADJUDICACION PROVISIONAL LINEA 2:
Honorarios CONSEGUIDOS =732.408,75 € 6,38% de media sobre el PEM

ADJUDICATARIOS PROVISIONALES PIREP-LINEA 2						
Nº	AYUNTAMIENTO	ACTUACION	CONCURSO	PUESTO	PUNTUACION	IMPORTE
1	LA UNIÓN	REHABILITACIÓN DE LAS ANTIGUAS ESCUELAS GRADUADAS	COAMU	2	81,5	520.301,60 €
2	TORRE PACHECO	CENTRO MUNICIPAL DE CULTURA COMUNITARIA - IDENTIDADES	COAMU	3	78,75	2.236.018,09 €
3	CIEZA	REHABILITACIÓN DE LA COMISARÍA DE LA POLICÍA LOCAL DE CIEZA	EUROVERTICE	5	76,5	1.190.488,09 €
4	ÁGUILAS	REHABILITACIÓN CASA RUANO	EUROVERTICE	6	76,41	1.867.855,00 €
5	LORQUI	PALACETE DE LA CIERVA	CONSULTA POPULAR	7	74,58	2.794.446,20 €
6	CIEZA	REHABILITACIÓN DEL ANTIGUO MUSEO DE SIYASA	EUROVERTICE	9	73	568.576,51 €
7	YECLA	REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO CAZADORES COMO CENTRO MULTIFUNCIONAL DE OCIO, CULTURA, Y PROMOCIÓN ECON	COAMU	13	70,33	2.632.694,47 €
8	CAMPOS DEL RIO	REHABILITACION INTEGRAL DEL COMPLEJO ESCUELAS VIEJAS	COAMU	14	69,33	631.689,50 €
9	JUMILLA	REHABILITACION DEL MERCADO DE ABASTOS DE JUMILLA	PARTICIPACION CIUDADANA	22	67	1.352.603,00 €
10	CEUTÍ	REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE CEUTÍ	EUROVERTICE	23	67	718.867,50 €
11	LORCA	REHABILITACION DEL CENTRO CULTURAL "ALCALDE JOSE MARIA CAMPOY CAMACHO"	COAMU	40	63,75	1.640.808,11 €
12	CARTAGENA	RECUPERACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA CASA RUBIO DE EL ALGAR	-	49	62,5	1.466.299,77 €
13	FUENTE ALAMO	REHABILITACIÓN EDIFICIO PRINCIPAL COLEGIO PUBLICO "NUEVA ESCUELA"	EUROVERTICE	59	61,5	1.141.406,25 €
14	ABARAN	REHABILITACIÓN DE CASA CONSISTORIAL DE ABARÁN	COAMU	61	60,83	1.263.417,67 €
15	CARAVACA DE LA CRUZ	REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO "AYUNTAMIENTO Y DEPENDENCIAS MUNICIPALES"	COAMU	127	53,25	1.835.731,53 €
					Total RM	21.861.203,29 €
					Total COAMU	10.760.660,97 €

CONCURSOS EN PROCESO

CARTAGENA Catedral Vieja:
Bases preparadas para publicar

MURCIA ALTA VELOCIDAD:
Borrador de bases muy avanzado y en revisión por parte de MAV y el Ayuntamiento de Murcia

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

ACTIVIDAD COLEGIAL

Día del Colegio. 2 de Junio 2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

ACTIVIDAD INTERCOLEGIAL

- Toma Posesión COIIRM 24/01/2023
- Entrega de Premios Alfonso X a la Cultura Región de Murcia
- Actividades deportivas intercolegiales



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

ACTIVIDAD INTERCOLEGIAL

- Acto de entrega de los Premios Foro Casco Histórico de Lorca en la Colegiata de San Patricio de Lorca
- Entrega de Premios Alfonso X a la Cultura Región de Murcia
- Jornada en el COAMU para la presentación de las guías para la redacción de proyectos de planeamiento y gestión urbanística.
- Asistencia de la Decana a la I Jornada del Foro Inmobiliario de Murcia Plaza en el que el tema principal era "Retos del nuevo urbanismo sostenible en el Arco Mediterráneo" y con la asistencia de Jaime Pérez Zulueta, Director General de Territorio y Arquitectura CARM, Jose Ramón Blázquez, Presidente APIRM (Promotores Inmobiliarios Región de Murcia), Fco. José Cervantes, Director General de Urbincasa, Mª del Carmen Moreno, Alcaldesa de Águilas y Cristobal Ruiz, Director de Urbanismo de TM Grupo Inmobiliario, moderado por Francisco Valero, Director Murcia Plaza y entre otros temas vieron: Fortalezas y oportunidades para posicionar a Murcia como referencia en urbanismo sostenible, respuestas al riesgo de cambio climático, reto simplificación trámites administrativos para proyectos transformadores, eficiencia energética, modelo edificación mediterráneo propio vs normativas generalistas y urbanismo sostenible aplicado al Turismo Residencial: sector impulsor desarrollo económico, social y ambiental
- Comienzo del Curso básico de Gestión Urbanística para el Desarrollo impartido por D. Mariano de la Villa
- Reunión con el Ayuntamiento de Murcia para la creación de una Oficina Técnica de Asesoramiento al Profesional, para la agilización administrativa de las licencias de obra.
- Acto CSCAE "Cimientos de Igualdad", con motivo del Día Internacional de la mujer sobre el potencial de la construcción y, en particular, de la rehabilitación y el modelo sectorial que lleva aparejado para configurarse como un sector de presente y futuro para las mujeres.
- CINEMARQ3 Ciudades de Cine y Cómic en la Comiteca de la Biblioteca Regional de Murcia, ciclo de conferencias sobre cine y arquitectura
- Desayuno-Inauguración del Rincón de lectura y café, selección de publicaciones de arquitectas en la biblioteca del Coamu
- Charla y mesa redonda con la intervención de José Parra y Ana Gil e inauguración de nuestra instalación especial NAM, el funcionamiento de la aplicación para dispositivos móviles "Navegando Arquitecturas de Mujer".

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

ACTIVIDAD INTERCOLEGIAL

•

- Reunión con la Directora General de Pensiones y Jubilaciones, M^a Dolores Jiménez Pérez
- visita Feria de Valencia CEVISAMA
- Presentación Semana de la HUERTA
 - Pleno CSCAE Lanzarote
 - Pleno CSCAE Valencia
- Mesa Diálogo sector de la construcción. Re-construcción del empleo
- Presentación Plan Municipal de Ordenación Urbana de Águilas
- + ACTO BALANCE LEGISLATURA (2019-2023) DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA REGIÓN DE MURCIA
- + COMITÉ TÉCNICO DEL PACTO SOCIAL POR LAS INFRAESTRUCTURAS
- + REUNIÓN DIRECTORA GENERAL DE PENSIONES, VALORACIÓN Y PROGRAMAS DE INCLUSIÓN
- + ASISTENCIA A TAPA INMOBILIARIA DE APIRM
- + ENTREGA DE PREMIOS ALFONSO DÉCIMO DE LA CULTURA
- + INAUGURACIÓN EXPOSICIÓN CONCURSO REMODELACIÓN PARQUE PRINCIPE DE ASTURIAS
- + REUNIÓN DIRECTOR GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL
- + REUNIÓN DIRECTOR GENERAL DE TERRITORIO Y ARQUITECTURA
- + JORNADA TÉCNICA ARQUITECTURA Y TURISMO
- + Desayuno de Trabajo '**Diseño industrial en acción**'
- + REUNIÓN OBSERVACIONES LEY DEL SUELO Y REGENERACIÓN URBANA
- + INTERPLENO CSACE TRIENAL
- + REUNIÓN ALEGACIONES LEY DE INDUSTRIA
- + Reunión ONGS COAMU Ayudas rehabilitación hogares vulnerables
- + Pleno CSCAE Pamplona

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

ACTIVIDAD INTERCOLEGIAL



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

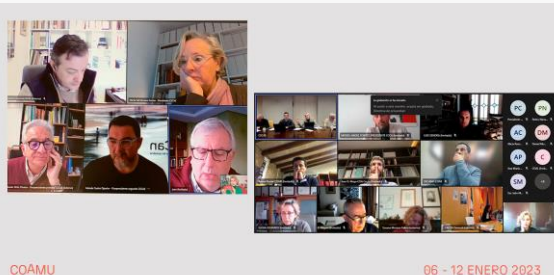
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

ACTIVIDAD INTERCOLEGIAL



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

ACTIVIDAD INTERCOLEGIAL

II Campeonato de golf intercolegial. 06/05/2023

II TORNEO GOLF INTERCOLEGIOS 06 MAYO 2023 LA TORRE GOLF RESORT COAMU COMPARTE



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO: 7. ACTIVIDAD COAMU

ACTIVIDAD INTERCOLEGIAL

3ª RUTA PATRIMONIO COAMU 20/01/2023



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

PROYECTOS:

1. **Proyectos Europeos**
2. **Plataforma global sobre vivienda**
3. **Congreso de la UIA en Barcelona 2026**
4. **Concursos y Premios**
5. **Plan director reforma sede COAMU**
6. **Publicaciones**
7. **Asesor Arquitecto Senior**
8. **Nueva imagen comunicación COAMU**
9. **Oficina de seguimiento de licencias**
10. **Agrupación de arquitectos jóvenes colegiados**

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

PROYECTOS: 4.CONCURSOS Y PREMIOS

PREMIOS:

XXIII PREMIOS DE ARQUITECTURA DE LA REGION DE MURCIA

Premio “Emilio Pérez Piñero” a Fernando de Retes Aparicio por su incondicional apoyo y fomento a la Arquitectura.

Por su compromiso con la profesión y dedicación a la arquitectura y el urbanismo, entendidos como herramientas capaces de mejorar el entorno y la sociedad. Por su generosidad y esfuerzo en busca de una arquitectura holística que optimiza el uso de los recursos, minimiza el impacto ambiental y contribuye a la transformación social.

Y por su participación, siempre propositiva, en los debates contemporáneos sobre energía y sostenibilidad en la arquitectura, la ciudad, y el paisaje.

Premio “Víctor Beltrí” a José Manuel Jiménez Romera, Gestor cultural de Gritosilencio por destacar su apoyo y defensa a la arquitectura, en sus componentes artísticos, humanísticos y sociales

Por el desarrollo de proyectos de gestión cultural entre los que destacan la creación y dirección artística del Festival de Artes Rendibú y de otras iniciativas de dinamización cultural como el programa “Apoya Tu Escena”.

Por fomentar la promoción de los creadores locales. Por su impulso a los Premios Alfonso X en donde se distinguen las mejores obras de artistas de la Región, con el objeto de reconocer públicamente y dar visibilidad social a sus obras y trabajos, entre los que se encuentra la arquitectura.

Premio Ordenación de Urbanismo MdV

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

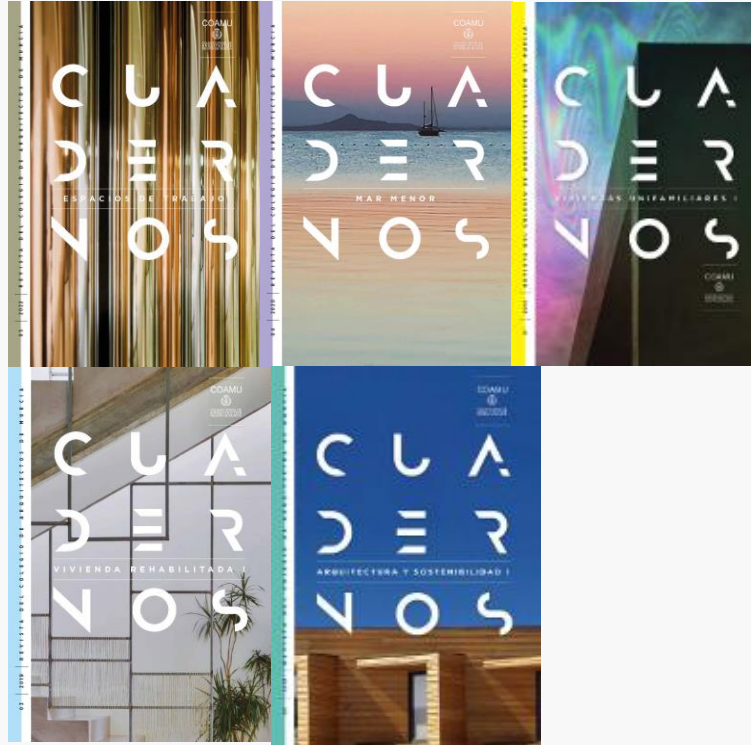
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

PROYECTOS: 7. PUBLICACIONES

PUBLICACIONES:
REVISTA CUADERNOS
AL DETALLE



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

PROYECTOS:

9. OFICINA SEGUIMIENTO LICENCIAS

-REUNIÓN CON EL CONCEJAL DE URBANISMO DEL AYUNTAMIENTO DE MURCIA.

13 DE FEBRERO 2023

Murcia crea una oficina para reducir a la mitad los trámites de las licencias urbanísticas y actividades económicas

La Concejalía mejorará los sistemas de registro para multiplicar por siete la tramitación de expedientes



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

INFORME EJECUTIVO

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

SEGUIMOS AVANZANDO



COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE
MURCIA
REGISTRO GENERAL
31 MAR. 2022
ENTRADA
Nº 16788

La candidatura se plantea como un proyecto de continuidad que permita seguir avanzando en las líneas de trabajo estratégicas que están gobernando transformar al COAMU en estos últimos años.

La base sobre la que se sustenta el proyecto es el conocimiento preciso y actual del COAMU en todos sus aspectos. La determinación real de las oportunidades y de los retos de futuro para el COAMU constituyen el guion sobre el que marcar los objetivos de la candidatura.

La candidatura se conforma y configura como: el reflejo de la rica diversidad que actualmente existe en nuestra profesión. La representación de diversas perfiles, permite tener una visión transversal de las grandes transformaciones que está sufriendo nuestra profesión, alcanzando campos de trabajo distintos. Queremos mostrar una gran sensibilidad al gran cambio que se

está produciendo en nuestra profesión y a las distintos modos contemporáneos de ejercer la arquitectura.

El proyecto que aquí se plantea, se basa en una defensa de la institución ya que estamos convencidos de que sin ella somos muchos más débiles. El COAMU es un gran instrumento útil y eficaz como imagen y defensa de la profesión. En este momento el COAMU tiene un gran prestigio en la sociedad en su conjunto. Si rigor y la constancia, en la defensa de los intereses de nuestra colectividad así como la visibilidad de la arquitectura ha permitido que el COAMU sea una institución respetada y escuchada.

Para no perder la dinámica que se ha alcanzado, nos presentamos bajo el lema **"SEGUIMOS AVANZANDO"**, con el objetivo de no darnos por satisfechos y seguir mejorando día a día, con nuevos retos e situaciones.

NUESTRO PROGRAMA

→ LA ARQUITECTURA

- Desarrollo de la Ley de Calidad de la Arquitectura.
- Defensa de la Arquitectura como bien de Interés General.

→ EL COLEGIO Y LA SOCIEDAD

- Promoción pública de la profesión (campaña de divulgación). Colaboración con Colegios e Institutos para promover la comprensión y respeto por la Arquitectura y su utilidad social.

- Considerar la componente de diseño social y emocional en el desarrollo urbano, con la finalidad de que las ciudades y pueblos de la Región estén adaptados, valiendo por las condiciones óptimas del espacio público.

- Promover el respeto por los espacios naturales, así como los modos de actuación sobre ellos, salvaguardando los bienes ecológicos existentes.

- Fomentar el conocimiento tecnológico, asociado contemporáneamente a la arquitectura y al arte virtual, valorando su verdadera fuerza ecológica.

- Sostenibilidad: fomentar y mejorar de los factores de sostenibilidad a nivel ambiental, social y de gobierno corporativo en el ámbito de la profesión, así como de los objetivos de desarrollo sostenible presentes en la Agenda 2030.

→ EL COLEGIO Y LAS INSTITUCIONES

- Participación en foros y encuentros de diversa índole en los que el COAMU pueda colaborar y asesorar a las Administraciones Públicas, para poder producir cambios en las políticas relacionadas con nuestras competencias.

- Continuar con las permanentes relaciones con las Escuelas de Arquitectura de nuestra Región mediante la asistencia a tribunales PFC, desarrollo de exposiciones conjuntas, concursos PFC, jornadas, etc.

→ EL COLEGIO Y LOS COLEGIADOS

- Fomento de la I+D+i en Arquitectura. Programa de comunicación entre colegiados.

- Extender la representación de los jóvenes colegiados (creación agrupación).

- Asociar y promover la colaboración por cuenta ajena (coordinación convenio colectivo oficinas técnicas y despachos de ingeniería).

- Búsqueda de acciones que acerquen a través del Colegio las empresas a los colegiados.

→ EL COLEGIO Y EL CSCAE

- Colaboración entre Colegios para rehabilitar hitos: surcos, plataformas, asesoría jurídica, agenda cultural. Observatorio 2030, carne

→ LOS SERVICIOS DEL COLEGIO

- Potenciar el asesoramiento laboral, técnico y jurídico (Centro de Asesoramiento Técnico (CAT)).
- Consolidación de la Escuela de Formación.
- Ampliación de horario de tarde.
- Coordinar jointly de mandos.
- Estadísticas de visitas. Barómetro.

→ LA ECONOMÍA COLEGIAL

- Elaboración del presupuesto colegial en función de los proyectos estratégicos a desarrollar.

→ LA COMUNICACIÓN

- Plan y estrategia de comunicación.
- Equipo Departamental: comunicación, email, circular, flyers, videos-stories, BSSS, Community Manager, Desarrollo y producción material, Coordinación.

→ OFICINA APOYO A LA REHABILITACIÓN

- Informes de idoneidad técnica.
- Conclusiones de obra.
- Difusión y divulgación.

→ CLUB COAMU

- Desarrollo de actividades más allá de lo puramente técnico que potencien una cultura de servicios de ocio a los colegiados, con el objetivo de crear sentimiento de pertenencia y grupo.

→ EL COLEGIO Y LA CULTURA

- Desarrollo de nuevas ediciones de la colección Monografías COAMU.

- Podcast formato entrevista y micro-videos sobre temas de la cultura en la Región de Murcia en relación con la arquitectura.

- Potenciación de las periferias Pérez Párra y Víctor Bolín.

- Continuar con la colaboración de los Premios Alvaró, al potenciando la financiación de actividades culturales a desarrollar por colegiados.

→ COMISIÓN DE PATRIMONIO

- Creación de grupo de trabajo para analizar, difundir y poner en valor el patrimonio arquitectónico de la Región de Murcia de todos los periodos históricos, incluido el Movimiento Moderno con el fin de sensibilizar a la sociedad.

- Desarrollo de un plan de comunicación sobre el patrimonio arquitectónico como propuesta de colaboración con el diario La Verdad.

→ COAMU Y EMPRESA

- Desayunos COAMU (Networking).
- Diversidad de productos de colaboración y patrocinio.

INFORME EJECUTIVO: 1º SEMESTRE 2023

INCLUIR LOS DATOS

16	Informes Jurídicos
2	Jornadas Técnicas
10	Conferencias / Charlas / Debates / Jornadas Formativas
6	Mesas de Trabajo
3	Exposiciones
33	Visitas Institucionales
3	Convenios
2	Concursos
1	Proyecto Europeo
1.077	Atención CAT a colegiados
7	Artículos en prensa
1.509	Seguidores en Facebook
4.672	Seguidores en Twitter
2.361	Seguidores en Instagram
3.037	Usuarios Web
24.994	Visitas Web

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

AGRUPACIONES



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

ECC

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

PRESUPUESTO



COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

1. ACTA ANTERIOR

2. INFORME GESTIÓN

3. PRESUPUESTO

4. PROPUESTAS
COLEGIALES

5. RUEGOS Y
PREGUNTAS

DISCUSIÓN Y VOTACIÓN DE ASUNTOS Y PROPUESTAS QUE PRESENTEN LOS **COLEGIADOS.**

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA

1. ACTA ANTERIOR

2. MEMORIA GESTIÓN

3. CUENTAS Y GASTOS
2020

**4. PROPUESTAS
COLEGIALES**

5. RUEGOS Y
PREGUNTAS

4.-DISCUSIÓN Y VOTACIÓN DE LOS ASUNTOS Y PROPUESTAS QUE PRESENTEN LOS COLEGIADOS.

4.1.-Propuestas formuladas por las colegiadas D^a Ana Belén Fuentes Ramírez, D^a Laura Ortín, D^a Mónica Martínez Vicente, D^a Ana Belén López Plazas, D^a Rosa M^a Ballester Espigares, D^a Josefa Díaz Calvo y D^a Helia de San Nicolás (R.E. Núm. 22534/11-05-2023).

4.1.1.- Los proyectos y obras de construcción se van encareciendo por los requisitos legislativos cada vez mayores, sin que las subvenciones suplan esas carencias. Esto reducirá progresivamente la cantidad de promotoras y consecuentemente de encargos. Además, corremos el riesgo de transformar la arquitectura en una disciplina elitista que solo se puede costear una parte reducida de la sociedad, cuando muchas arquitectas no tenemos esa vocación, y no nos han formado para ello en las escuelas. Además, se hace necesaria la formación de las arquitectas/os como gestores de empresa, una formación complementaria a la formación técnica propia de los arquitectos/as. Por tanto, solicitamos el diseño de charlas, conferencias, cursos e incluso un MBA que compartan como objetivo la formación en gestión empresarial para estudios de arquitectura y que proporcionen nociones de comunicación y marketing, técnicas de negociación y liderazgo, recursos humanos, economía y finanzas y dirección estratégica como herramientas básicas para que los arquitectos/as puedan afrontar la arena empresarial actual con determinación y seguridad. Conferencias enfocadas en la profesión como una forma de ganarse la vida digna. Sería una buena práctica una serie de conferencias cuyos invitadas/os fueran estudios de arquitectura de diferente tamaño que tengan una buena organización empresarial/solvencia económica.

4.1.2.-Herramientas de comunicación entre colegiadas/os: encuentros, aplicaciones, sistemas para compartir información.... seguramente todas/os nos encontramos con problemas parecidos que compartiendo consejos, vivencias, formas de proceder podemos empoderarnos y protegernos como colectivo. Por tanto, proponemos la creación de foros de encuentros para el intercambio de vivencias profesionales que permitan la creación de un espacio de experiencia comunitaria al servicio de todos los colegiados/as. Un espacio que ponga en valor la experiencia profesional del colectivo y la generosidad de los colegiados/as para con sus colegas de profesión. Por ejemplo, me parece revelador que el COAMU reciba 10 renuncias de DO a la semana.

4.1.3.-La necesidad de llegar más a la sociedad, hasta ahora seguimos siendo una profesión muy endogámica, abrir la arquitectura a otros círculos más allá del nuestro propio, y el COAMU puede aportar mucho en esto. Hablar de “sombras” más que de luces, para precisamente, como colectivo avanzar en ello, queda mucho trabajo que hacer de cara por ejemplo a constructores y oficios.

5.-Ruegos, Preguntas y Proposiciones.

5.1.-Propuestas formuladas por las colegiadas D^a Ana Belén Fuentes Ramírez, D^a Laura Ortín, D^a Mónica Martínez Vicente, D^a Ana Belén López Plazas, D^a Rosa M^a Ballester Espigares, D^a Josefa Díaz Calvo y D^a Helia de San Nicolás (R.E. Núm. 22534/11-05-2023).

5.1.1.-Debe existir un control profesional por parte de las dos escuelas de Arquitectura que existen en la región, del número de plazas de estudiantes que se proponen cada año, el mercado actualmente está muy saturado, y esto genera un desequilibrio en la ley de la oferta y la demanda. Es más, el colegio ya en alguna ocasión ha advertido de honorarios excesivamente bajos a los colegiados.

5.1.2.-Que el colegio desarrolle nuevas figuras de colegiados y colegiadas para que se encuentren reconocidos todos los compañeros que actualmente no se dedican a la edificación en sí, ya que se ha abierto la frontera profesional actualmente, y la profesión ha evolucionado ampliamente, actualmente existen compañeros urbanistas, diseñadores, modeladores 3D. A ellos también debe diseñarse una formación, exposiciones y charlas complementarias a las ya ofertadas por el COAMU y que incluyan distintos aspectos del diseño -más allá de la edificación-, del arte, de la participación urbana, la docencia, etc. A este respecto, se solicita que, en referencia a los Premios de Arquitectura de la Región de Murcia, se incluyan nuevas categorías y menciones que puedan dar cabida y ser una representación real del valioso trabajo igualmente realizado por arquitectos/as colegiados/as. Categorías como Arquitectura Interior, Instalaciones Efímeras y/o Diseño de producto podrían igualmente ser incluidas en dichos premios que reconocen el valor del trabajo profesional realizado por colegiados/as.

5.1.3.-Urgencia en la simplificación de los procesos administrativos por parte de Ayuntamientos y Consejerías así como exigencia de respuesta en plazos concretos, y sobre todo aplicación del silencio administrativo como positivo. Al respecto, se propone que, de forma consensuada, se solicite a los Ayuntamientos la revisión únicamente urbanística de los proyectos, ya que, a nivel técnico, es el propio colegio profesional -el COAMU- el que supervisa toda la documentación presentada y necesaria para el desarrollo y ejecución de una obra. Así mismo, requerimos la creación de figuras de supervisión -inspectores- que controlen el trabajo que realizan los arquitectos municipales, a modo de auditorías externas y con el objetivo de agilizar el número de expedientes /semana que debe revisar e informar un técnico y reduciendo, al mismo tiempo, los dilatados plazos actuales para informar de licencias de obras y otros trámites que requieren de autorización municipal.

5.1.4. Manifestación para dignificar honorarios, para quejarnos de la situación que actualmente vivimos entre bajos honorarios, alta responsabilidad civil, administración y burocracia...

5.1.5.-Reivindicación de formación obligatoria para todos los agentes que participan en obra, cualquier técnico con lleva de alta formación, y sin embargo los que ejecutan no saben en muchas ocasiones interpretar nuestros planos, existe gran desconocimiento que en muchas ocasiones se traduce en dudas en el cliente ante la novedad por posibles dificultades de ejecución; trabajo extra para la D.O. y extra de responsabilidad.

Por ello se solicita que se desarrolle una propuesta que requiera que todos los oficios que participen en una obra dispongan de formación cualificada y reglada -como ya sucede con los electricistas-. A todos estos oficios se les considera agentes de la edificación según la Ley de Ordenación de la Edificación y, por tanto, su responsabilidad y la disposición de un certificado de cualificación se torna indispensable y necesario. Este certificado de profesionalidad contribuiría a mejorar la ejecución de las obras y a garantizar la correcta cualificación de todos los oficios que participan de una obra.

5.1.6.-Tras la liberación de los honorarios, y la gran cantidad de arquitectos que hay en la sociedad, sentimos está ninguneada, requerimos nuevamente control por parte del COAMU de unos honorarios técnicos mínimos.

5.1.7.-La existencia de diversas agrupaciones en el COAMU pone

de manifiesto el interés común de colegiados/as en diversos ámbitos profesionales relacionados con el ejercicio de los arquitectos (urbanistas, peritos, funcionarios). Se propone la creación de una Agrupación de Arquitectos/as Docentes que ponga en valor el ejercicio profesional de los arquitectos/as que son profesores en distintas etapas educativas -desde la Educación Secundaria Obligatoria y el Bachillerato a las Escuelas de Arquitectura-, en seminarios, talleres, etc. El objetivo de esta agrupación es

la creación de un espacio común en el que compartir experiencias docentes y diseñar programas formativos, contenidos, talleres o charlas -entre otros- que puedan transmitir a la sociedad el amor por la arquitectura. A través de ellos se generarán acciones estratégicas que puedan educar a la sociedad para comprender, valorar, cuidar y proteger la arquitectura y que, además, en el futuro, puedan contribuir a la creación de

buenos clientes, comprometidos y responsables con el entorno y el patrimonio; clientes que valoren y soliciten a los arquitectos arquitectura de calidad en la que desarrollar su vida.

5.2.-Propuesta formulada por D. Jorge Siljestrom Torres (R.E. Núm. 22675/11-05-2023)

"Defensa de la profesión de Arquitecto frente al intrusismo de otras disciplinas y fomento social de nuestra imagen".

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

FIN.

COAMU
COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA



ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

21 DE DICIEMBRE 2023

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia



ORDEN DEL DÍA:

- 1.-Lectura y aprobación, en su caso, del Acta de Asamblea General Ordinaria de fecha 25/05/2023.
- 2.-Informe sobre la Gestión de la Decana-Presidenta y la Junta de Gobierno, y demás organismos y comisiones del COAMU.
- 3.-Presupuesto: Contendrá los siguientes asuntos:
 - 3.1.-Enmienda a los presupuestos formulada por el colegiado D. Mariano de la Villa Sanz (R.E. Núm. 56222/29-11-2023)
Que las cuotas para el año 2024, se incrementen, al menos, lo mismo que se aumentan el presupuesto colegial con respecto al año 2023 y eso ya supondría una rebaja real de las diez cuotas sobre las que no se plantean aumento en la propuesta de la Junta de Gobierno.
 - 3.2.-Lectura y votación del Proyecto de Presupuesto formulado por la Junta de Gobierno para el año 2024 y determinación de las cantidades que deban satisfacer los Arquitectos del COAMU por derechos de colegiación y cuotas colegiales generales.
 - 3.3.-Lectura y Votación de los Presupuestos Extraordinarios formulados por la Junta de Gobierno para el año 2024
- 4.-Discusión y votación de los Asuntos y Propuestas que presenten los colegiados.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

ORDEN DEL DÍA:

A.4.01.-Propuesta formulada por los colegiados D. José María López Martínez y Dª Edith Aroca Vicente (R.E. Núm. 57688/07-12-2023)

Que se cree en la web del COAMU un apartado de Obras Sede Colegial en el que se cuelgue toda la documentación (proyectos incluidos) y los datos anteriormente preguntados en la exposición de la propuesta y que estos se vayan actualizando conforme avancen las obras, de manera que cualquier colegiado pueda saber como se está gestionando la inversión de 650.000 € de los fondos del COAMU. Creemos que cualquier gestión de un organismo debe regirse por la confianza mutua y la transparencia, por lo que la Junta de Gobierno debería aportar todos estos datos para disipar dudas y reticencias de cara al volumen de gasto que suponen nada más y nada menos que 650.000 €. Cuando el COAM realizó su nueva sede, el proyecto básico y de ejecución estuvo colgado en abierto en la web a disposición de todos los colegiados y en la Plataforma de Contratación tienes incluso acceso a proyectos de Comisarías de Policía, así como todos los actos de la licitación. Cualquier comunidad de vecinos es sabedora de los gastos sin necesidad de acudir o no a la Asamblea porque el Administrador de Fincas te lo envía personalmente y todo desglosado a tu domicilio.

A.4.02.-Propuesta formulada por los colegiados D. José María López Martínez y Dª Edith Aroca Vicente (R.E. Núm. 57692/07-12-2023)

Crear un grupo de trabajo para: Enterrar y borrar el Urbanismo de nuestro Ejercicio Profesional. Enterrar y borrar la Arquitectura Pública de nuestro Ejercicio Profesional. Que piense en nuestro nuevo rol, el del arquitecto que lleva ya años apareciendo en el canal Divinity en los programas de reformas (que triunfan socialmente y son el referente social de lo doméstico) donde el arquitecto es el señor cortarrollos de la reforma que sólo sirve para decir donde hay que poner una viga o si cumple normativa y cobra la décima parte que los demás. Que como los interioristas ahora se llaman arquitectos de interiores, también tenemos a los arquitectos técnicos y ahora tenemos a los graduados en fundamentos de la arquitectura, este grupo piense que nombre nos vamos a poner y registrarlo no vaya a ser que nos lo quiten.

5.-Ruegos, Preguntas y Propositiones que podrán dar lugar en su caso, a la toma en consideración del asunto para su inclusión en el orden del día de la siguiente Asamblea.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

1. LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA DE ASAMBLEA ORDINARIA DE FECHA 25/05/2023.



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

1. ACTA ANTERIOR

2. INFORME GESTIÓN

3. PRESUPUESTO

**4. PROPUESTAS
COLEGIALES**

**5. RUEGOS Y
PREGUNTAS**

PROCEDIMIENTO DE VOTO

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

4.1.1.- LOS PROYECTOS Y OBRAS DE CONSTRUCCIÓN SE VAN ENCARECIENDO POR LOS REQUISITOS LEGISLATIVOS CADA VEZ MAYORES, SIN QUE LAS SUBVENCIONES SUPLAN ESAS CARENCIAS. ESTO REDUCIRÁ PROGRESIVAMENTE LA CANTIDAD DE PROMOTORAS Y CONSECUENTEMENTE DE ENCARGOS. ADEMÁS, CORREMOS EL RIESGO DE TRANSFORMAR LA ARQUITECTURA EN UNA DISCIPLINA ELITISTA QUE SOLO SE PUEDE COSTEAR UNA PARTE REDUCIDA DE LA SOCIEDAD, CUANDO MUCHAS ARQUITECTAS NO TENEMOS ESA VOCACIÓN, Y NO NOS HAN FORMADO PARA ELLO EN LAS ESCUELAS. ADEMÁS, SE HACE NECESARIA LA FORMACIÓN DE LAS ARQUITECTAS/OS COMO GESTORES DE EMPRESA, UNA FORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA FORMACIÓN TÉCNICA PROPIA DE LOS ARQUITECTOS/AS. POR TANTO, SOLICITAMOS EL DISEÑO DE CHARLAS, CONFERENCIAS, CURSOS E INCLUSO UN MBA QUE COMPARTAN COMO OBJETIVO LA FORMACIÓN EN GESTIÓN EMPRESARIAL PARA ESTUDIOS DE ARQUITECTURA Y QUE PROPORCIONEN NOCIONES DE COMUNICACIÓN Y MARKETING, TÉCNICAS DE NEGOCIACIÓN Y LIDERAZGO, RECURSOS HUMANOS, ECONOMÍA Y FINANZAS Y DIRECCIÓN ESTRATÉGICA COMO HERRAMIENTAS BÁSICAS PARA QUE LOS ARQUITECTOS/AS PUEDAN AFRONTAR LA ARENA EMPRESARIAL ACTUAL CON DETERMINACIÓN Y SEGURIDAD. CONFERENCIAS ENFOCADAS EN LA PROFESIÓN COMO UNA FORMA DE GANARSE LA VIDA DIGNA. SERÍA UNA BUENA PRÁCTICA UNA SERIE DE CONFERENCIAS CUYOS INVITADOS/OS FUERAN ESTUDIOS DE ARQUITECTURA DE DIFERENTE TAMAÑO QUE TENGAN UNA BUENA ORGANIZACIÓN EMPRESARIAL/SOLVENCIA ECONÓMICA.

4.1.2.-HERRAMIENTAS DE COMUNICACIÓN ENTRE COLEGIADAS/OS: ENCUENTROS, APLICACIONES, SISTEMAS PARA COMPARTIR INFORMACIÓN.... SEGURAMENTE TODAS/OS NOS ENCONTRAMOS CON PROBLEMAS PARECIDOS QUE COMPARTIENDO CONSEJOS, VIVENCIAS, FORMAS DE PROCEDER PODEMOS EMPODERARNOS Y PROTEGERNOS COMO COLECTIVO. POR TANTO, PROPONEMOS LA CREACIÓN DE FOROS DE ENCUENTROS PARA EL INTERCAMBIO DE VIVENCIAS PROFESIONALES QUE PERMITAN LA CREACIÓN DE UN ESPACIO DE EXPERIENCIA COMUNITARIA AL SERVICIO DE TODOS LOS COLEGIADOS/AS. UN ESPACIO QUE PONGA EN VALOR LA EXPERIENCIA PROFESIONAL DEL COLECTIVO Y LA GENEROSIDAD DE LOS COLEGIADOS/AS PARA CON SUS COLEGAS DE PROFESIÓN. POR EJEMPLO, ME PARECE REVELADOR QUE EL COAMU RECIBA 10 RENUNCIAS DE DO A LA SEMANA.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

1.ACTA ANTERIOR

2.INFORME GESTIÓN

3.PRESUPUESTO

**4.PROPUUESTAS
COLEGIALES**

**5. RUEGOS Y
PREGUNTAS**

CUMPLIMIENTO DE ACUERDOS DE LA ASAMBLEA ORDINARIA DE FECHA 25/05/2023.

ACUERDOS

ACTA ASAMBLEA GENERAL 25 MAYO 2023

1.-LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE FECHA 15/12/2022.

VOTOS A FAVOR	34
VOTOS EN CONTRA	0
ABSTENCIONES	1

REALIZADA LA VOTACIÓN:

VOTOS A FAVOR	36
VOTOS EN CONTRA	0
ABSTENCIONES	1

3.-LECTURA Y APROBACIÓN, EN SU CASO, DE LAS CUENTAS DE GASTOS E INGRESOS DEL EJERCICIO ANTERIOR Y LAS CUENTAS COLEGIALES. APLICACIÓN DEL RESULTADO DEL AÑO 2022. INFORME ECONÓMICO SOBRE EMPRESAS COLEGIALES. ACCIONES A ADOPTAR.

VOTACIÓN DEL CIERRE DEL PRESUPUESTO 2022.

APLICACIÓN DEL RESULTADO POSITIVO DEL AÑO 2022 A LOS FONDOS PARA ACOMETER LAS OBRAS DE LA SEDE COLEGIAL

4.-DISCUSIÓN Y VOTACIÓN DE LOS ASUNTOS Y PROPUESTAS QUE PRESENTEN LOS COLEGIADOS.

4.1.-PROPUESTAS FORMULADAS POR LAS COLEGIADAS D^a ANA BELÉN FUENTES RAMÍREZ, D^a LAURA ORTÍN, D^a MÓNICA MARTÍNEZ VICENTE, D^a ANA BELÉN LÓPEZ PLAZAS, D^a ROSA M^a BALLESTER EPIGARES, D^a JOSEFA DÍAZ CALVO Y D^a HELIA DE SAN NICOLÁS (R.E. NÚM. 22534/11-05-2023).

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

1.ACTA ANTERIOR

2.INFORME GESTIÓN

3.PRESUPUESTO

**4.PROPUUESTAS
COLEGIALES**

**5. RUEGOS Y
PREGUNTAS**

4.1.3.-LA NECESIDAD DE LLEGAR MÁS A LA SOCIEDAD, HASTA AHORA SEGUIMOS SIENDO UNA PROFESIÓN MUY ENDOGÁMICA, ABRIR LA ARQUITECTURA A OTROS CÍRCULOS MÁS ALLÁ DEL NUESTRO PROPIO, Y EL COAMU PUEDE APORTAR MUCHO EN ESTO. HABLAR DE “SOMBRA” MÁS QUE DE LUCES, PARA PRECISAMENTE, COMO COLECTIVO AVANZAR EN ELLO, QUEDA MUCHO TRABAJO QUE HACER DE CARA POR EJEMPLO A CONSTRUCTORES Y OFICIOS.

SE RETIRA LA PROPUESTA.

5.-RUEGOS, PREGUNTAS Y PROPOSICIONES.

5.1.-PROPUESTAS FORMULADAS POR LAS COLEGIADAS D^a ANA BELÉN FUENTES RAMÍREZ, D^a LAURA ORTÍN, D^a MÓNICA MARTÍNEZ VICENTE, D^a ANA BELÉN LÓPEZ PLAZAS, D^a ROSA M^a BALLESTER ESPIGARES, D^a JOSEFA DÍAZ CALVO Y D^a HELIA DE SAN NICOLÁS (R.E. NÚM. 22534/11-05-2023).

5.1.1.-DEBE EXISTIR UN CONTROL PROFESIONAL POR PARTE DE LAS DOS ESCUELAS DE ARQUITECTURA QUE EXISTEN EN LA REGIÓN, DEL NÚMERO DE PLAZAS DE ESTUDIANTES QUE SE PROPONEN CADA AÑO.

SE RETIRA LA PROPUESTA.

5.1.2.-QUE EL COLEGIO DESARROLLE NUEVAS FIGURAS DE COLEGIADOS Y COLEGIADAS PARA QUE SE ENCUENTREN RECONOCIDOS TODOS LOS COMPAÑEROS QUE ACTUALMENTE NO SE DEDICAN A LA EDIFICACIÓN EN SÍ. DEBE DISEÑARSE UNA FORMACIÓN, EXPOSICIONES Y CHARLAS COMPLEMENTARIAS A LAS YA OFERTADAS POR EL COAMU Y QUE INCLUYAN DISTINTOS ASPECTOS DEL DISEÑO -MÁS ALLÁ DE LA EDIFICACIÓN-, DEL ARTE, DE LA PARTICIPACIÓN URBANA, LA DOCENCIA, ETC. A ESTE RESPECTO, SE SOLICITA QUE, EN REFERENCIA A LOS PREMIOS DE ARQUITECTURA DE LA REGIÓN DE MURCIA, SE INCLUYAN NUEVAS CATEGORÍAS Y MENCIÓNES QUE PUEDAN DAR CABIDA Y SER UNA REPRESENTACIÓN REAL DEL VALIOSO TRABAJO IGUALMENTE REALIZADO POR ARQUITECTOS/AS COLEGIADOS/AS. CATEGORÍAS COMO ARQUITECTURA INTERIOR, INSTALACIONES EFÍMERAS Y/O DISEÑO DE PRODUCTO PODRÍAN IGUALMENTE SER INCLUIDAS EN DICHOS PREMIOS QUE RECONOCEN EL VALOR DEL TRABAJO PROFESIONAL REALIZADO POR COLEGIADOS/AS.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

1. ACTA ANTERIOR

2. INFORME GESTIÓN

3. PRESUPUESTO

**4. PROPUESTAS
COLEGIALES**

**5. RUEGOS Y
PREGUNTAS**

5.1.3.-URGENCIA EN LA SIMPLIFICACIÓN DE LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS POR PARTE DE AYUNTAMIENTOS Y CONSEJERÍAS, ASÍ COMO EXIGENCIA DE RESPUESTA EN PLAZOS CONCRETOS, Y SOBRE TODO APLICACIÓN DEL SILENCIO ADMINISTRATIVO COMO POSITIVO. AL RESPECTO, SE PROPONE QUE, DE FORMA CONSENSUADA, SE SOLICITE A LOS AYUNTAMIENTOS LA REVISIÓN ÚNICAMENTE URBANÍSTICA DE LOS PROYECTOS, YA QUE, A NIVEL TÉCNICO, ES EL PROPIO COLEGIO PROFESIONAL -EL COAMU- EL QUE SUPERVISA TODA LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA Y NECESARIA PARA EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE UNA OBRA. ASÍ MISMO, REQUERIMOS LA CREACIÓN DE FIGURAS DE SUPERVISIÓN -INSPECTORES- QUE CONTROLÉN EL TRABAJO QUE REALIZAN LOS ARQUITECTOS MUNICIPALES, A MODO DE AUDITORÍAS EXTERNAS Y CON EL OBJETIVO DE AGILIZAR EL NÚMERO DE EXPEDIENTES /SEMANA QUE DEBE REVISAR E INFORMAR UN TÉCNICO Y REDUCIENDO, AL MISMO TIEMPO, LOS DILATADOS PLAZOS ACTUALES PARA INFORMAR DE LICENCIAS DE OBRAS Y OTROS TRÁMITES QUE REQUIEREN DE AUTORIZACIÓN MUNICIPAL.

5.2.-PROPUESTA FORMULADA POR D. JORGE SILJESTROM TORRES (R.E. NÚM. 22675/11-05-2023)
"DEFENSA DE LA PROFESIÓN DE ARQUITECTO FRENTE AL INTRUSISMO DE OTRAS DISCIPLINAS Y FOMENTO SOCIAL DE NUESTRA IMAGEN".

5.1.4.-MANIFESTACIÓN PARA DIGNIFICAR HONORARIOS, PARA QUEJARNOS DE LA SITUACIÓN QUE ACTUALMENTE VIVIMOS ENTRE BAJOS HONORARIOS, ALTA RESPONSABILIDAD CIVIL, ADMINISTRACIÓN Y BUROCRACIA...

5.1.5.-REIVINDICACIÓN DE FORMACIÓN OBLIGATORIA PARA TODOS LOS AGENTES QUE PARTICIPAN EN OBRA, CUALQUIER TÉCNICO CONLLEVA DE ALTA FORMACIÓN, Y SIN EMBARGO LOS QUE EJECUTAN NO SABEN EN MUCHAS OCASIONES INTERPRETAR NUESTROS PLANOS, EXISTE GRAN DESCONOCIMIENTO QUE EN MUCHAS OCASIONES SE TRADUCE EN DUDAS EN EL CLIENTE ANTE LA NOVEDAD POR POSIBLES DIFICULTADES DE EJECUCIÓN; TRABAJO EXTRA PARA LA D.O. Y EXTRA DE RESPONSABILIDAD. POR ELLO SE SOLICITA QUE SE DESARROLLE UNA PROPUESTA QUE REQUIERA QUE TODOS LOS OFICIOS QUE PARTICIPEN EN UNA OBRA DISPONGAN DE FORMACIÓN CUALIFICADA Y REGLADA -COMO YA SUCEDÉ CON LOS ELECTRICISTAS-. A TODOS ESTOS OFICIOS SE LES CONSIDERA AGENTES DE LA EDIFICACIÓN SEGÚN LA LEY DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN Y, POR TANTO, SU RESPONSABILIDAD Y LA DISPOSICIÓN DE UN CERTIFICADO DE CUALIFICACIÓN SE TORNA INDISPENSABLE Y NECESARIO. ESTE CERTIFICADO DE PROFESIONALIDAD CONTRIBUIRÍA A MEJORAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y A GARANTIZAR LA CORRECTA CUALIFICACIÓN DE TODOS LOS OFICIOS QUE PARTICIPAN DE UNA OBRA.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

1.ACTA ANTERIOR

2.INFORME GESTIÓN

3.PRESUPUESTO

**4.PROPUUESTAS
COLEGIALES**

**5. RUEGOS Y
PREGUNTAS**

5.1.6.-TRAS LA LIBERACIÓN DE LOS HONORARIOS, Y LA GRAN CANTIDAD DE ARQUITECTOS QUE HAY EN LA SOCIEDAD, SENTIMOS ESTÁ NINGUNEADA, REQUERIMOS NUEVAMENTE CONTROL POR PARTE DEL COAMU DE UNOS HONORARIOS TÉCNICOS MÍNIMOS.

SE RETIRA LA PROPUESTA POR NO PODERSE VOTAR

5.1.7.-SE PROPONE LA CREACIÓN DE UNA AGRUPACIÓN DE ARQUITECTOS/AS DOCENTES QUE PONGA EN VALOR EL EJERCICIO PROFESIONAL DE LOS ARQUITECTOS/AS QUE SON PROFESORES EN DISTINTAS ETAPAS EDUCATIVAS -DESDE LA EDUCACIÓN SECUNDARIA OBLIGATORIA Y EL BACHILLERATO A LAS ESCUELAS DE ARQUITECTURA-, EN SEMINARIOS, TALLERES, ETC. EL OBJETIVO DE ESTA AGRUPACIÓN ES LA CREACIÓN DE UN ESPACIO COMÚN EN EL QUE COMPARTIR EXPERIENCIAS DOCENTES Y DISEÑAR PROGRAMAS FORMATIVOS, CONTENIDOS, TALLERES O CHARLAS -ENTRE OTROS- QUE PUEDAN TRANSMITIR A LA SOCIEDAD EL AMOR POR LA ARQUITECTURA. A TRAVÉS DE ELLOS SE GENERARÁN ACCIONES ESTRATÉGICAS QUE PUEDAN EDUCAR A LA SOCIEDAD PARA COMPRENDER, VALORAR, CUIDAR Y PROTEGER LA ARQUITECTURA Y QUE, ADEMÁS, EN EL FUTURO, PUEDAN CONTRIBUIR A LA CREACIÓN DE BUENOS CLIENTES, COMPROMETIDOS Y RESPONSABLES CON EL ENTORNO Y EL PATRIMONIO; CLIENTES QUE VALOREN Y SOLICITEN A LOS ARQUITECTOS ARQUITECTURA DE CALIDAD EN LA QUE DESARROLLAR SU VIDA.

SE RETIRA LA PROPUESTA POR ESTAR INCORPORADOS LOS DOCENTES EN LA AGRUPACIÓN DE ARQUITECTOS AL SERVICIO DE LA ADMINISTRACIÓN.

RUEGO POR EL COMPAÑERO D. MARIANO DE LA VILLA SANZ. RESPECTO AL REGLAMENTO DE ASAMBLEAS Y VOTACIONES TELEMÁTICAS QUE SE APROBÓ POR LA JUNTA DE GOBIERNO HACE UN PAR DE AÑOS Y SE PUBLICÓ EN CIRCULAR QUE SE HABÍA APROBADO Y ESTABA EN VIGOR, PIDE DIFUSIÓN DE SU ANULACIÓN.

LA ANULACIÓN SE COMUNICÓ MEDIANTE CIRCULAR INFORMATIVA A TODOS LOS COMPAÑEROS.

VOTACIÓN DE LA COMISIÓN DEONTOLÓGICA:

**DE LA LISTA PRIMERA HA SALIDO ELEGIDO D. ANTONIO GARCÍA HERRERO,
DE LA LISTA SEGUNDA Dª TRINIDAD ALONSO SÁNCHEZ
Y DE LA TERCERA LISTA Dª ESTER MIRETE HERNÁNDEZ**

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

1.ACTA ANTERIOR

2.INFORME GESTIÓN

3.PRESUPUESTO

**4.PROPUUESTAS
COLEGIALES**

**5. RUEGOS Y
PREGUNTAS**

2.INFORME SOBRE LA GESTIÓN DE LA DECANA- PRESIDENTA Y LA JUNTA DE GOBIERNO, Y DEMÁS ORGANISMOS Y COMISIONES DEL COAMU

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

1.ACTA ANTERIOR

2.INFORME GESTIÓN

3.PRESUPUESTO

**4.PROPUUESTAS
COLEGIALES**

**5. RUEGOS Y
PREGUNTAS**

2. INFORME SOBRE LA GESTIÓN DE LA DECANA- PRESIDENTA Y LA JUNTA DE GOBIERNO, Y DEMÁS ORGANISMOS Y COMISIONES DEL COAMU

2.1 COYUNTURA Y PROFESIÓN

2.2 APOYO

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO

2.4 PROYECTOS

2.5 INFORME EJECUTIVO

2.6 AGRUPACIONES

2.7 ECC

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

1. ACTA ANTERIOR

2. INFORME GESTIÓN

3. PRESUPUESTO

**4. PROPUESTAS
COLEGIALES**

**5. RUEGOS Y
PREGUNTAS**

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

1. Contexto económico
2. Contexto político normativo
3. Contexto social
4. Impacto en la profesión
5. Oportunidades

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

Contexto económico

Evolución anual del IPC de España (%)



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

Contexto económico

*Se mantiene la previsión de crecimiento del PIB, en 2023, en el 2,4 % y se revisa a la baja la de 2024 hasta el 1,8 %.

*El sector de la edificación y la construcción constituye una actividad económica estratégica: emplea a 1,4 millones de trabajadores y la industria de los materiales de construcción representa el 4,5% del PIB.

*Subida de la cesta de la compra de un 14,1% e, que se acumula sobre las grandes subidas del año anterior, situándola en 30,8% en los dos últimos años.

*Los costes de construcción se estabilizaron en el primer semestre de 2023, con una ligera subida del 2,8% interanual, frente al ascenso del 22,6% que registró 2022.

*Subida de los tipos de interés hasta situarse en 4,5%, máximo en dos décadas.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

Contexto político y normativo

*A nivel internacional, el panorama ha continuado marcado por la guerra provocada por la invasión rusa de Ucrania y el aumento de las tensiones en Oriente Próximo derivado de la guerra entre Hamás e Israel.

*A nivel nacional, ha sido un año de gran incertidumbre política debido al adelanto electoral de julio de 2023 y hasta la reciente constitución del nuevo Gobierno de coalición.

*A nivel regional 2023 tenemos nuevos interlocutores en la Consejería de Fomento e Infraestructuras y Medioambiente



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

Contexto político y normativo



Contexto social

Desconfianza de la población ante la incertidumbre política y económica y el alza de la inflación y los tipos de interés, que influye en la decisión para invertir en la rehabilitación de las viviendas y edificios.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

Impacto en la profesión - Datos de visado NACIONAL



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

Impacto en la profesión - Datos de visado Nacional

Rehabilitación:

- La superficie visada para rehabilitación residencial y no residencial aumentó un 7,1%.
- 19.856 viviendas visadas en el primer semestre que representan un incremento del 6,9%.
- La superficie visada para rehabilitación residencial y no residencial ha alcanzado los 4.573.687 m2, lo que supone un alza del 7,1% respecto al mismo periodo del año pasado.
- Se trata del mejor dato de los últimos cinco años, con un crecimiento del 41,9% respecto a 2019.

Obra nueva:

- La superficie visada, residencial y no residencial retrocedió un 4,2% hasta situarse en 12.202.385 m2.
- Con 8.969.483 m2, la superficie residencial ha registrado un descenso del 4,2%, que supone un retroceso del 10,1% en el último lustro.
- La superficie visada para obra nueva de carácter no residencial ha caído un 4%, con 3.232.902 m2 visados entre enero y junio.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

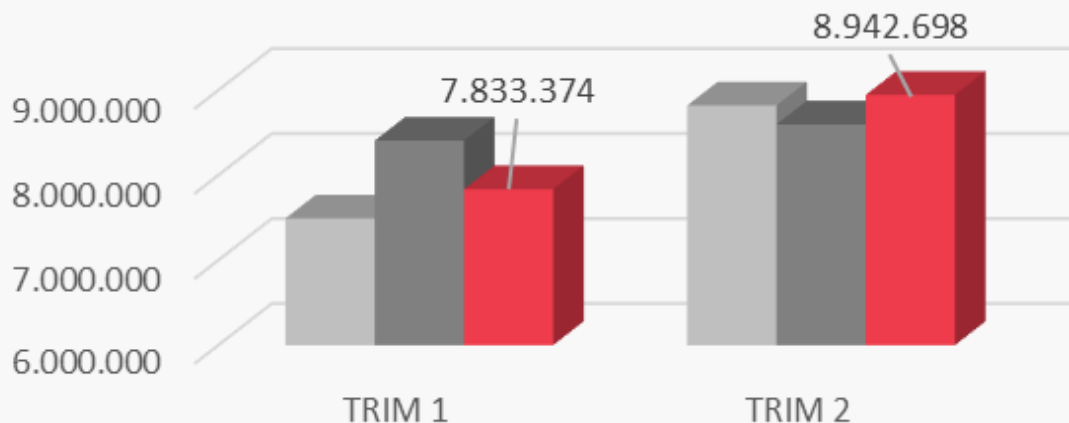
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: Visado NACIONAL Sup. Total obra nueva+rehabilitación



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

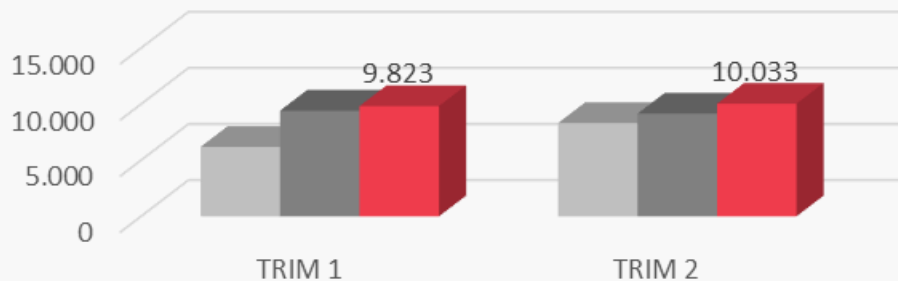
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

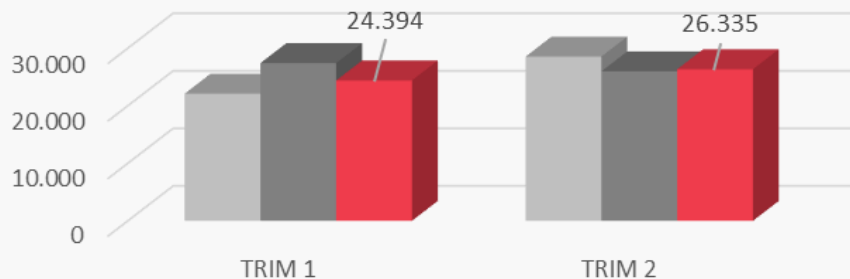
ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: Visado Nacional Rehabilitación. Unidades de vivienda



Obra nueva. Unidades de vivienda



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

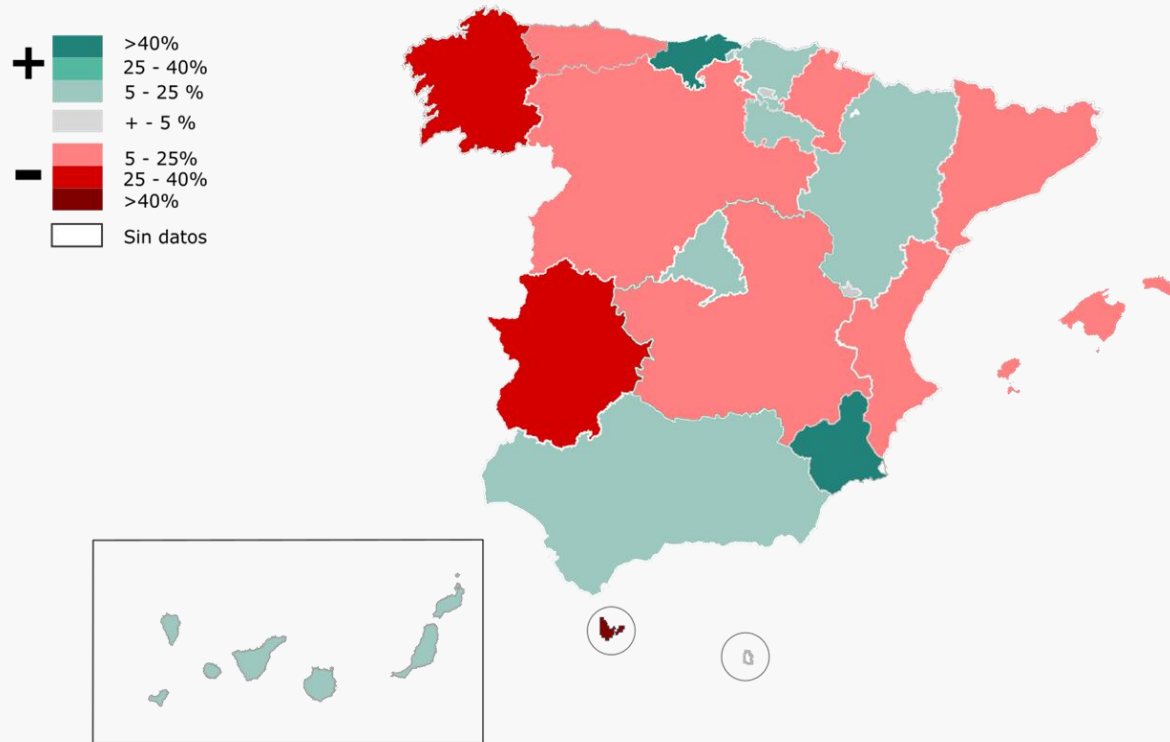
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: visado por TERRITORIOS



Superficie total. Rehabilitación + Obra nueva (%)

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: DATOS CAT

RELACION TRABAJO-EDAD

% EXPEDIENTES VISADOS POR RANGO DE EDAD:

Se tiene en cuenta arquitecto/a colegiado/a

No se tiene en cuenta ni habilitados ni sociedades profesionales

ASAMBLEA DICIEMBRE 2023			
EDAD	2021	2022	2023
	%	%	%
Entre 20 y 30	7%	6%	6%
Entre 31 y 40	32%	30%	31%
Entre 20 y 40	39%	36%	37%
Entre 41 y 50	28%	28%	26%
Entre 51 y 60	20%	20%	20%
Mayor de 60	13%	16%	17%
Entre 41 y mayor de 60	61%	64%	63%

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: DATOS CAT

DATOS CAT EXPTS REGISTRADOS

Tipo de Trabajo	Nº DE EXPEDIENTES REGISTRADOS		
	2021	2022	2023
DE NUEVA CONSTRUCCION RESIDENCIAL (VIVIENDAS)	1228	983	792
DE REHABILITACION Y AMPLIACION RESIDENCIAL (VIVIENDAS)	581	536	618
DE NUEVA CONSTRUCCION NO RESIDENCIAL	413	301	202
DE REHABILITACION Y AMPLIACION NO RESIDENCIAL	194	157	168
CERTIFICADO	387	392	407
MEMORIAS VALORADAS	274	267	338
DEMOLICIONES	166	139	110
INFORME	121	144	153
EXPEDIENTES DE LEGALIZACION	141	112	135
INTERIORISMO	38	35	20
LICENCIAS DE ACTIVIDAD	29	37	31
RECLASIFICAR	48	23	33
PROYECTOS DE URBANIZACION Y OBRAS CIVILES	21	13	28
DICTAMEN	19	8	6
TASACION	2	4	2
ESTUDIO DETALLE	5	3	4
JARDINERIA Y PAISAJISMO	7	6	4
OTROS URBANISMOS	7	2	5
REPARCELACION	3	5	3
LEVANTAMIENTO DE PLANOS			4
PERITACION	6	8	7
INSTALACIONES Y PROYECTOS PARCIALES	1		1
URBANISMO	1	3	2
PLAN PARCIAL		1	
PLAN GENERAL			1
TOTAL	3692	3179	3074

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

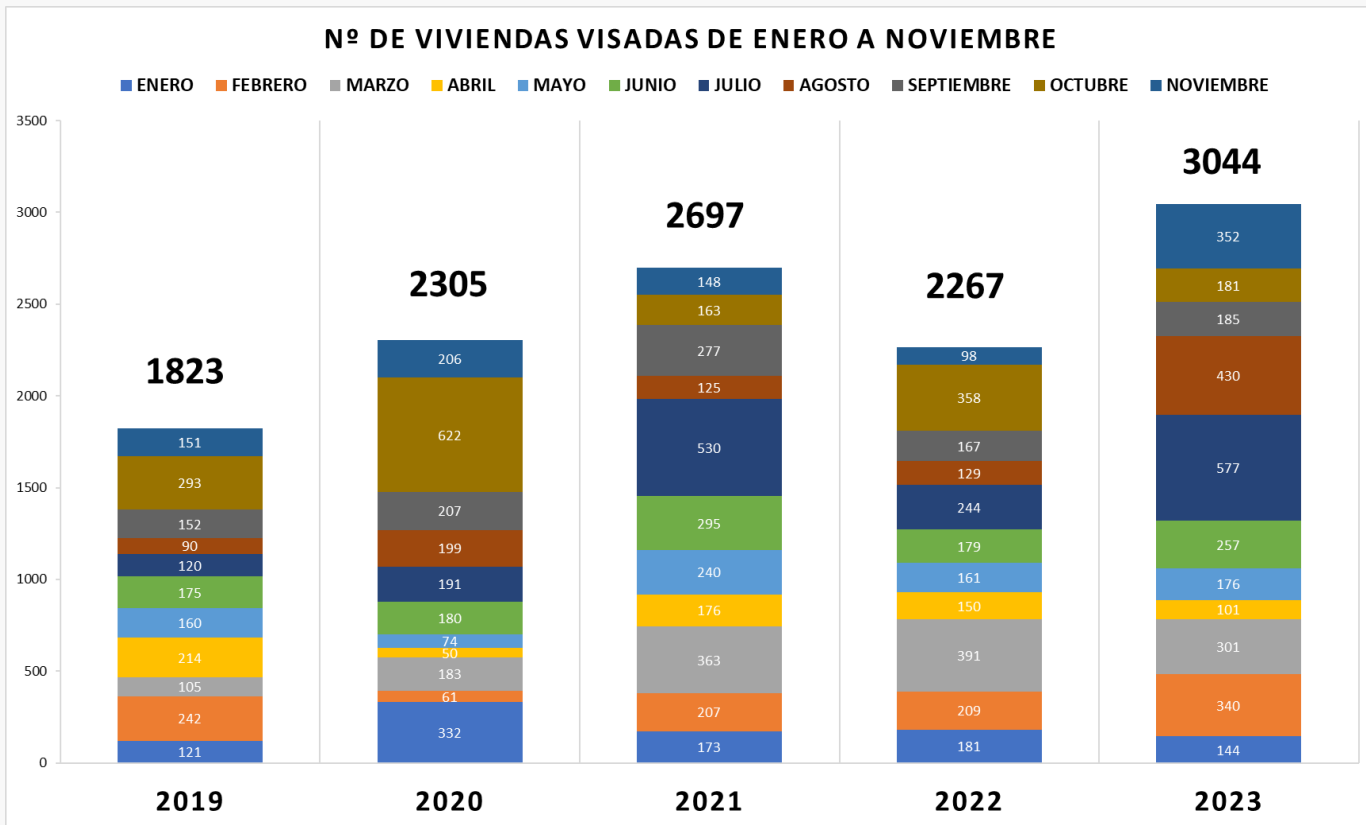
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: DATOS CAT



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

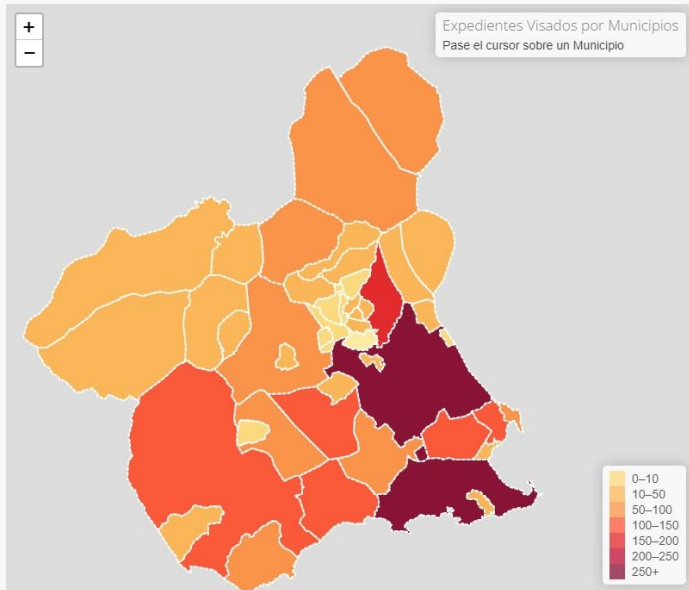
ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

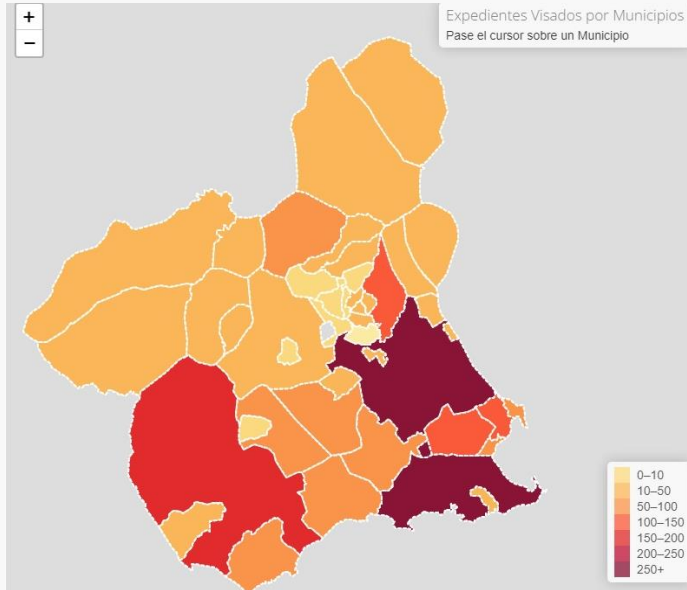
4. Impacto en la profesión: DATOS CAT

EXPEDIENTES POR MUNICIPIOS

2022



2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

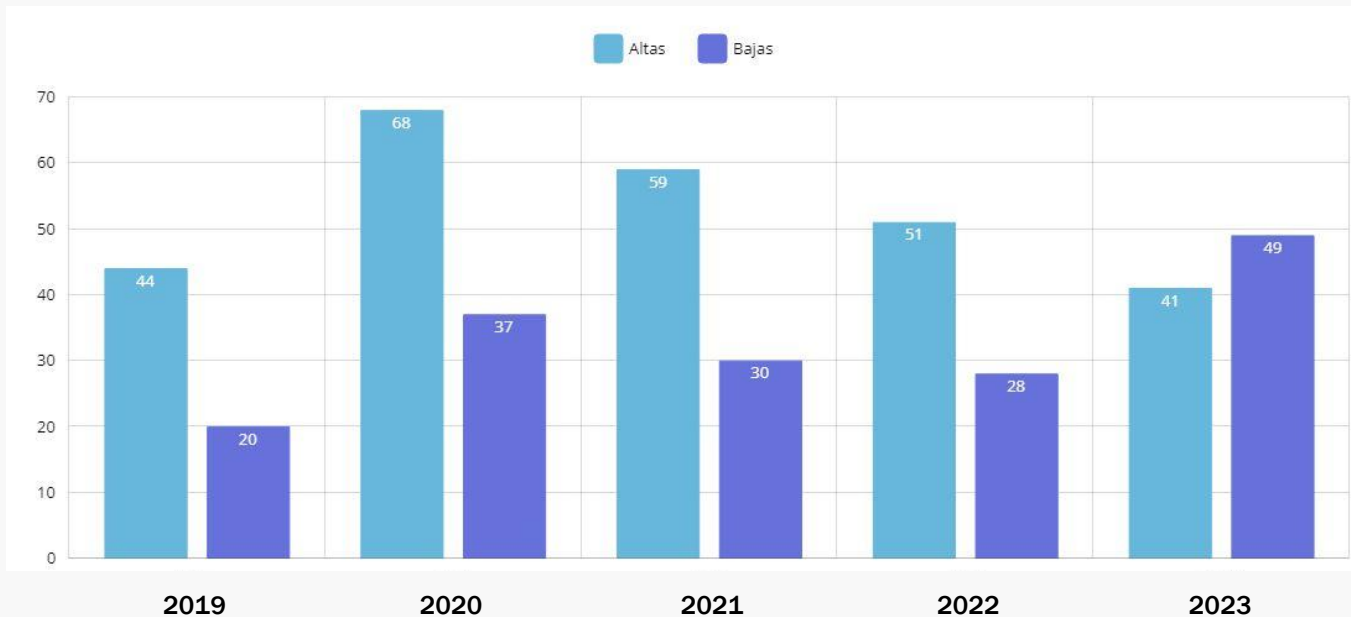
AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

4. Impacto en la profesión: DATOS CAT

ALTAS Y BAJAS DE ENERO A NOVIEMBRE



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

5. OPORTUNIDADES: Fondos *Next Generation*



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION:

5. OPORTUNIDADES: Fondos *Next Generation*:

- La Comisión Europea ha aprobado la Adenda al Plan de Recuperación, que movilizará hasta 83.000 millones de euros.
- La adenda introduce una nueva reforma en la Componente 2 del PRTR, la CR7, incluyendo un programa de medidas para promover la oferta de vivienda en alquiler, así como su marco de seguimiento y evaluación.
- La financiación de esta reforma se gestionará a través del ICO con una línea de promoción de la vivienda social en alquiler, dotada con hasta 4.000 millones de euros.
- Las deducciones fiscales a la rehabilitación de viviendas se prorrogan hasta 2024.

2.1 COYUNTURA Y PROFESION: 5. OPORTUNIDADES:

Directiva de Eficiencia Energética de los Edificios (EPBD):

Asegurar una transposición ambiciosa de la EPBD para alcanzar la descarbonización de la edificación a través de actuaciones de carácter integral que tengan en cuenta todo el ciclo de vida del edificio con los/as arquitectos/as como técnicos clave en el proceso.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.1 COYUNTURA Y PROFESION: 5. OPORTUNIDADES:

Nueva Bauhaus Europea:

Intensificación de las acciones del CSCAE relacionadas con la NBE a través de los Premios ARQUITECTURA y la propuesta de candidaturas al Festival NEB.



Ley de Calidad de la Arquitectura:

Lanzamiento de la Casa de la Arquitectura: Museo y plataforma web para la divulgación de la Arquitectura.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO:

1. **Microsite**
2. **CAT**
3. **Departamento Formación**
4. **OAR**
5. **Grupos de trabajo**
6. **Asesorías**
7. **Biblioteca**

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 1. MICROSITE

<http://www.cscae.com/index.php/modulo-arquitectos>



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 1. MICROSITE

Espacio exclusivo para arquitectos/as colegiados/as:

Contratación público-privada y concursos:

- Plataforma de concursos
- Tarifas públicas
- Pliegos y contratos tipo

Normativa: Estatal, autonómica y guías CTE

Formación profesional continua:

- Canal formación
- Formación específica fondos Next Generation:

Cursos LEE (Libro del Edificio Existente)

GPAR (Gestión de los Programas de Ayudas a la Rehabilitación)

GIR (Gestor integral de la rehabilitación)

- Repositorio BIM

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 1. MICROSITE

Ejercicio Profesional:

Acceso al carné colegial y normativa que regula la profesión.

Herramientas:

Aplicaciones y programas para un ejercicio profesional eficiente:

- Guía ayudas a la rehabilitación energética de edificios
- Libro de Órdenes Digital
- Plataforma de Visado Interterritorial
- Calculadora de ayudas a la rehabilitación
- Libro del Edificio Existente (LEE)
- IndexARQ
- Guía sobre la tributación de la propiedad y el alquiler de vivienda

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 2. CAT-SERVICIOS TÉCNICOS

- Consultas
- Informes
- Oficina de seguimiento de Licencias

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 2. CAT-SERVICIOS TÉCNICOS CONSULTAS

DEPARTAMENTO DE VISADO	2021	2022	2023
N.º DE CONSULTAS			5416
MEDIA DE CONSULTAS POR DIA			23
EXP. VISADOS	3506	3041	2928
FASES VISADAS	8469	8474	8017
EXP VISADOS EN OTROS COLEGIOS	55	64	52

CAT	2021	2022	2023
N.º DE CONSULTAS			2872
TIEMPO RESPUESTA CONSULTAS WEB	5 DÍAS	5 DÍAS	3 DÍAS

En el año 2023 se ha cambiado la medición de consultas con una nueva aplicación

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

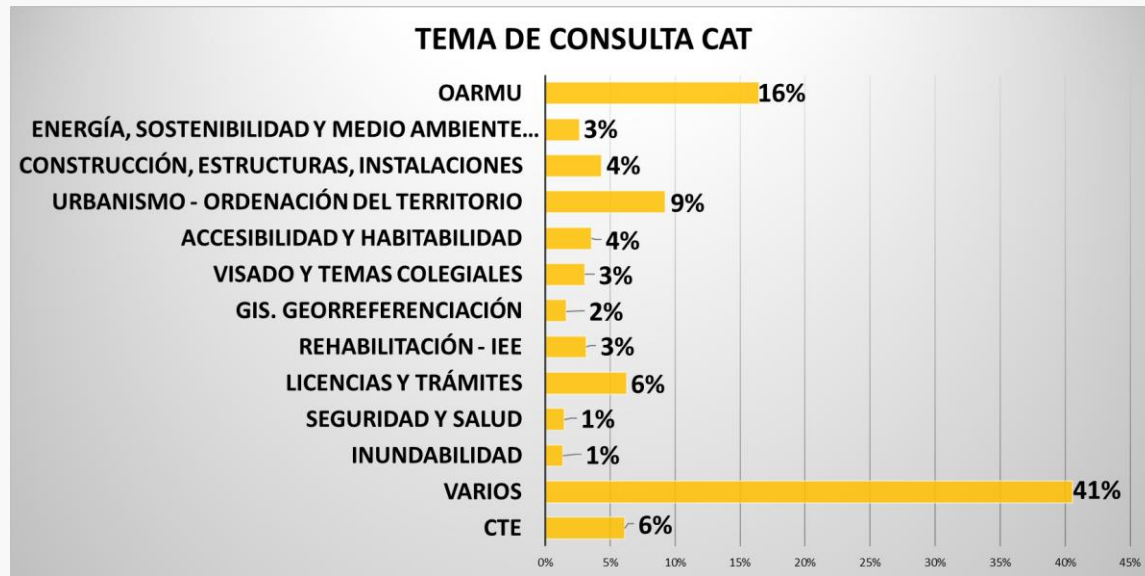
PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 2. CAT-SERVICIOS TÉCNICOS



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 2. CAT-SERVICIOS TÉCNICOS

INFORMES

AYUNTAMIENTO DE MURCIA

Servicios de Medio Ambiente y Planeamiento

23 Informes

DIRECCION GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL_ CARM

3 Informes

- 31-03-2023: Informe sobre Proyecto de restauración de la Fachada de la Catedral de Murcia
- 15-06-2023: Informe sobre la incoación de expediente de ruina inminente sobre inmueble en Blanca
- 14-07-2023: Informe sobre anteproyecto "La Puerta del Alma" en el BIC Santuario de la Vera Cruz de Caravaca

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

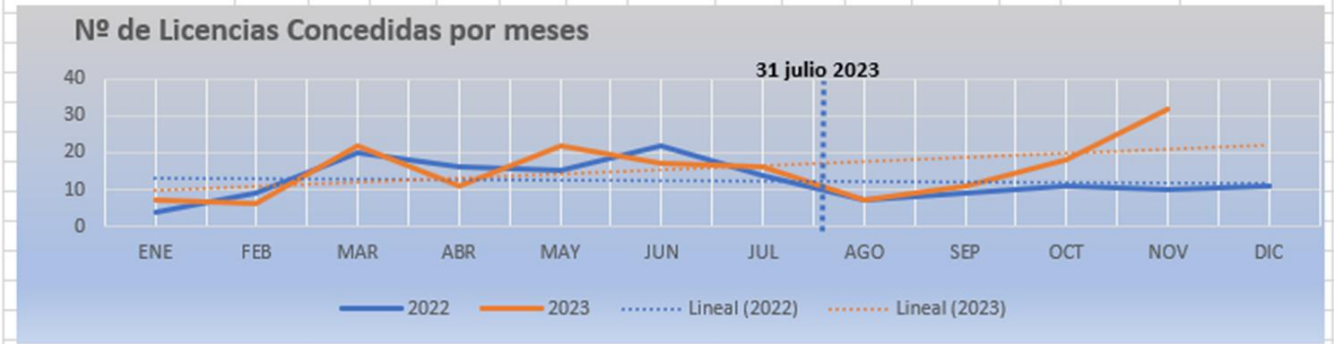
2.2 APOYO: 2. CAT-SERVICIOS TÉCNICOS

OFICINA DE SEGUIMIENTO DE LICENCIAS

MURCIA (Número de licencias por meses)

Analizamos el número de licencias urbanísticas (sin contar DR ni CP) que nos han notificado en todo el 2022 y 2023, hasta el 29 de noviembre, de los cuales extraemos los siguientes datos:

Número de licencias concedidas notificadas al COAMU														
CUATRIMESTRES	1er CUATR				2º CUATR				SEPT-OCT-NOV					
MESES	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTAL	MEDIA LICENCIAS/MES
2022	4	9	20	16	15	22	14	7	9	11	10	11	148	12,3
	49				58				30					
2023	7	6	22	11	22	17	16	7	11	18	32		169	16,9
	46				62				61					



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 2. CAT-SERVICIOS TÉCNICOS

OFICINA DE SEGUIMIENTO DE LICENCIAS MURCIA. (Licencias por ordenanza en 2023)

ORDENANZA	Nº EXPTEs	%	Descripción
RL	38	24,1%	Agrupaciones lineales residenciales (RL).
RM	21	13,3%	Manzana Cerrada Tradicional (RM)
RD	13	8,2%	Vivienda unifamiliar adosada (RD). (RD1)
RR (UNIF.)	13	8,2%	Remitido a Planeamiento Anterior Vivienda Unifamiliar
RC	10	6,3%	Casco Antiguo de Pedanía (RC)
RD-1	9	5,7%	Vivienda unifamiliar adosada (RD). (RD1)
MC	8	5,1%	Centro Histórico de Murcia (MC)
RU	8	5,1%	Proyectos unitarios a conservar (RU).
RU	8	5,1%	Proyectos unitarios a conservar (RU).
RF	6	3,8%	Vivienda unifamiliar aislada (RF).
RH	4	2,5%	vivienda unifamiliar en transición a huerta (RH).
SH	4	2,5%	En huerta tradicional (SH).
RR	4	2,5%	Remitido a Planeamiento Anterior Otros
RM-2	3	1,9%	Manzana Cerrada Tradicional (RM, RM1, RM2)
RG	3	1,9%	Vivienda unifamiliar aislada en gran parcela (RG).
RN	2	1,3%	Núcleo Rural Adaptado (RN)
UR	2	1,3%	Agrupaciones residenciales tradicionales (UR)
MG	1	0,6%	Zona Gran Vía (MG)
MZ	1	0,6%	Bloque conformando manzana (MZ)
RB	0	0,0%	Bloque Aislado (RB)
SM	0	0,0%	En campo (SM).
TOTAL ANALIZADOS	158	100%	

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

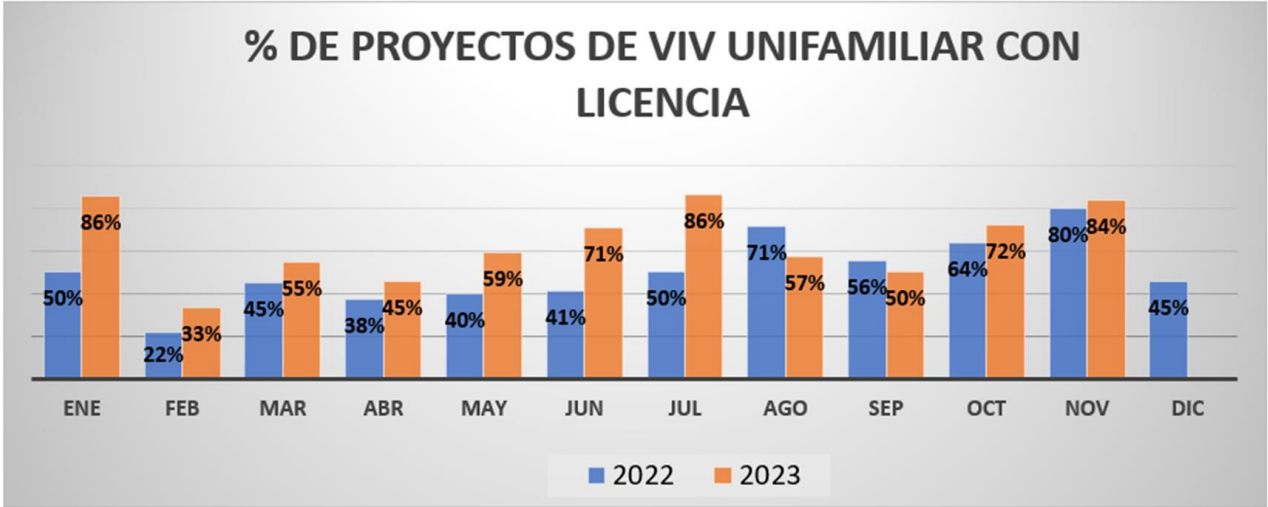
ECC

2.2 APOYO: 2. CAT-SERVICIOS TÉCNICOS

OFICINA DE SEGUIMIENTO DE LICENCIAS

MURCIA (% de Viviendas Unifamiliares)

% de LICENCIAS DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES													
	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	TOTALES
2022	50%	22%	45%	38%	40%	41%	50%	71%	56%	64%	80%	45%	50%
2023	86%	33%	55%	45%	59%	71%	88%	57%	55%	72%	81%		64%



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

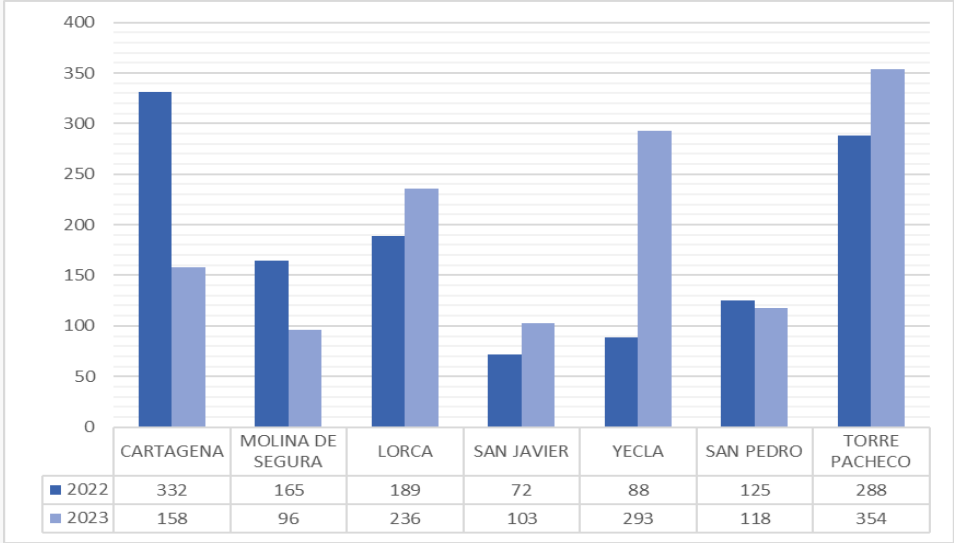
AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 2. CAT-SERVICIOS TÉCNICOS

OFICINA DE SEGUIMIENTO DE LICENCIAS

Otros municipios (Plazo en días visado-licencia)



Expedientes obra nueva con Proyecto		2022			2023		
		EXPEDIENTES		PLAZO DÍAS	EXPEDIENTES		PLAZO DÍAS
		#	CONTESTAN		#	CONTESTAN	
		TOTAL	CON LICENCIA		TOTAL	CON LICENCIA	
15/11/2023							
CARTAGENA		230	12	332	202	5	158
MOLINA DE SEGURA		136	25	165	51	9	96
LORCA		112	34	189	60	9	236
SAN JAVIER		71	6	72	54	2	103
YECLA		43	5	88	20	2	293
SAN PEDRO		67	10	125	30	4	118
TORRE PACHECO		86	10	288	65	14	354

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 3. DEPARTAMENTO FORMACIÓN

ESCUELA FORMACIÓN COAMU 2023							
Nombre curso	Nº Acciones	Nº horas lectivas cursos	Modalidad presencial	Modalidad online	Asistentes online	Asistentes presencial	TOTAL ASISTENTES
CURSOS							
Sumatorio cursos	10	278	5	10	317	44	361
CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA OBTENIDO CON CYPETHERM HE PLUS	1	16	0	1	27	0	27
CYPECAD MEP PARA USO RESIDENCIAL	1	28	0	1	20	0	20
GESTIÓN URBANÍSTICA PARA EL DESARROLLO DEL PLANEAMIENTO	1	20	1	1	28	15	43
LO QUE NECESITAS SABER PARA MEJORAR TUS IMÁGENES	1	16	1	1	5	4	9
JORNADA PREDIMENSIONADO ESTADÍSTICO PONDERADO DE COSTES DE CONSTRUCCIÓN POR	1	1	1	1	57	3	60
CTEM MEMORIAS. EJEMPLO PRÁCTICO	1	15	1	1	41	3	44
GESTIÓN INTEGRAL DE REHABILITACIÓN (GIR)_ CSCAE	1	36	0	1	80	0	80
INTRODUCCIÓN A LA GESTIÓN FINANCIERA PARA ARQUITECTOS	1	15	0	1	23	0	23
METODOLOGÍA BIM ESPECÍFICA PARA PROYECTOS DE ARQUITECTURA REALES EN ARCHICAD	1	25	0	1	15	0	15
OPOSICIONES CURSO COMPLETO	1	106	1	1	10	18	28
BLOQUE 1. URBANISMO		44			3	0	3
BLOQUE 2. MEDIO AMBIENTE		6			3	0	3
BLOQUE 3. CONTRATO OBRAS		12			2	1	3
BLOQUE 4. EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO Y VIVIENDA		22			1	0	1
BLOQUE 5. PATRIMONIO Y PATRIMONIO HISTÓRICO		10			1	0	1
BLOQUE 6. VALORACIONES		12			1	0	1

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 3. DEPARTAMENTO FORMACIÓN

PROGRAMACIÓN

2024

EF-COAMU

Escuela de Formación Colegio
Oficial de Arquitectos Región de Murcia

1ER TRIMESTRE

DISEÑO, CÁLCULO Y EJECUCIÓN DE
ESTRUCTURAS EN EDIFICACIONES NUEVAS Y
PRE-EXISTENTES

ONLINE 20 horas

DISEÑO PARAMÉTRICO CON GRASSHOPER.
NIVEL BÁSICO

ONLINE 21 horas

A PARTIR DEL 2º TRIMESTRE

JORNADA INSTRUCCIÓN TÉCNICA URBANISMO
CURSO PRÁCTICO INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO
CURSO GVSIG

ESTUDIOS DEL PAISAJE

CTEM

EXCEL NIVEL MEDIO

ASESORIA LABORAL

JORNADAS DE PATRIMONIO

CURSO PREPARACIÓN DE OPOSICIONES

OTRAS SALIDAS PROFESIONALES: LLAVE EN MANO

LA ACTIVIDAD PERICIAL EN LA ARQUITECTURA

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 3.DEPARTAMENTO FORMACIÓN_BIM

NOVEDAD : única actividad organizada desde el CSCAE con 9 profesores y coordinada por un experto. Se ha buscado una simplificación organizativa.



Desarrollada en 6 módulos:

- 0. Introducción.
- 1. BIM; papel en los contratos públicos y privados.
- 2. BIM; para qué usarlo y cómo pedirlo.
- 3. El proyecto básico como punto de partida.
- 4. La colaboración como ingrediente fundamental.
- 5. Del proyecto básico a la obra.
- 6. Evaluación de los modelos.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO:

3.DEPARTAMENTO FORMACIÓN_CONFERENCIAS

CONFERENCIA DE FRPO

CICLO DE PRIMAVERA

01 de junio



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

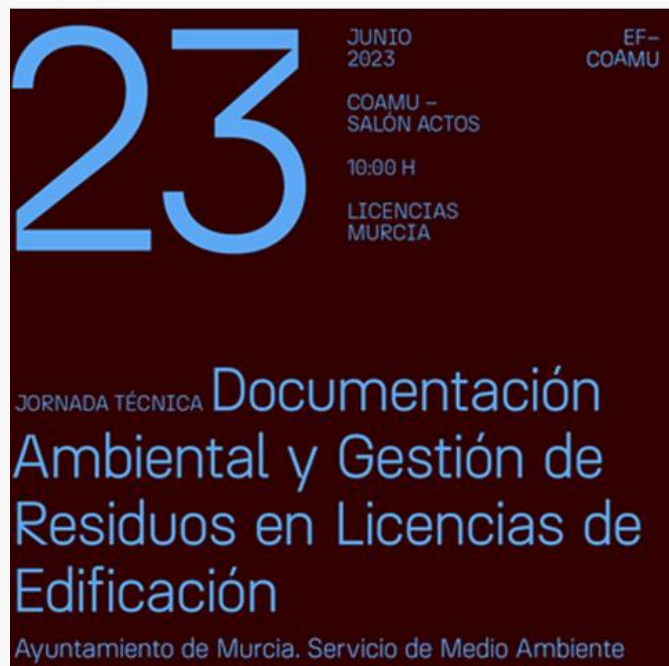
AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 3.DEPART. FORMACIÓN_JORNADAS

DOCUMENTACION AMBIENTAL Y GESTION DE RESIDUOS EN LICENCIAS DE EDIFICACION.

AYUNTAMIENTO DE MURCIA. SERVICIO DE MEDIO AMBIENTE. 23 de junio



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO:

3.DEPART. FORMACIÓN_JORNADAS TECNICAS

- ***Jornada Técnica Bombas de calor de agua caliente sanitaria, calefacción y refrigeración. Ariston. 24 de mayo***
- ***Encuentros profesionales entre arquitectos y Empresa. 1ª Jornada: Instalaciones de ascensores en viviendas. 21 de junio***
- ***Jornada Técnica online Reparación y Refuerzo de Estructuras de Hormigón. Mapei. 21 de septiembre.***
- ***Jornada Técnica Arquitectura y Pintura. Sanizher. 28 de septiembre.***

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 3.DEPART. FORMACIÓN_COMERCIAL

ACUERDOS COMERCIALES ANUALES.

1. Newker
2. Orona Pocrés
3. Cementos La Cruz
4. Mapei

INGRESOS 2023

INGRESOS POR JORNADAS: 2900€

Nº EMPRESAS: 10

INGRESOS POR ACUERDOS ANUALES: 5100€

Nº EMPRESAS: 4

TOTAL INGRESOS: 8000€

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 3.DEPART. FORMACIÓN_COMERCIAL



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 4. OFICINAS DE APOYO A LA REHABILITACION



PROFESIONALES

- Formación
- difusión de guías y documentos de apoyo del CSCAE
- Apoyo y consultoría

CIUDADANÍA

- Asesoramiento para estimular la demanda
- Promoción en medios de comunicación
- difusión de guías y documentos de informativos

ADMINISTRACION

- Consultas
- Concursos
- Convenio
- Apoyo

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 4. OFICINAS DE APOYO A LA REHABILITACION

20.002

CONSULTAS ATENDIDAS

RedO/R



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 4. OAR

OFICINA DE APOYO A LA REHABILITACIÓN

27 Oficinas abiertas

4 Oficinas en funcionamiento parcial

RedOAR



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 4. OAR

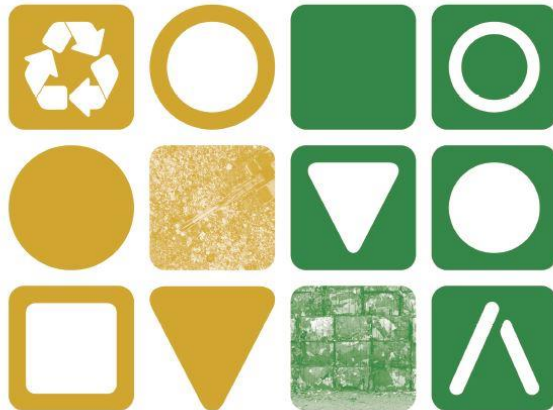
OFICINA DE APOYO A LA REHABILITACIÓN

RedOAR

Presentación de La Guía para la gestión de residuos de construcción y demolición en el ámbito de la rehabilitación energética de viviendas

Guía 03 Fondos Next Generation

GUÍA PARA LA GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EN EL ÁMBITO DE LA REHABILITACIÓN ENERGÉTICA DE VIVIENDAS



CSCAE



Con el apoyo de:



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 4.OAR-OFICINA DE APOYO A LA REHABILITACION



SOBRE DESGRAVACIONES FISCALES

Guía 01 Fondos Next Generation

GUÍA SOBRE DESGRAVACIONES FISCALES PARA REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS Y EDIFICIOS RESIDENCIALES

Actualización mayo 2023



7 de junio se celebró la jornada: modificaciones recogidas en la consolidación del RDL 19/2021 como Ley 10/2022, de 14 de junio, y las ampliaciones de plazos para aplicación de deducciones introducidas por el RDL 18/2022, de 18 de octubre, criterios de interpretación de la AEAT

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 4. OFICINAS DE APOYO A LA REHABILITACION

PRESENTACION DE LA GUIA VECINAL DE REHABILITACION

vídeo "Rehabilitar, paso a paso"

Octubre 2023

GUÍA VECINAL DE REHABILITACIÓN



impulsada por la Confederación Estatal de Asociaciones Vecinales y el CSCAE dentro del proyecto “RehabilitAcción Ciudadana”.

El vídeo sintetiza las fases para afrontar un proyecto de rehabilitación con garantías

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 4. OFICINAS DE APOYO A LA REHABILITACION

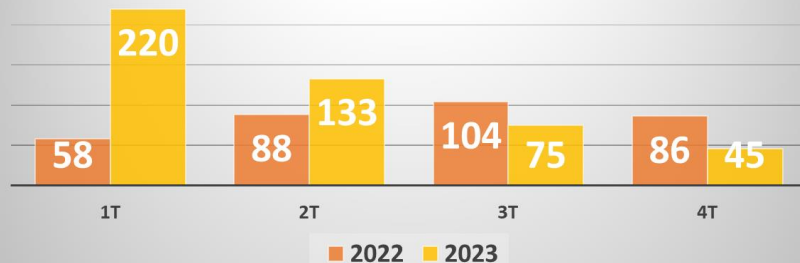
OARMU

Oficina de Apoyo a la Rehabilitación
Región de Murcia

RedOAR



Nº CONSULTAS OARMU



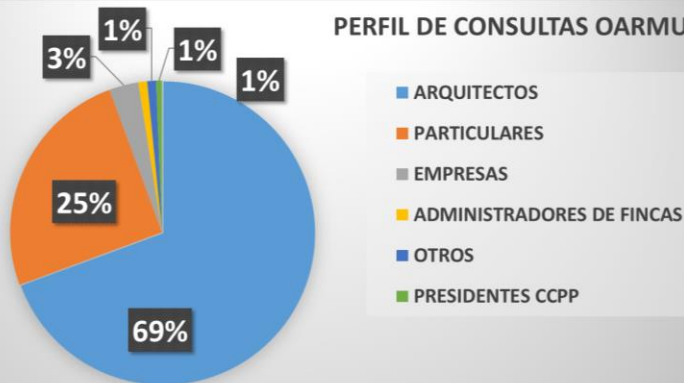
473 Consultas en 2023

336 Consultas en 2022



29%

PERFIL DE CONSULTAS OARMU



Programas de ayuda a la
Rehabilitación Energética

Convocatoria de mejora de
la Accesibilidad en
viviendas

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 4. OFICINAS DE APOYO A LA REHABILITACION

OARMU

Oficina de Apoyo a la Rehabilitación
Región de Murcia

RedOAR 



Madrid, 8 de mayo de 2023. El Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) lanza la campaña La mejor versión para informar y asesorar sobre la rehabilitación de viviendas y edificios y las ayudas y deducciones disponibles. En nuestro país, más del 80% de las viviendas y edificios (formado por 25,7 millones) necesitan mejorar su eficiencia energética y sus condiciones de accesibilidad, habitabilidad, salud y confort.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC



¿Quieres conseguir la mejor versión de tu hogar y tu edificio?

2.2 APOYO: 5. GRUPOS DE TRABAJO

- Sostenibilidad y descarbonización
- Género
- Agilización de Licencias
- Patrimonio
- CTE
- DOCOMOMO
- Premios y distinciones
- Estatutos
- OAR
- Tramitación y Licencias
- Visado
- Industrialización
- Mantenimiento
- Previsión Social
- **Concursos**

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

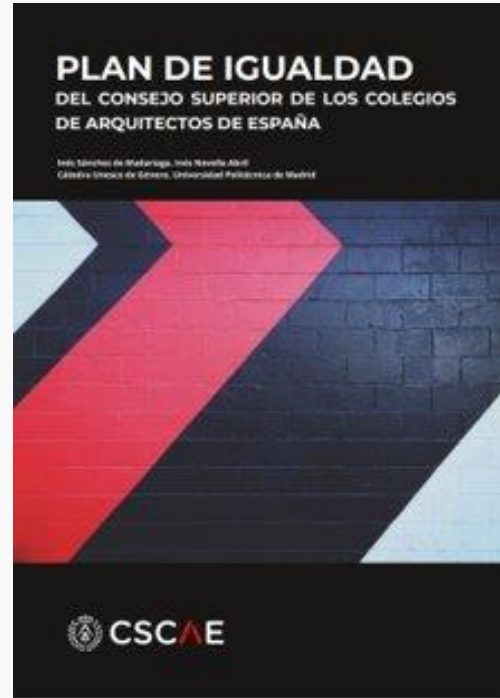
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 5. GRUPOS DE TRABAJO - GÉNERO

- Presentación de nuevos miembros de la Comisión.
- Listado de personas responsables en COAS de implementación del Plan de Igualdad en cada Colegio
- Puesta en común de objetivos y cronograma del Plan
- Puesta en común de instrumentos y objetivos



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 5.GRUPOS DE TRABAJO-MANTENIMIENTO

ITEM N°	COYUNTURA	PLAN	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349	1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368	1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387	1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432	1433	1434	1435	1436	1437	1438	1439	1440	1441	1442	1443	1444	1445	1446	1447	1448	1449	1450	1451	1452	1453	1454	1455	1456	1457	1458	1459	1460	1461	1462	1463	1464	1465	1466	1467	1468	1469	1470	1471	1472	1473	1474	1475	1476	1477	1478	1479	1480	1481	1482	1483	1484	1485	1486	1487
---------	-----------	------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

2.2 APOYO: 5.GRUPOS DE TRABAJO-PREVISIÓN SOCIAL

REUNIONES GRUPO DE TRABAJO PREVISIÓN SOCIAL DEL ARQUITECTO

24 DE FEBRERO 2023

26 DE ABRIL 2023

10 DE MAYO 2023

12 DE JULIO 2023

22 DE NOVIEMBRE 2023

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

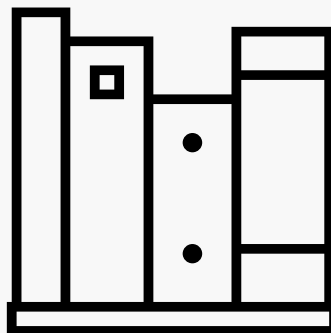
AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 5.GRUPOS DE TRABAJO-VISADO

Acciones destacadas del año:

- Revisión del Manual de Calidad
- Elaboración de dos documentos:
 - Objeto y alcance del visado colegial: fundamentos normativos (Informe jurídico)
 - Criterios comunes de visado
- Propuesta de modificación artículo 16 NCV e incorporación documento "Criterios comunes de visado", como nuevo Anexo I.



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

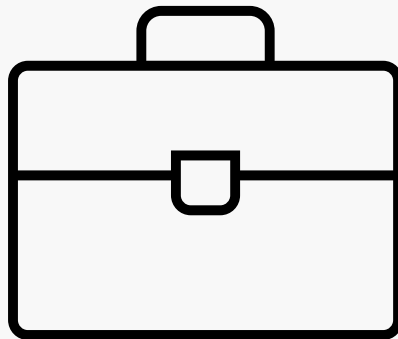
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO: 5.GRUPOS DE TRABAJO-CONCURSOS

Acciones destacadas del año:



- Constitución GT octubre 2023.
- Estudio de los pliegos de contratación pública y la guía de buenas prácticas del CSCAE
- Propuesta de acciones 2024: Contribuciones al reglamento de Ley de Calidad de la Arquitectura, bolsas de jurados y revisión de los pliegos de concursos con especial atención al predominio de los criterios de calidad, las bajas temarias y la solvencia técnica.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO:

6.ASESORIAS-LABORAL Y JURÍDICA

Asesoría Jurídica: Francisco Martínez-Escribano Gómez

Asesoría Laboral: Rocío Checa Avilés



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.2 APOYO:

7.BIBLIOTECA



CONSULTAS CATÁLOGO: 1038

PRÉSTAMOS: 185

NUEVAS ADQUISICIONES

LIBROS: 33

REVISTAS: 47

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

1. Recursos y Sentencias
2. Ley de Calidad de la Arquitectura
3. Intervenciones en tramitaciones normativas
4. Observatorio 2030
5. Comunicación
6. Actividad nacional
7. Actividad COAMU

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

1.RECURSOS Y SENTENCIAS

ACCIONES ASESORÍA JURÍDICA

Recursos judiciales interpuestos: 5

- Sobre contratación pública: 1 recurso de casación y 1 auto
- Competencias profesionales: 2 autos y 1 recurso de casación



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

1.RECURSOS Y SENTENCIAS

ACCIONES ASESORÍA JURÍDICA

Sentencias y resoluciones dictadas: 5

- Sobre competencias profesionales: **3. Favorables**
 - 3 sentencias del TS: ITE e IEE.
 - Se reitera doctrina sobre reservas de actividad exclusiva para arquitectos y arquitectos técnicos ITE/IEE edificios uso residencial.
- Sobre contratación pública: **1. Favorable**
 - Sentencia TS. Fija doctrina periodo cobertura seguro de RC en la contratación pública
- Máster habilitante para el ejercicio: **1. Anulación de la convocatoria**

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

2.LEY DE CALIDAD DE LA ARQUITECTURA

Al vincularse la Arquitectura como bien de interés general con otras razones de interés general como la salud y la seguridad pública, la calidad de vida, la mitigación de los efectos del cambio climático, refuerza significativamente la regulación de los servicios de arquitectura y su ejercicio profesional, por cuanto cualquier norma o disposición, así como la interpretación por parte de los órganos judiciales, deberán tener en cuenta estos fines de interés general.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

2.LEY DE CALIDAD DE LA ARQUITECTURA

18 de diciembre: presentación de la Casa de la Arquitectura

**ES_ LA CASA DE LA
ARQUITECTURA**

18 DICIEMBRE

LA ARQUERÍA DE NUEVOS MINISTERIOS
PASEO DE LA CASTELLANA, 67
28046 MADRID

ORGANIZA:



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

3. INTERVENCIONES EN TRAMITACIONES NORMATIVAS

DESCARBONIZACIÓN DE CALEFACCIONES CENTRALES

Proyecto financiado por la European Climate Foundation.



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

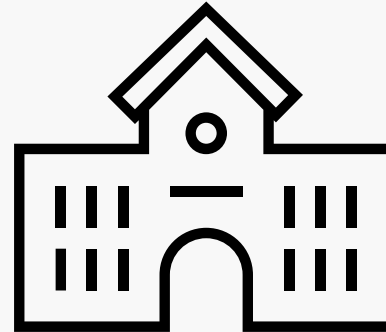
2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

3. INTERVENCIONES EN TRAMITACIONES NORMATIVAS

ENSEÑANZA Y RELACIÓN CON LAS ESCUELA DE ARQUITECTURA

Ley de Universidades.

- Interlocución con el Ministerio para abordar las carencias en el desarrollo reglamentario que prevé la propia Ley.
- Alegaciones a las consultas públicas del Real Decreto que establece los ámbitos de conocimiento a efectos de la adscripción de los puestos de trabajo del profesorado universitario y del Real Decreto que regula la organización de los departamentos universitarios.



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

3. INTERVENCIONES EN TRAMITACIONES NORMATIVAS

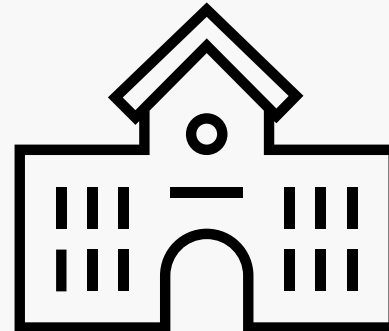
ENSEÑANZA Y RELACIÓN CON LAS ESCUELA DE ARQUITECTURA

Decreto 154/2023, de 27 de junio, de ordenación de las enseñanzas universitarias oficiales en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

- Posicionamiento común con la Conferencia de Escuelas de Arquitectura en defensa de que la Arquitectura y las Ingenierías no deben ser consideradas, ni cualitativa ni cuantitativamente, como el mismo ámbito de conocimiento o ámbitos afines.

Convalidaciones de títulos países terceros UE.

- Nivel de exigencia (requisitos formativos complementarios) para la homologación de títulos procedentes de países terceros



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

4.OBSERVATORIO 2030

 **bservatorio**
2030 CSCAE

579 participantes
210 entidades



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

4.OBSERVATORIO 2030-ACTIVIDADES DESTACADAS

- II Ciclo "Presentes energéticos. Descarbonizando la edificación" (2022-2023), ligado a la iniciativa RehabilitACCIÓN
 - Taller 1: Impulso a la rehabilitación - COAVN / 24 Nov 2022
 - Taller 2: Impulso a la rehabilitación - COAGranada / 23 Feb 2023
 - Taller 3: Impulso a la rehabilitación - COAM / 27 Mar 2023
 - Taller 4: Impulso a la rehabilitación - COAG / 20 Abr 2023
 - Taller 5: Impulso a la rehabilitación - COADE / 3 May 2023
 - Taller 6: Impulso a la rehabilitación - COAMALAGA / 28 Sep 2023
 - Taller 7: Impulso a la rehabilitación - COACAN / 24 Oct 2023
 - Taller 8: Impulso a la rehabilitación - COAARAGON / 16 Nov 2023

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

4.OBSERVATORIO 2030-ACTIVIDADES DESTACADAS

- **Presentación Documenta 4 -Ciudad y Territorio Digital** en torno a las Smart Cities. Auditorio del COAM. (Jornada conjunta con capital radio) 13 Nov 2023
- **Newsletter bimestral (4 boletines en 2023)**
- **Participación y presencia en mesas, foros y jornadas:**
Sima, Construmat,
C40, Rebuild, Andimat, Madblue, UIA World Congress of Architects, ITE + 3R, CULMIA, Economía Circular en la Fundación ICO,...
- **Proyectos Europeos**
Capacities, Concrete, IBM-CAE..

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

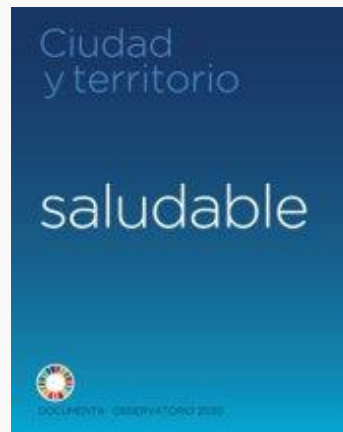
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

4.OBSERVATORIO 2030-ACTIVIDADES DESTACADAS



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

5.COMUNICACION-COAMU



1.529



2.512



4.664



Aumento 10%

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

6.ACTIVIDAD NACIONAL-PREMIOS DE ARQUITECTURA CSCAE

- **CONSOLIDAR** la marca de los Premios ARQUITECTURA y conseguir posicionarlos como los premios de referencia del sector
- **DIFUNDIR** la mejor arquitectura que se ha producido en los diferentes territorios
- **CONSTRUIR** un calendario de actividades que ocupe el espacio informativo hasta el lanzamiento de la siguiente edición
- **ANIMAR** a los colegiados y colegiadas a participar en los Premios



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

6.ACTIVIDAD NACIONAL-CONCRETO ACADEMY

CONCRETO | Partners
Project coordinator
PLN Project | PLN Project Foundation (BE)



Partner organizations: 3 HEIs, 5 Trade Associations, 3 VET Organization, 2 Heritage Organizations



PLN Project | PLN Project Foundation (BE)
DOCOMOMO International ISC E+T | Engineers & Architects (NL)
ATCEA | Association of Turkish Consulting Engineers and Architects (TR)
CCICCP | Colegio de ingenieros de Caminos, Canales y Puertos (ES)
CNAPPC | Consiglio Nazionale Architetti, Paesaggisti e Conservatori (IT)
FCNI | Consiglio Nazionale Ingegneri (IT)
CSCAE | Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (ES)
METU | Middle East Technical University (TR)
Polimi | Politecnico di Milano, Laboratorio Nervi (IT)
UPM | Universidad Politécnica de Madrid (ES)
IIPLE | Istituto per l'Istruzione Professionale dei Lavoratori Edili della Provincia di Bologna (IT)
FLC | Fundación Laboral de la Construcción, Madrid (ES)
MYK | Mesleki Yeterlilik Kurumu (Vocational Qualifications Authority of Turkey) (TR)



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

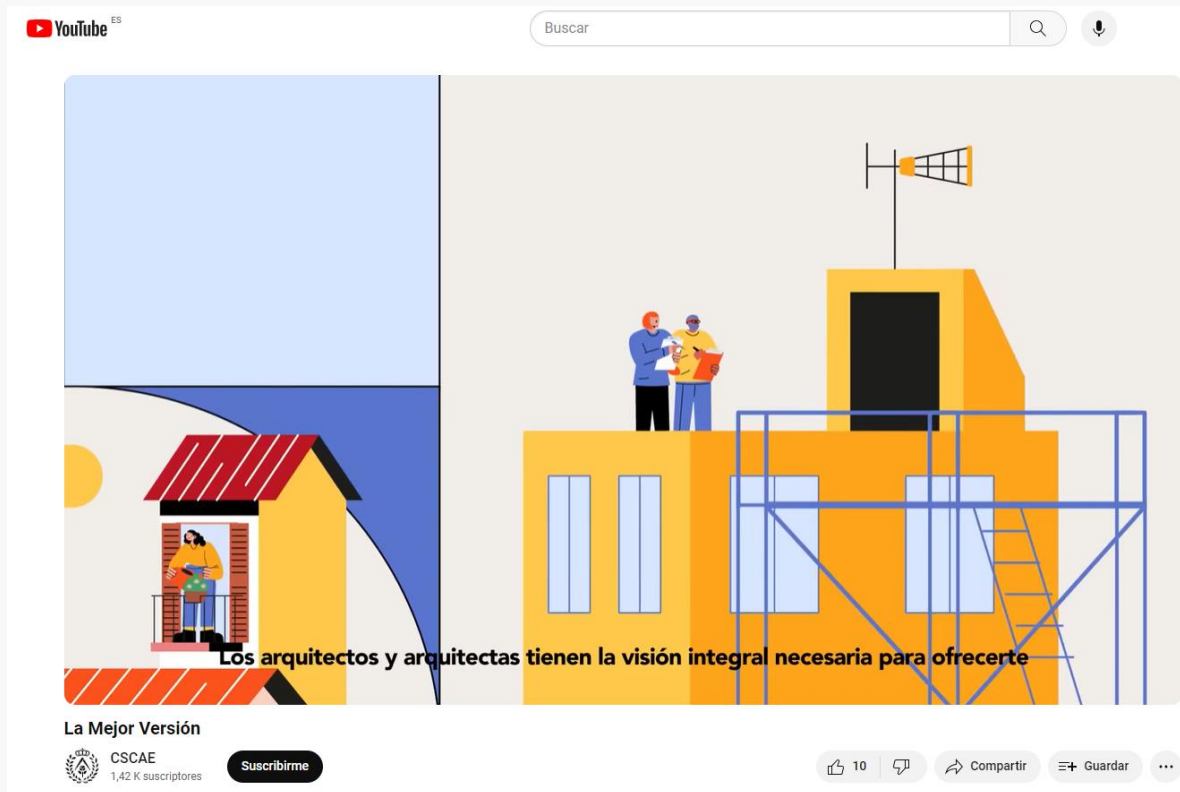
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

6.ACTIVIDAD NACIONAL-CAMPAÑA DE COMUNICACIÓN



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

6.ACTIVIDAD NACIONAL-CAMPAÑA DE COMUNICACION

- **LA MEJOR VERSION**
- **Objetivo:** Posicionar a los/as arquitectos/as como profesionales de referencia en la "ola de rehabilitación" de viviendas y edificios con fondos *Next Generation* y a las Oficinas de Apoyo a la Rehabilitación de los COAs
- **Canales utilizados:** RRSS (de pago en YouTube y LinkedIn; con recursos propios del CSCAE y el apoyo de los COAs, en el resto de RRSS, webs y medios de comunicación)
- **Objetivos de la campaña:**
 - **YouTube:** 150.000 visualizaciones
 - **Banners:** 12.857 clics
 - **LinkedIn:** 25.000 visualizaciones

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

6.ACTIVIDAD NACIONAL-ASAMBLEA DE JUNTAS DE GOBIERNO



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7.ACTIVIDAD COAMU

Revista

Publicaciones

Suplemento LA VERDAD

Artículos en Prensa

Programa semanal Radio

Convenios

Órgano consultivo

Exposiciones

Concursos

Presencia en PFG y TFG

Visitas organizadas

Actividad intercolegial

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

1- TALLER DE EDUCACIÓN EN PATRIMONIO DE ARQUITECTURA MODERNA EN LA REGIÓN DE MURCIA



- ✓ MONTAJES DE MAQUETA
- ✓ 18 CEIP
- ✓ 6º DE PRIMARIA Y 1º ESO
- ✓ 811 ALUMNOS
- ✓ JUNIO Y SEPT 2023

2- ACTIVIDAD FORMATIVA SOBRE LOS PARAMETROS DE LA ARQUITECTURA SOSTENIBLE EN CENTROS DE EDUCACION SECUNDARIA Y BACHILLERATO



- ✓ VISITAS A 3 EDIFICIOS SOSTENIBLES
- ✓ 8 IES
- ✓ 1º DE BACHILLER
- ✓ 203 ALUMNOS
- ✓ OCTUBRE 2023

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

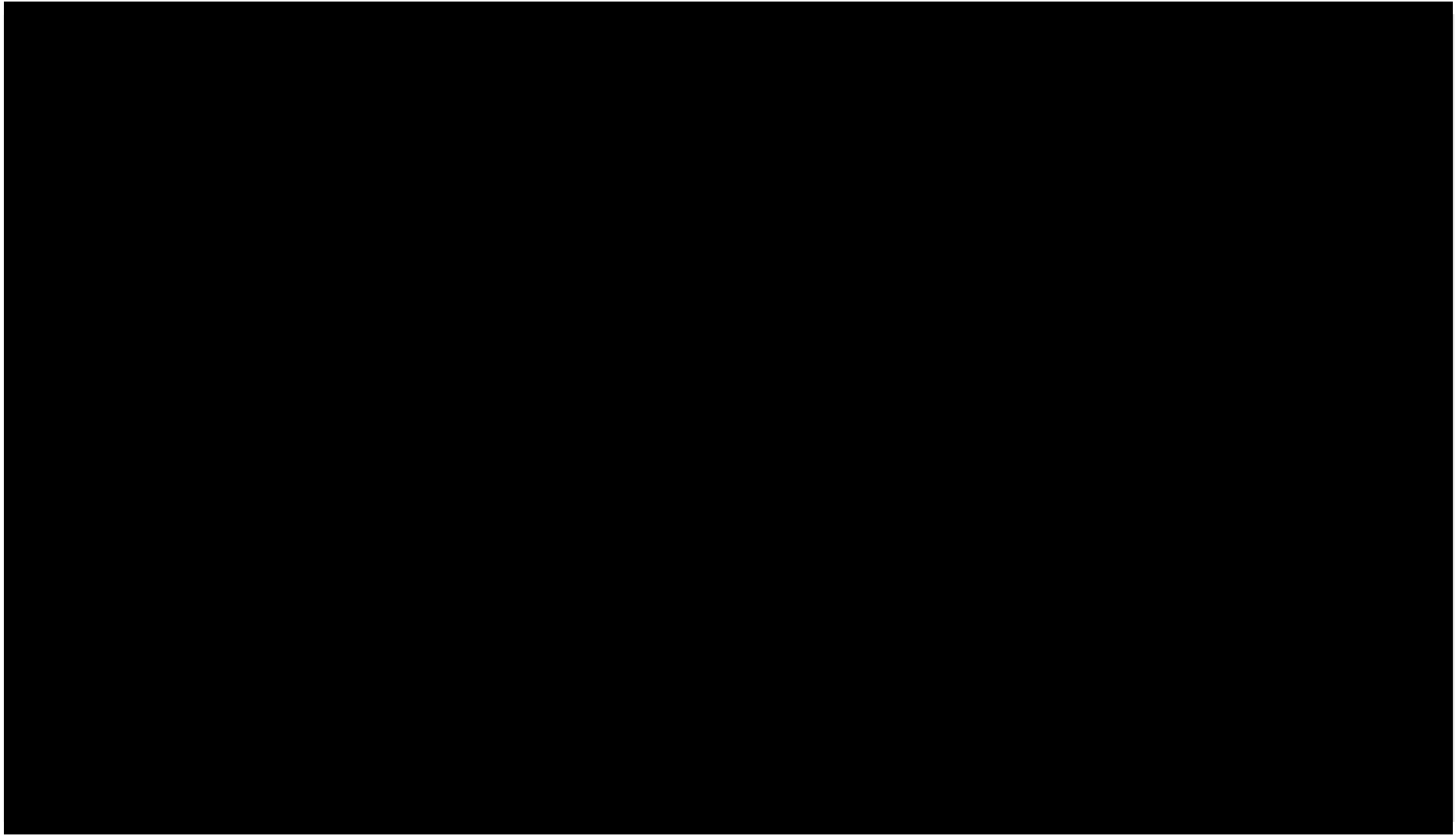
PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC





2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

Consejo Social Vivienda. 05/05/2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

Asistencia Asamblea CTCON. 07 de Junio



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

Asistencia Toma Posesión Nuevo Consejero de Fomento e Infraestructuras 29/09/2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

Asistencia Consejo Económico y Social Región de Murcia

25/10/2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

Asistencia 30 años Fundación Laboral de la Construcción
04/11/2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

Asistencia inauguración calle José Luis Fernández Romero
20/11/2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU Artículos en prensa

RECONOCIMIENTO

Un tramo de la Ronda Norte de Lorca se denominará 'Avenida Arquitecto José Luis Fernández Romero'

El Pleno aprueba reconocer la labor "profesional y humana" de quien fuera arquitecto municipal



La denominación de Avenida Arquitecto José Luis Fernández la votaban, por unanimidad, todos los concejales del Pleno, este lunes. / PILAR WALIS

El Pleno municipal aprobaba este lunes por unanimidad denominar el tramo de la Ronda Norte, entre la Ramblilla de San Lázaro y la bajada del atrio de la antigua iglesia de San Pedro, 'Avenida Arquitecto José Luis Fernández Romero'. El alcalde, Diego José Mateos, afirmaba que "de esta manera se reconoce la labor profesional y humana de quien fuera, entre otros, arquitecto municipal de Lorca, Puerto Lumbreras y Águilas,

La **Opinión** DE MURCIA

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

COAMU
Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

ECC

2.3 EFECTOS DE LA REHABILITACIÓN Y ACCESIBILIDAD: POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU Artículos en prensa

Collegios Profesionales

26.03.23 LA VERBA

OBJETIVO. El Colegio de Arquitectos de la Región de Murcia, desde su oficina OARMU, da servicio a todos aquellos agentes que participan en la rehabilitación de cualquier edificio y, en particular, de las viviendas

Rehabilitación y accesibilidad en la arquitectura

MURCIA

La rehabilitación de edificios en la actualidad está necesariamente unida a las mejoras energéticas y de accesibilidad de la edificación existente. Va más allá de la mera adecuación a los usos y exigencias propias del cambio de los tiempos y de nuestra sociedad. Todas estas líneas de trabajo deben ir juntas para mejorar la edificación existente y aumentar la sostenibilidad en el ámbito de la construcción. Por este motivo, desde el año pasado, el Colegio de Arquitectos tiene un funcionamiento COAMU, una Oficina de Apoyo a la Rehabilitación, en su sede en Murcia. Desde ella, da servicio a todos aquellos agentes que participan en la reforma y rehabilitación de cualquier edificio y, en particular, de las viviendas. Desde COAMU ofrece información y asesoramiento acerca de las actuales ayudas a la rehabilitación convocadas por la Comunidad para asignar los fondos europeos de recuperación "Next Generation". Estos programas de ayuda son una gran oportunidad para modernizar y activar el sector de la construcción y un inmenso reto para los arquitectos que dediquen sus esfuerzos a esta

«misión profesional». La seguridad, la accesibilidad y en la actualidad la conciliación integral bajo un enfoque energético, convierten a los arquitectos en el mejor aliado para ganar en términos de salud, grado de confort, bienestar y ahorro energético.

La labor del arquitecto garantizará la mejora de las condiciones de habitabilidad y confort de las viviendas, lo que permitirá la modernización de esa gran cantidad de hogares que necesitan ser reformados para conseguir un mayor grado de adecuación energética y de accesibilidad. En este caso, los arquitectos son los mejores aliados y parte de las 15.500 euros en vivienda unifamiliar aludido a agrupado en 4.000 euros en viviendas ubicadas en edificios de tipología residencial colectiva, y de hasta 9.000 euros por viviendas en actuaciones en edificios de viviendas.

Ayudas para la Mejora de la Accesibilidad en Viviendas

El subanexo de forma específica de las Ayudas para la Mejora de la Accesibilidad en Viviendas, la actual convocatoria va a estar en vigor hasta el día 1 de marzo de 2024.

Recientemente se organizó en el Colegio de Arquitectos una jornada formativa en la que el órgano colegiado pudo contar con la asistencia del director general de Vivienda, José Francisco Luján, quien estuvo presentando la convocatoria de estas ayudas de la Consejería de Fomento y Infraestructuras y que entró en vigor el pasado día 1 de marzo. Se explicaron y resolvieron dudas que se presentaron por parte de los arquitectos que realicen los proyectos destinados a solicitar dichas ayudas. La cantidad máxima de la ayuda depende de las tipologías de vivienda y parte de las 15.500 euros en vivienda unifamiliar aludido a agrupado en 4.000 euros en viviendas ubicadas en edificios de tipología residencial colectiva, y de hasta 9.000 euros por viviendas en actuaciones en edificios de viviendas.

Esta ayuda se podrá incrementar hasta 15.000 euros por vivienda si reside una persona con discapacidad reconocida y hasta 18.000 euros por vivienda si esta acredita un grado de discapacidad reconocido igual o superior al 33 %.

Si la vivienda es edificio abierto de la actuación está situada en un Edificio de Vivienda Social, la accesibilidad se podrá incrementar hasta el 100% del coste de la actuación, estos entornos cumplen dos condiciones: ser un barrio o zona delimitada territorialmente por la administración local o autonómica correspondiente y que al menos un 50% de la edificación sobre la que se actúa sea vivienda social, excluida la planta baja, tenga como uso principal el residencial.

Estos entornos se pueden consultar con una herramienta web puesta a disposición de toda la ciudadanía para ofrecerle la posibilidad de comprobar si su inmueble pertenece a esta delimitación. Las obras en las zonas comunes de los edificios, como la instalación de ascensores, salvacalzoneras, rampas, automatismos para la apertura de puertas o cualquier otra medida que facilite la autonomía y la vida independiente de personas con movilidad reducida, discapacidad sensorial o intelectual son actuaciones subvencionables por estas ayudas. Se incluyen también la domótica y otros avances tecnológicos que favorezcan la autonomía personal de personas mayores o con discapacidad.

Forma parte de la accesibilidad universal, junto a la accesibilidad física y la accesibilidad sensorial, la accesibilidad cognitiva que es la condición que deben cumplir los textos, cartiles, tecnología y pictogramas para que todas las personas puedan entenderlos fácilmente. Es decir, la accesibilidad cognitiva pretende hacer el mundo más fácil de entender. Los espacios interiores de las viviendas también serán objeto de estas ayudas. Serán actuaciones subvencionables la ampliación de espacios de circulación o vías de evacuación, la mejora de las condiciones de accesibilidad de baños y cocinas, así como otras actuaciones destinadas a la mejora de las necesidades específicas de las personas con discapacidad que habitan en esas viviendas.

Para la concesión de las ayudas será necesario que la actuación disponga de la correspondiente autorización municipal y del certificado de inscripción de obra. Con estos requisitos cumplidos, una vez concedida la subvención, y con carácter de pago anticipado, se abonará el importe correspondiente al 30% del total de la ayuda concedida. El pago final de la ayuda se abonará una vez se haya concluido la finalización de las obras y la justificación de las actuaciones.



Foto de familia de los galardonados en los Premios de Arquitectura de la edición de 2019. G. Carrón / AGM



Imágenes de la obra del estudio Aman Canvas Murmu, ejemplo de accesibilidad cognitiva. Los colores o el tamaño de los números facilitan la orientación y ayudan a entender el mundo que nos rodea. David Fontana



necesidades concretas. En el caso del Colegio Oficial de Arquitectos de la Región de Murcia esto va mucho más allá, pues cuentan con su propia escuela de formación en la que ofertan una amplísima variedad de actividades y se puede encontrar más datos sobre el equipo docente, los espacios y equipamientos de la escuela o las empresas colaboradoras.

La información es poder

Conocer las últimas noticias del ámbito en el que se trabaja es clave para poder ofrecer a los clientes el mejor servicio. Por ello, conscientes de que la información es poder, todos los colegios profesionales cuentan ya con una sección de noticias en las que aparecen desde boletines oficiales del estado hasta artículos de prensa o reportajes. Por otro lado, también es ya frecuente el envío de "newsletters", una especie de publicación digital que se distribuye

Reconocimiento al buen trabajo

Más allá de hacer un buen trabajo, comunicar que se ha realizado y ponerlo en valor también es importante. Por ello, para resaltar los avances que cada uno de estos sectores ha realizado, los colegios profesionales han impulsado galardones propios en los que premian a sus miembros. Estas citas, además de reconocer el esfuerzo realizado a lo largo del año, son también un buen lugar para conocer a la competencia, crear acuerdos de colaboración y, en definitiva, realizar lo que en inglés se denomina "networking".

mediante correo electrónico y que tiene una periodicidad diaria, mensual o semanal. A través de ella y de un modo sencillo se recibe información clave sobre las últimas novedades del sector, a veces incluso con enlaces para ampliar los datos. Esto permite conocer de primera mano qué se necesita revisar y qué cambios ha habido recientemente, lo que supone un ahorro de tiempo y, por tanto, un aumento de la eficiencia. Por último, algunos de ellos tienen incluso sus propias revistas semanales o mensuales, como el Colegio Oficial de Biólogos de la Región de Murcia. También como información se pueden considerar los directorios de empresas y trabajadores del sector. En algunas páginas web de estos organismos disponen de una pestaña con datos sobre empresas relevantes del sector, además de forma de contactar con estas mediante dirección, teléfono, correo o web.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU Artículos en prensa

Catorce municipios se reparten 21 millones para restaurar edificios públicos

LA VERDAD

MURCIA. El Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (MITECO) ha concedido ayer 274 millones de euros de los fondos europeos de recuperación 'Next Generation' a 173 entidades locales de toda España para rehabilitar 181 edificios públicos de su titularidad.

La resolución provisional, publicada ayer, corresponde a la línea 2 del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos de titularidad local (Pi-

rep Local) del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR). La subvención media concedida a cada proyecto es de 1,51 millones de euros.

En la Región de Murcia, han sido catorce los ayuntamientos beneficiados, que se repartirán un total de 21.118.087,2 millones de euros, según informó anoche la Delegación del Gobierno.

Entre los municipios murcianos favorecidos, destacan Cieza, que ha obtenido dos ayudas de 1.190.488 y 568.576 euros, y Lor-

AYUDAS APROBADAS PARA LA REGIÓN

► La Unión: 520.301,60 euros.

► Torre Pacheco: 2.236.018,09 euros.

► Cieza: 1.190.488,09 euros y 568.576,51 euros.

► Águilas: 1.867.855,00 euros.

► Lorquí: 2.794.446,20 euros.

► Yecla: 2.632.694,47 euros.

► Campos del Río: 631.689,50 euros.

► Jumilla: 1.352.603,00 euros.

En la relación de corporacio-

► Ceutí: 718.867,50 euros.

► Lorca: 1.640.808,11 euros.

► Cartagena: 1.466.299,77 euros.

► Fuente Álamo: 1.141.406,25 euros.

► Abarán: 520.301,60 euros.

► Caravaca: 1.835.731,53 euros.

► Total: 14 municipios de la Región de Murcia y 21.118.087,2 euros.

nes beneficiarias figuran también La Unión, Torre Pacheco, Águilas, Yecla, Campos del Río, Jumilla,

Ceuti, Lorca, Cartagena, Fuente Álamo, Abarán y Caravaca.

El Ministerio ha seleccionado los 181 proyectos de entre los 1.020 presentados por 880 municipios, diputaciones, cabildos y consells insulares basándose en criterios de calidad arquitectónica, solidez, gobernanza, enfoque integral, innovación y oportunidad, por lo que todos ellos registran un enfoque basado en los principios de calidad que promulga la Ley de Calidad de la Arquitectura. La convocatoria se ha celebrado en régimen de concurrencia competitiva, por lo que han sido seleccionadas las actuaciones que mayor puntuación han obtenido.

El proyecto de La Unión fue el segundo más valorado al obtener 81,50 puntos sobre 100, y el de Torre Pacheco, el tercero, con 78,75 puntos, según la información facilitada por el Ministerio.

CULTURAS Y SOCIEDAD | 53

El Colegio de Arquitectos concede el premio Víctor Beltrí a José Manuel Jiménez

El 2 de junio recibirá el galardón en una gala en la que se premiará también a Fernando de Retes Aparicio

LA VERDAD

MURCIA. La Junta de Gobierno del Colegio Oficial de Arquitectos de la Región de Murcia (COAMU) ha acordado conceder el premio Víctor Beltrí a José Manuel Jiménez Romero, gestor cultural de Gritoludencia, «por destacar su apoyo y defensa a la arquitectura, en sus componentes artísticos, humanísticos y sociales. Por el desarrollo de proyectos de gestión cultural entre los que destaca la creación y dirección artística del Festival de Artes Rendibú y de otras iniciativas de dinamización cultural como el programa Aproximación», así como «por fomentar la promoción de los creadores locales y por su impulso a los Premios Alfonso X, donde se distinguen las mejores obras de artistas de la Región, con el objeto de reconocer públicamente y dar visibilidad social a sus obras y trabajos, entre los que se

encuentra la arquitectura». Este mismo reconocimiento fue otorgado a LA VERDAD en 2021 por el Consejo de 2019 una sección dedicada a la arquitectura en su suplemento especial de verano, en la que se han publicado ejemplos de arquitectura contemporánea en las series «La casa de tu vida» (2019), «La reforma de tu vida» (2020) y «La casa postpandemia» (2021).

El COAMU anunció también el premio Emilio Pérez Piñero a Fernando de Retes Aparicio «por su incesante apoyo y fomento a la arquitectura», así como «por su compromiso con la profesión y dedicación a la arquitectura y el urbanismo, entendidos como herramientas capaces de mejorar el entorno y la sociedad. Por su generosidad y el hecho de ser la base de una arquitectura holística que optimiza el uso de los recursos, minimiza el impacto ambiental y contribuye a la transformación social y por su participación, siempre propositiva, en los debates contemporáneos sobre energía y sostenibilidad en la arquitectura, la ciudad y el paisaje. Los premios se entregarán 2 de junio.



José Manuel Jiménez Romero



María José Peñalver
Decana del Colegio de Arquitectos

«Hay que agilizar las licencias de obras y los planes urbanísticos»

■ «Agilizar las licencias de obras y los planes urbanísticos es imprescindible para que se puedan hacer más viviendas. La concesión de una licencia llega a tardar un año y a veces lleva más tiempo que el necesario para ejecutar la obra. También debe acortarse el plazo de tramitación de los planes parciales, porque si tardan 10 años hay demasiados cambios».

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

COAMU
Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

menos el calor. www.fox.com

Alfonso X es una de las calles en las que sí se nota la reducción de grados por su construcción

■ Desde el punto de vista de la arquitectura, la Región «es 100% inhabitable en esta época»: «Es una pena, pero no pensamos en las temperaturas», afirma María José Peñalver, decana del Colegio de Arquitectos de la comunidad.

Las plazas, indica, deben tener una buena proporción -distancia entre los edificios-, un buen material y elementos de sombra. En este sentido subraya que los ár-

boles no son importantes solo desde el punto de vista estético y medioambiental, sino que también tienen un gran valor urbanísticamente hablando. para conseguir espacios al aire libre más frescos. Cuanto más altos, mejor.

Así, decana indica que una zona perfecta en Murcia para huir al máximo del calor, si se está en la calle, es el paseo de Alfonso X el Sabio: «Es fantástica porque tiene una proporción ideal, se nota el ancho de la zona y el arbolado, tanto el de siempre como el que se incorporó más tarde. Se aprecia la reducción de los grados al entrar en el área. Los árboles

► VIENE DE LA PÁGINA ANTERIOR

También destaca plazas como la de Santa Isabel, «otro buen ejemplo de arquitectura urbana contra el calor», así como la plaza de los Patos, en el barrio de Vistabella.

Maria José Peñalver destaca que esta última, que se construyó a finales de los años 50, es un ejemplo a seguir para combatir el calor urbanísticamente: árboles altos, elementos de agua -como fuentes-, proporciones adecuadas, bancos, un pavimento adecuado y un espacio público pensado en proporción a la cantidad de gente que la visita, para evitar

Por contra, si no se quiere sufrir con el clima incluso más de lo inevitable, es mejor no pisar si quiera zonas como Juan de Borbón o la avenida de Juan Carlos I o la plaza Saltillo, donde abundan los elementos de piedra. Ninguna de ellas está preparada para protegerse del calor en una ciudad.

JUAN CARLOS CERRA



Maria José Delalver

Qué hacer en casa

De por sí, explica la decana, el concepto de edificio, vivienda u hogar es un sinónimo de 'refugio'. Partiendo de ese concepto, cualquier arquitecto debe tener en cuenta una serie de parámetros a la hora de diseñarlos para que no se conviertan en un horno: un buen enclave, una buena

orientación y levantar los ciénfuegos sobre una calle con unos anchos que permitan generar espacios de sombra.

«Se consigue un mayor grado de confort si las habitaciones y el salón están orientados al levante mediodía y la cocina, los baños y el lavadero se orientan al poniente norte. Es importante que la vivienda cuente con una buena distribución para facilitar la circulación del aire. A partir de ahí, solo habría que mejorarla con el sistema de climatización, los aislamientos y protectores solares».

También aclara cómo hacer un buen uso de las casas para que el ambiente se refresque, y no se sufran tanto estos episodios. Es importante, para que no se calienten, utilizar toldos y persianas durante el día. Por la noche, es recomendable dejar las ventanas abiertas «siempre que se pueda» y la temperatura sea aceptable para ventilar, dejar que se forme corriente y, así, por la mañana las altas temperaturas sean menos sufridas.

Jueves 21.09.23
LA VERDAD



Tres de los ejemplos publicados este verano en LA VERDAD, en la exposición del COAMU. VIERMAYO 2008. / 6000

Impulso a la arquitectura en la muestra 'Poética del espacio'

La exposición recoge los 43 trabajos publicados en las páginas de verano de LA VERDAD.

H.C.

MURCIA. Cuarenta y tres ejemplos de arquitectura doméstica contemporánea de arquitectos colegiados de la región de Murcia publicados este verano en las páginas de verano de LA VERDAD pueden verse desde ayer, todos reunidos, en la exposición "Poética del espacio", en la planta baja del Colegio Oficial de Arquitectos en Murcia (calle Jara Camillo, 5). La decana del COAMU, María José Peñalver, y el director de LA VERDAD, Alberto Aguirre de



Alberto Aguirre de Cárcer y María José Peñalver, anoche, y vestidos / *es*

la quim que realizan conjuntamente coincidiendo con los cinco veranos que viene publicándose esta sección premiada por la Comunidad Autónoma con el Premio de Arquitectura de la Región de Murcia en la categoría de Divulgación e Innovación, 'ex aequo' con Helia San Nicolás por el proyecto Cinemare en la Biblioteca Regional. Este año aparecerán cada día estancias distintas: salotes, cocinas, baños, dormitorios, piscinas, comedores, salas de cine, etc.

Esta sección, que este año se tituló como el libro 'La poética del espacio' del filósofo, epistemólogo, poeta, físico, profesor y crítico literario francés Gastón Bachelard, nos permitió reflexionar sobre los valores de intimidad del espacio

interior, y pensar también en todas las cosas que hemos habitado y las que soñamos con habitar. Dice Bachelard que «debemos demostrar que la casa es uno de los mayores poderes de integración para los pensamientos, los recuerdos y los sueños del hombre». Sin la casa seríamos seres dispersos, afirmó. «Todos los espacios de nuestras soledades pasadas, los espacios donde hemos sufrido de la soledad

En estos ejemplos comprobamos que los arquitectos y arquitectas colegiados en la Región de Murcia siguen soñando -desde el sótano a la mansión-, con serati-

CULTURAS Y SOCIEDAD 49

Aula de Cultura

LA VERDAD  **FUNDACIÓN CALAMURCIA**

EL MÉTODO PARA VIVIR SIN MIEDO



RAFAEL SANTANDREU
PSICÓLOGO

HOY / 19 30 H

Fundación Cajamurcia
Gran Vía Saltillo, 23. MÉRIDA

Entrada libre hasta completar aforo

COYUNTURA Y PROFESION

APOYO

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

7. ACTIVIDAD COAMU

7. ACTIVIDAD COAMU

Promotores y arquitectos ven con «incertidumbre estos vaivenes en las normativas»

La «inseguridad jurídica» que genera la tramitación de expedientes termina por «frenar la inversión inmobiliaria», según el vicedecano del Coamu

A. SÁNCHEZ

MURCIA. La eliminación de 1.600 hectáreas en el mapa de flujo preferente que afecta a Murcia, Cartagena y Lorca no es suficiente para los promotores inmobiliarios y arquitectos, que ven con preocupación los cambios de criterios durante los últimos años a la hora de plantear limitaciones a los desarrollos urbanísticos.



Juan Pedro Sanz

ran «desproporcionado», señala José Ramón Blázquez, presidente de Apirm. «Los mapas siguen estando mal, se han elaborado con una cartografía obsoleta. Han tenido en cuenta un registro de lluvias que no es acertado y omiten el efecto de las nuevas infraestructuras construidas contra las avenidas de agua», añade el representante de los promotores. El vicedecano de los arquitectos, Juan Pedro Sanz, cree que el cambio de postura de la CHS genera «inseguridad jurídica que



Pedro Sanz acaba frenando la inversión inmobiliaria», algo en lo que está de acuerdo Blázquez. «Somos los asesores últimos de los promotores y vivimos unos vaivenes en las normas que generan incertidumbre», añade el experto.

Ambos muestran preocupación porque, aunque ayuntamientos como el de Murcia modifiquen su forma de tramitar las licencias o se suspenda el régimen de alta inundabilidad, la aprobación más pronto que tarde del nuevo plano de zonas de flujo del agua volverá a traer restricciones a zonas donde «no tendría que haberlas».

La asociación de promotores ha presentado un recurso contencioso-administrativo contra el Plan de Gestión del Riesgo de Inundación de la Demarcación Hidrográfica del Segura por incluir el nuevo mapa de riadas que no está aprobado.

46 | CULTURAS Y SOCIEDAD

El ganador del Goya al mejor actor revelación, Telmo Irureta llega a Molina con 'Sexpiertos'

Cuenta una historia de crecimiento personal teñida de humor y dolor a partes iguales

LV

MOLINA. Este miércoles 20, a las 20:30 horas, en el Teatro Villa de Molina, está programado el espectáculo *Sexpertos*, con Telmo Irureta y Miren Arrieta, de Telmo Irureta y Kepa Errasti y dirección de Mireia Gabillondo, dentro del Festival Internacional de Teatro. El precio de la en-

gracia para esta producción de Tanitanka Teatros que aspira a pasar el II Premio Joven de Teatro del certamen de 5 euros. Pero, ¿cómo se vive en un dormitorio vayo. Qué quiere tatuarse el sujeto. Está atrapado en un aserción y pasaron de ser desconocidos a amigos. Bueno, esto pasó hace tres vivieron en el presente lo que nos venga a contar. El amor; el ser; la soledad y los prejuicios de la gente serán los temas a tratar. El periodista con parálisis cerebral y la vendedora de castañas. Las historias de las contradicciones, excluirán sin

Abre la muestra con las páginas de arquitectura de LA VERDAD

El Colegio Oficial de Arquitectos acoge la exposición 'Poética y espacio' con proyector

Región de Murcia

LA VERDAD
MURCIA. La decana del Colegio de Arquitectos de la Región de Murcia, M^a José Peñalver Sáenz, el director de LA VERDAD, José Antonio Aguirre de Cárcer, inaugura hoy la exposición 'Poética nacio', las publicaciones de

LA VERDAD durante el mes de 2023. Será a las 19:00 h en la Sala de Exposiciones de MU en la calle Jara Carrillo. La sección de arquitectura: LA VERDAD, galardonada con el XII Premio de Arquitectura de la Región de Murcia en la categoría de Innovación y Diseño, 'ex aequo' con el proyecto 'narmax de Helia de San Román' plasmado en esta última edición, titulada 'Poética de ocio', diferentes estancias de día. Cada día de la semana dedicado a una de ellas se seguirán categorizar: sala, baño, dormitorio, etc.



INAUGURACIÓN EXPOSICIÓN

Poética del Espacio

Publicaciones La Verdad 2023

caleras y espacios exteriores. Una selección de propuestas escogidas por un jurado técnico entre las remitidas por colegiados del COAMU que refleja con ejemplos concretos el gran nivel que alcanza la arquitectura doméstica contemporánea en la Región de Murcia. series anteriores fueron 'La ciudad de tu vida 2019'; 'La reforma de tu vida 2020'; 'La casa postpandemia 2021' y 'Rincón Expositivo 2021'.

FARMACIAS

[illegible][illegible][illegible][illegible]

(b)
 (a),
 ba-
 nán-
 (a),
 ar-
 (b),
 mbe-
 (ba-
 (a),
 ba-
 (2),
 24
 enq.
Sinh
 ama-
 (r) •
 astri-
 (a),
 Ab-
 Cas-
 Ge-
 Sa-
 (3) •
 Cal-
 (r) •
 enq.
 meq
 le la
 „De
 (A),
 Mar-
 (San
 enre-



INF

FORM
A

PRO
E EJE
GRUP

PROJECT
EXECUTIVE
PACIO

TOS
VO
NES

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y PROFESION

APOYO

DEFENSA Y POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU Artículos en prensa

Intervenir en los edificios y en la mejora del entorno urbano es uno de los retos que vive nuestra profesión. María José Penáñver, decana del Coamur, destaca el objetivo de dar solución a estos retos, elorgano colegial que lidera ha fallado en la XXII edición de los Premios de Arquitectura de la Región de Murcia, por lo que se ven a bien arrojar luz para crear ciudades más amables, seguras y resilientes.

En la actualidad, la eficiencia y el ahorro energético en los edificios son más determinantes que nunca. ¿Cómo ve la situación vuestro colectivo y los retos actuales?

La construcción de edificios y nuestras ciudades se enfrentan a retos importantes, como la eficiencia energética y la descarbonización. No podemos olvidar que nuestro papel es el de facilitar y el responsable del 36% de las emisiones de gases de efecto invernadero y además es ineficiente. En el urbanismo, hay mucho que hacer, pues los instrumentos que disponemos no responden a las necesidades actuales. Hay que intervenir en los edificios pero también en la mejora de nuestro entorno urbano, para que pueblos y ciudades sean más amables, resilientes al cambio climático y seguros.

Como miembro del jurado de la XXII edición de los Premios de Arquitectura, ¿qué aspectos consideras que han cambiado respecto otras ediciones?

Estos Premios no son ajenos al momento actual que vive nuestra profesión. Las obras premiadas este año enlazan los valores de la arquitectura para transmitir hacia una sociedad mejor: más justa, igualitaria, saludable y sostenible.

¿Qué conclusiones extraes de esta XXII edición y de los trabajos premiados?

Este año el lema escogido para conmemorar el Día Mundial de la Arquitectura es "Calidad arquitectónica, una garantía para el bien común" y estos

"Los arquitectos reivindicamos la calidad como una garantía para el bien común"

María José Penáñver, Decana del Colegio Oficial de Arquitectos de la Región de Murcia (Coamur)



trabajos premiados han sido un claro ejemplo, porque las obras reflejan procesos de experimentación de gran calidad con sorprendentes resultados. También en estos años hemos visto una ola de renovación de viviendas en su interior, y además son la vía para que muchos arquitectos jóvenes aporten su voz, como ha sido el caso de la nueva edición especial a Arquitectos Jóvenes.

La arquitectura de calidad cuida de las personas, genera sentimientos de arraigo y pertenencia, y protege el entorno como ha sido con las obras premiadas en la categoría de rehabilitación. En estos dos años que comprenden estos premios, seguimos teniendo proyectos de espacio público y arquitectura del paisaje. El contar con espacios públicos de calidad en nuestras ciudades es un derecho ciudadano, pues demuestra la vida urbana. Una grata sorpresa ha sido la



Premio Rehabilitación y Restauración de Pisos de la Nueva de COPROVECTA. D. Pardo

COAMU
Calle Jara Carrillo, 5 Murcia
Teléfono 968 213 268
coamur@coamur.es

cantidad de trabajos presentados en esta edición, porque las obras reflejan procesos de experimentación de gran calidad con sorprendentes resultados. También en estos años hemos visto una ola de renovación de viviendas en su interior, y además son la vía para que muchos arquitectos jóvenes aporten su voz, como ha sido el caso de la nueva edición especial a Arquitectos Jóvenes.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:



Los años de Enrique Carbonell



LA FELIZ GOBERNACIÓN
Ángel Montiel

La exposición sobre el arquitecto es un tributo a un tiempo de Murcia en que un alcalde como José Méndez supo ver más allá de su momento político y se arriesgó a promover contracorriente lo que hoy es el edificio Moneo propiciando el encuentro entre éste y Carbonell para producir un monumento a la excelencia

[illegible]

Qué Carbonez presentó una decena de símbolos que tratan temas como guerras, presiones y publicaciones. En revistas de fantasía nuclear él recreó imágenes de personalidades como **Rafael Moneo**, quien creó un mensajero en video en que mostraba su transformación por el marismo; que creaba un mundo de fantasía en el que se convertía en un monstruo; o en la Catedral, sino también la desbordada influencia al arte, integrada por personas de los más diversos tipos de actividad, más allá del mundo de la arquitectura.

Los cuatro días de la exposición fueron una experiencia, con los comentarios de las obras de su tipo, pero su calidad ha quedado en la sede central de Cajamarquina, en sus centros de estudio y hasta en la imagen expuesta de sus edificios, que enriquecieron el arte y el desarrollo cultural de muchos de los habitantes de la zona.

El **Carbonez** es una experiencia que se repite en la zona, en la biblioteca compuesta (donde se promueve la cultura por medio de la pintura, y en múltiples viviendas sociales y unidades móviles). Todo lo que surge del arte de Carbonez tiene un carácter de libertad, respeto, elegancia, y a la vez un carácter cultural y educativo.

[illegible]

El Colegio de Arquitectos abre el pasado viernes una exposición por el veinte aniversario del prematuro fallecimiento del arquitecto e interiorista Enrique Carbonell comisariada por su hijo Pablo, tras la cual el Archivo Regional acogerá su legado, del que se muestra una pequeña parte de la obra pública y privada más sobresaliente, que abarca los años 80 y 90, que además de planos incluye cuadernos de dibujo, de notas, fotografías y otros papeles.

la desigualdad y empezamos a compartir en serio. Lo hace por uno de mis mejores amigos, a pesar de la distancia generacional, de motivaciones culturales y de ciertos gustos estéticos. El tiempo confesóme: me hablé de su predilección por las mujeres flacas, y él denominólo 'Chica Mami' a toda aquella que veía pasar con aire o atre-
disco, música, actuación.

[illegible]

mineros, combatientes y otros militantes. Según lo afirmaron sus amigos, el doctor y su hijo eran miembros no declarados de la guerrilla. La última vez fue la Nochebuena de 1982, cuando cenaron los cuatro en casa de Cardenal, un pluri pso que fue el último, y antes de salir hicieron una foto en la UPA. Fue un momento cuando del cielo

El **primer Alarcón Alarcón** eligió el camino del sacerdotado, un poco sin fondo a la vista de la intensidad de sus relaciones, iniciadas desde la etapa escolar y prolongada durante los estudios superiores en Valencia. Amigo para siempre, pero siempre diciéndole cosas, críticas y sugerencias de sus cuantos admiradores mutuos, pero sin la dificultad de confesárselo solo a tres personas. Y siempre juntos, como en la infancia. De entre los tres, los dos, el trabajo lo ha llevado a Cervera, pero el otro, el que le animaba con confianza a vivir la travesía de los límites, se ha ido a construir una casa en plaza, y el pintor se encuentra introduciendo gacilas que se chocaban hacia las intersecciones, hasta que el arquitecto le advierte: «Oye, que esto es un desafío tuyo y no de nos cuantos». (El trabajo está enmarcado al final de la sesión).

Y Francisco Barral. El idioma francés, tan imbuible en él, le da un carácter de elegancia y una amplitud que se resquebraja, le eleva y le transporta hasta el punto de que se hace cobarde incluso la causa que motiva el discurso. En el momento de la intervención, el orador se pregunta qué está produciendo del relato que le inspira algunas peripetias, en este caso Carlos, la desheredía tan inesperada de su hijo, y se pregunta si debe ser un principio, cuando puede que se le subleanta a través del final de *Voltaire*, del *Don Quixote*, del episodio de *El Quijote* de la *Doncella de Oropesa*, de *El Quijote* de *Foyle y Salsbery*. Pero no hay caso, porque todo se resuelve en un instante de veracidad (diciendo cierto tiempo después que el mundo es un teatro, que el mundo es un teatro, que el mundo es un teatro) se vuelva la guerra con gran frecuencia, y el primero le permite *financiar* para el desarrollo del *Quixote* de la *Doncella de Oropesa*, cuando siempre.

PR

DE
OSICIONA
PR
FORME EJ

PROFESION

APOYO

DEFENSA Y CAMBIAMIENTO

PROYECTOS

EXECUTIVO

ACIONES

ACTIONS

ECC

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU Artículos en prensa



Un momento de la inauguración, en el Colegio de Arquitectos de la Región de Murcia, de la muestra dedicada a Enrique Carbonell; en el centro de la imagen, su hijo Pablo, también arquitecto como su padre. **NACHO GARCÍA / AGM**

Homenaje de sus amigos al arquitecto Enrique Carbonell

LV

MURCIA. Los arquitectos Rafael Moneo –a través de un video grabado– y Juan Antonio Molina, y el filósofo Francisco Jaraúta rindieron homenaje este viernes a Enrique Carbonell en el Colegio

Oficial de Arquitectos Región de Murcia (Coamu). Participaron en un coloquio posterior a la inauguración de la exposición 'Enrique Carbonell 1950-2003: La elegancia heterodoxia', con la que recuerda la trayectoria del arquitecto murciano fallecido hace 20 años.

Creador de edificios tan emblemáticos como la sede central de Cajamurcia, en la Gran Vía Escultor Salzillo de Murcia; las viviendas de la cooperativa Myrtia, en Juan de Borbón; o la Imprenta Regional, en el Camino Viejo de Montegudo, su trabajo fue celebrado durante toda su carrera.

La muestra, abierta hasta el 24 de enero de 2024, reúne materiales que incluyen unos 70 planos originales, cuadernos de dibujo, escritos y fotografías.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU



CINEMARQ 3: CCC
Ciudades de Cine y Cómic

MARZO 2023- COMICTECA DE LA BRMU

 ALEX DE LA HIGUERA Director	 SARA RIBADO Directora de Arte	 MIGUEL LÓPEZ FUENTETAJA Director de Escenografía	 ISABEL ZUBIZARRI Directora de Arte de Escenografía	 BORJA CRESPO Director de Arte de Escenografía	 MARÍA HERRERA Directora
 SARA PÉREZ BARREIRO Productora	 ELISA MUCALAND Productora	 FERNANDO CACHO Productora	 DIEGO SALGADO Productora	 ANA GAVARRÓ Productora	 LUZ DE LA VELLA Productora

PATROINADORES:

CSCAE

COAMU

terrapijar

TRAZA

ORGANIZACIÓN:

BRMU

C

CIUDAD ENCUENTRO

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

Participación en inauguración PARQUE ALMANSA. San Javier

Los arquitectos muestran los proyectos para rediseñar el Parque Almansa de San Javier



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

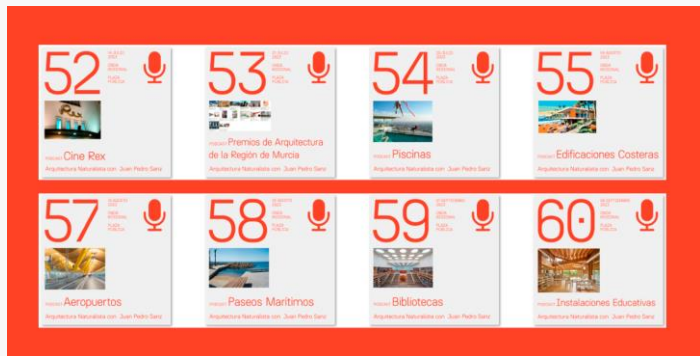
INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU Programa semanal Radio



Juan Pedro Sanz ORM // Arquitectura naturalista:

Prefabricación

Estructuras de madera

Intervenciones en el medio natural

Arquitectura y verano

El cine Rex

Premios de Arquitectura de la Región

...

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

CONVENIOS

- Convenio CTEM-COAMU 09/01/2023
- Promusica-COAMU 18/01/2023
- Convenio COAMU CON ICCL PARA LA UTILIZACION DE LA PLATAFORMA WEB DEL LEE_x 14/03/2023



LIBRO DEL EDIFICIO
EXISTENTE



INSTITUTO DE LA
CONSTRUCCION
DE CASTILLA Y LEON

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

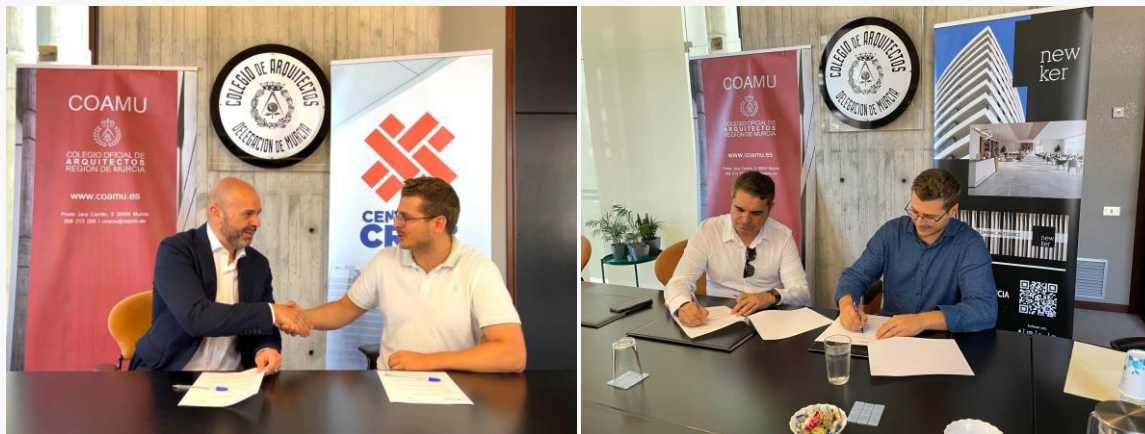
ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

CONVENIOS

- Firma Convenio Orona Pocrés 18/05/2023
- Firma Convenio Newker 15/06/2023
- Firma Convenio Cementos Cruz 21/06/2023
- Firma Convenio MAPEI 12/07/2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

EXPOSICIONES

EXPOSICIÓN TRABAJOS GANADORES LÍNEA 2 PIREP EN LA REGIÓN DE MURCIA. 13 DE JUNIO DE 2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU EXPOSICIONES

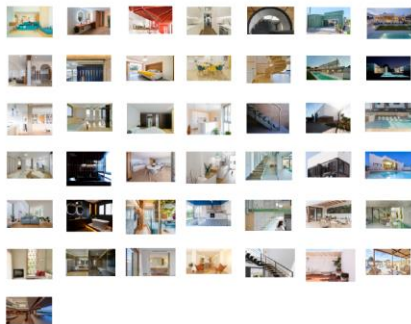
EXPOSICIÓN LA VERDAD 2023: POETICA DEL ESPACIO. 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023

20 SEPT
2023

19:00 H

PLANTA BAJA

COAMU
LA VERDAD



INAUGURACIÓN EXPOSICIÓN

Poética del Espacio

Publicaciones La Verdad 2023

Impulso a la arquitectura en la muestra 'Poética del espacio'

La exposición recoge los 43 trabajos publicados en las páginas de verano de LA VERDAD de arquitectos colegiados en la Región de Murcia



Las arquitectas Ana Belén Fuentes y Laura Ortín, en la inauguración de la muestra. Vicente Vicéns/ AGM

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

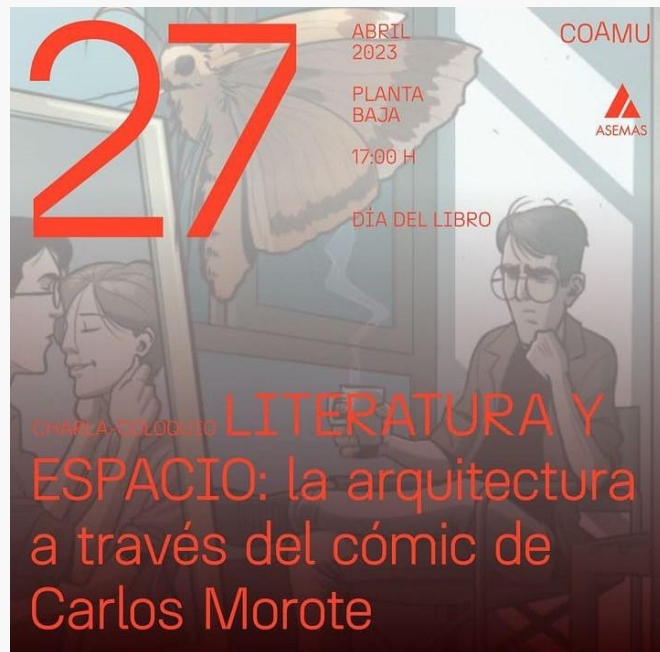
AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU EXPOSICIONES

LITERATURA Y ESPACIO: LA ARQUITECTURA A TRAVÉS DEL CÓMIC DE CARLOS MOROTE



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU EXPOSICIONES

EXPOSICIÓN LADRILLOS PERDIDO. RETRATO DE UNA CIUDAD ENTRE LA DEMOLICIÓN Y LA TRANSFORMACIÓN. JUAN BALLESTER. 5 DE OCTUBRE DE 2023



INVITACIÓN A LA
INAUGURACIÓN DE
LA EXPOSICIÓN

**LADRILLOS
PERDIDOS,
RETRATO DE UNA CIUDAD
ENTRE LA DEMOLICIÓN Y
LA TRANSFORMACIÓN**
/JUAN BALLESTER

— CUÁNDO
5 de octubre
a las 19:30h

— DÓNDE
Colegio Oficial de
Arquitectos de Murcia,
Calle Poeta
Jara Carrillo, 5

COAMU
Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

EXPOSICIONES

EXPOSICIÓN ENRIQUE CARBONELL 1950-2003. LA ELEGANTE HETERODOXIA. 15 DE DICIEMBRE DE 2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

PROYECCIÓN DEL CORTO ARQUITECTURA EMOCIONAL 1959.
FILMOTECA REGIONAL DE MURCIA 4 DE OCTUBRE DE 2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7.ACTIVIDAD COAMU

VISITA GUIADA INSTALACIONES CEMENTOS CRUZ.

16 DE NOVIEMBRE DE 2023

CEMENTOS LA CRUZ

EF-
COAMU



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU ÓRGANO CONSULTIVO

-Consejo Asesor de Vivienda 05/05/2023

-Mesa de Trabajo Agilización Administrativa 13/06/2023

-Mesa Redonda Élite Porsche Talk Woman, Directivas líderes, referentes en importantes compañías 26/10/2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

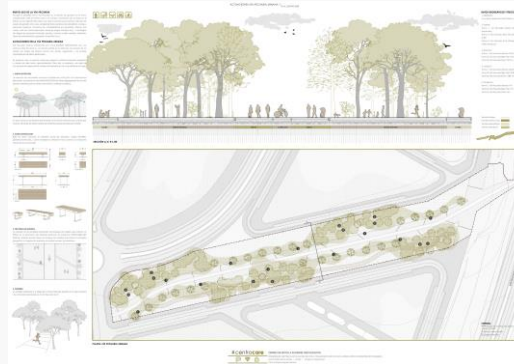
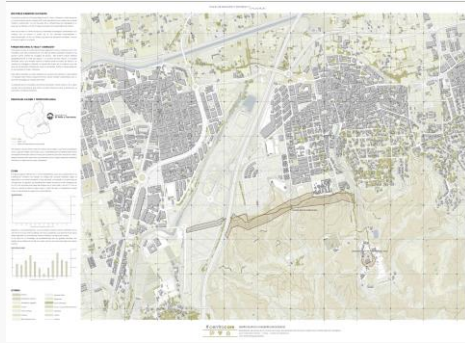
ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

PRESENCIA EN TFG Y PFG

03/02/2023 Tribunal PFG UCAM



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU

CONCURSOS

CONCURSOS EN PROCESO

CARTAGENA: Catedral Vieja:

Bases preparadas para publicar

MURCIA ALTA VELOCIDAD:

Bases en estudio por el Consejo de Administración

SAN JAVIER: CONCURSO ABIERTO DE IDEAS CON INTERVENCIÓN DE JURADO PARA LA ADJUDICACIÓN DE PROYECTO DEL CENTRO INTEGRAL DE SEGURIDAD

Bases preparadas para publicar

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU ACTIVIDAD INTERCOLEGIAL

- Reunión Nuevo Concejal de Urbanismo del Ayuntamiento de Murcia D. Andrés Guerrero
- Acto de Graduación de la UPCT
- Reunión con Francisco Bernabé, Eurodiputado
- Reunión Director Regional del Catastro Murcia
- Reunión con Aguas de Murcia para previsión de firma de convenio entre ambas entidades
- Asistencia Acto de Apertura de las Universidades Públicas de la Región de Murcia
- Toma de Posesión nuevo Consejero de Fomento e Infraestructuras, D. José Manuel Pancorbo
- Congreso Docomomo Valladolid
- Pleno CSCAE Valladolid
- Reunión Nuevo Consejero de Fomento e Infraestructuras, D. José Manuel Pancorbo
- Reunión Presidente de la Asociación de Promotores de la Región de Murcia, D. José Ramón Blazquez
- Pleno CSCAE Galicia
- Consejo Economico y Social
- Reunión Director General de Industria, D. Federico Miralles
- Mesa Redonda Elite, Élite Porsche Talk Women’.
- Asistencia 30 Aniversario Fundación Laboral de la Construcción y homenaje a Luis Fernández Mula
- Reunión Vicealcaldesa del Ayto. De Murcia, Rebeca Pérez, Guía Técnica Obras de Urbanización
- Asistencia Jornadas Consejo General del Poder Judicial-CSCAE en Avilés, Asturias
- Reunión Alcaldesa de Cartagena, Dª Noelia Arroyo
- Reunión Directora General de Vivienda, Mª Dolores Gil
- Reunión Concejal de Urbanismo del Ayuntamiento de Murcia, Antonio Navarro
- Reunión Director General de Ordenación del Territorio y Urbanismo, Tomas Bernal

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU ACTIVIDAD INTERCOLEGIAL

DIA DEL COLEGIO 02/06/2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU ACTIVIDAD INTERCOLEGIAL

XXII EDICIÓN
PREMIOS
ARQUITECTURA
DE LA REGIÓN DE
MURCIA
06/10/2023



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU ACTIVIDAD INTERCOLEGIAL

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC



Actividad
Junta de Gobierno

26 MAYO -
02 JUNIO 2023

COAMU



Actividad
Junta de Gobierno

15 MAYO -
22 JUNIO 2023

COAMU

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU ACTIVIDAD INSTITUCIONAL

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC



Actividad
institucional
Junta de Gobierno

22 MAYO -
29 JUNIO 2023

COAMU



Actividad
institucional
Junta de Gobierno

20 - 27 JULIO
2023

COAMU

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU ACTIVIDAD INSTITUCIONAL



Actividad
institucional
Junta de Gobierno

26 OCT - 02 NOV
2023

COAMU



Actividad
institucional
Junta de Gobierno

10 - 16 NOV
2023

COAMU

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU ACTIVIDAD INSTITUCIONAL



Actividad
institucional
Junta de Gobierno

15 - 21 SEPT
2023

COAMU



Actividad
institucional
Junta de Gobierno

15 - 21 SEPT
2023

COAMU

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.3 DEFENSA Y POSICIONAMIENTO:

7. ACTIVIDAD COAMU ACTIVIDAD INSTITUCIONAL

JORNADA
ITALO CALVINO

01 DIC
2023

BLANCA

COAMU



RESUMEN FOTOGRÁFICO **Italo Calvinó.**
Diálogos entre amigos

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.4 PROYECTOS:

1. **Proyectos Europeos**
2. **Plataforma global sobre vivienda**
3. **Congreso de la UIA en Barcelona 2026**
4. **Concursos y Premios**
5. **Mantenimiento Obras**
6. **Publicaciones**
7. **Asesor Arquitecto Senior**
8. **Nueva imagen comunicación COAMU**
9. **Oficina de seguimiento de licencias**
10. **Agrupación de arquitectos jóvenes colegiados**

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.4 PROYECTOS:

4.CONCURSOS Y PREMIOS

PREMIOS:

XXII PREMIOS DE ARQUITECTURA DE LA REGION DE MURCIA

Premio “Emilio Pérez Piñero” a Fernando de Retes Aparicio por su incondicional apoyo y fomento a la Arquitectura.

Por su compromiso con la profesión y dedicación a la arquitectura y el urbanismo, entendidos como herramientas capaces de mejorar el entorno y la sociedad. Por su generosidad y esfuerzo en busca de una arquitectura holística que optimiza el uso de los recursos, minimiza el impacto ambiental y contribuye a la transformación social.

Y por su participación, siempre propositiva, en los debates contemporáneos sobre energía y sostenibilidad en la arquitectura, la ciudad, y el paisaje.

Premio “Víctor Beltrí” a José Manuel Jiménez Romera, Gestor cultural de Gritosilencio por destacar su apoyo y defensa a la arquitectura, en sus componentes artísticos, humanísticos y sociales

Por el desarrollo de proyectos de gestión cultural entre los que destacan la creación y dirección artística del Festival de Artes Rendibú y de otras iniciativas de dinamización cultural como el programa “Apoya Tu Escena”.

Por fomentar la promoción de los creadores locales. Por su impulso a los Premios Alfonso X en donde se distinguen las mejores obras de artistas de la Región, con el objeto de reconocer públicamente y dar visibilidad social a sus obras y trabajos, entre los que se encuentra la arquitectura.

Premio Ordenación de Urbanismo MdV: Felipe de Iracheta

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.4 PROYECTOS: 5. MANTENIMIENTO OBRAS

NOTICIA: OBRAS DE REHABILITACIÓN Y MEJORA ENERGÉTICA

Concesión de ayuda PREE al COAMU

COAMU



Las actuaciones de rehabilitación y mejora de la eficiencia energética de la envolvente interior de bloque de vidrio y de la instalación de climatización de la sede del Colegio Oficial de Arquitectos de la Región de Murcia han sido objeto de subvención con un importe máximo de ayuda de 197.278,92 € en cada una de las tipologías de actuación:

- TIPO 1: Mejora de la eficiencia energética de la envolvente térmica: **110.778,32 €**
- TIPO 2: Subtipología 2.4: Mejora de la eficiencia energética de los sistemas de generación en las instalaciones de climatización: **80.597,74 €**
- TIPO 3: Mejora de la eficiencia energética de las instalaciones de iluminación: **5.902,86 €**



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



Las actuaciones objeto de ayuda están financiadas por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (Orden HFP/1030/2021, de 29 de septiembre, por la que se configura el sistema de gestión del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia y el Reglamento (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlamento Europeo y del Consejo de 18 de julio de 2018 ("Reglamento Financiero")).

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.4 PROYECTOS:

6. PUBLICACIONES

PUBLICACIONES:

REVISTA CUADERNOS

AL DETALLE



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.5 INFORME EJECUTIVO

SEGUIMOS AVANZANDO ↑



COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE
MURCIA
REGISTRO GENERAL
31 MAR. 2022
ENTRADA
Nº. 16788

La candidatura se plantea como un proyecto de continuidad que permita seguir avanzando en las líneas de trabajo estratégicas que están gobernando transformar al COAMU en estos últimos años.

La base sobre la que se sustenta el proyecto es el conocimiento preciso y actual del COAMU en todos sus aspectos. La determinación real de las oportunidades y de los retos de futuro para el COAMU constituyen el guion sobre el que marcar los objetivos de la candidatura.

La candidatura se conforma y configura como: el reflejo de la rica diversidad que actualmente existe en nuestra profesión. La representación de diversas perfiles, permite tener una visión transversal de las grandes transformaciones que está sufriendo nuestra profesión, alcanzando campos de trabajo distintos. Queremos mostrar una gran sensibilidad al gran cambio que se

está produciendo en nuestra profesión y a las distintos modos contemporáneos de ejercer la arquitectura.

El proyecto que aquí se plantea, se basa en una defensa de la institución ya que estamos convencidos de que sin ella somos muchos más débiles. El COAMU es un gran instrumento útil y eficaz como imagen y defensa de la profesión. En este momento el COAMU tiene un gran prestigio en la sociedad en su conjunto. Si rigor y la constancia, en la defensa de los intereses de nuestra colectividad así como la visibilidad de la arquitectura ha permitido que el COAMU sea una institución respetada y escuchada.

Para no perder la dinámica que se ha alcanzado, nos presentamos bajo el lema **"SEGUIMOS AVANZANDO"**, con el objetivo de no darnos por satisfechos y seguir mejorando día a día, con nuevos retos e situaciones.

↑
NUESTRO PROGRAMA

→ LA ARQUITECTURA

- Desarrollo de la Ley de Calidad de la Arquitectura.
- Defensa de la Arquitectura como bien de Interés General.

→ EL COLEGIO Y LA SOCIEDAD

- Promoción pública de la profesión (campaña de divulgación). Colaboración con Colegios e Institutos para promover la comprensión y respeto por la Arquitectura y su utilidad social.

- Considerar la componente de diseño social y emocional en el desarrollo urbano, con la finalidad de que las ciudades y pueblos de la Región estén adaptados, valiendo por las condiciones óptimas del espacio público.

- Promover el respeto por los espacios naturales, así como los modos de actuación sobre ellos, salvaguardando los bienes ecológicos existentes.

- Fomentar el conocimiento tecnológico, asociado contemporáneamente a la arquitectura y al arte virtual, valorando su verdadera fuerza ecológica.

- Sostenibilidad: fomentar y mejorar de los factores de sostenibilidad a nivel ambiental, social y de gobierno corporativo en el ámbito de la profesión, así como de los objetivos de desarrollo sostenible presentes en la Agenda 2030.

→ EL COLEGIO Y LAS INSTITUCIONES

- Participación en foros y encuentros de diversa índole en los que el COAMU pueda colaborar y asesorar a las Administraciones Públicas, para poder producir cambios en las políticas relacionadas con nuestras competencias.

- Continuar con las permanentes relaciones con las Escuelas de Arquitectura de nuestra Región mediante la asistencia a tribunales PFC, desarrollo de exposiciones conjuntas, concursos PFC, jornadas, etc.

→ EL COLEGIO Y LOS COLEGIADOS

- Fomento de la I+D+i en Arquitectura (Programa de comunicación entre colegiados).

- Extender la representación de los jóvenes colegiados (creación agrupación).

- Asociarmente laboral (contratación por cuenta ajena) (condiciones convenio colectivo oficinas técnicas y despachos de ingeniería).

- Seguridad de acciones que aseguren a través del Colegio las empresas a los colegiados.

→ EL COLEGIO Y EL CSCAE

- Colaboración entre Colegios para rehabilitar (trabajo, cursos, plataformas, asesoría jurídica, agente cultural) Observatorio 2030, carne

→ LOS SERVICIOS DEL COLEGIO

- Potenciar el asesoramiento laboral, técnico y jurídico (Centro de Asesoramiento Técnico (CAT)).
- Consolidación de la Escuela de Formación.
- Ampliación de horario de tarde.
- Coordinar jointly de mandos.
- Estadísticas de visitas (barómetro).

→ LA ECONOMÍA COLEGIAL

- Elaboración del presupuesto colegial en función de los proyectos estratégicos a desarrollar.

→ LA COMUNICACIÓN

- Plan y estrategia de comunicación.
- Equipo/Departamento: comunicación, email, circular, flyers, videos-stories, BMS, Community Manager, Desarrollo y producción material, Coordinación.

→ OFICINA APOYO A LA REHABILITACIÓN

- Informes de idoneidad técnica.
- Conclusiones de obra.
- Difusión y divulgación.

→ CLUB COAMU

- Desarrollo de actividades más allá del lo puramente técnico que potencien una cultura de servicios de ocio a los colegiados, con el objetivo de crear sentimiento de pertenencia y grupo.

→ EL COLEGIO Y LA CULTURA

- Desarrollo de nuevas ediciones de la colección Monografías COAMU.

- Podcast formato entrevista / micro-videos sobre temas de la cultura en la Región de Murcia en relación con la arquitectura.

- Potenciación de las periferias (Rivas Pinedo y Víctor Botín).

- Continuar con la colaboración de los Premios Alvaró, al potenciando la financiación de actividades culturales a desarrollar por colegiados.

→ COMISIÓN DE PATRIMONIO

- Creación de grupo de trabajo para analizar, difundir, y poner en valor el patrimonio arquitectónico de la Región de Murcia de todos los periodos históricos, incluido el Movimiento Moderno con el fin de sensibilizar a la sociedad.

- Desarrollo de un plan de comunicación sobre el patrimonio arquitectónico como propuesta de colaboración con el diseño La Ventad.

→ COAMU Y EMPRESA

- Desayunos COAMU (Networking).
- Diversidad de productos de colaboración y patrocinio.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.4 PROYECTOS:

9. OFICINA SEGUIMIENTO LICENCIAS

-REUNIÓN CON EL CONCEJAL DE URBANISMO DEL AYUNTAMIENTO DE MURCIA D. ANDRÉS FRANCISCO GUERRERO

13 DE FEBRERO 2023

-REUNION CON ALCALDE DE MURCIA, D. JOSE BALLESTA Y CONCEJAL DE URBANISMO, ANTONIO NAVARRO FECHA 29 DE AGOSTO DE 2023

-REUNIÓN CON EL CONCEJAL DE URBANISMO DEL AYUNTAMIENTO DE MURCIA. D. ANTONIO NAVARRO CORCHÓN.

04 DE DICIEMBRE DE 2023

-REUNIÓN CON EL NUEVO DIRECTOR GENERAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE LA CARM, D. TOMAS BERNAL

05 DE DICIEMBRE DE 2023

Murcia crea una oficina para reducir a la mitad los trámites de las licencias urbanísticas y actividades económicas

La Concejalía mejorará los sistemas de registro para multiplicar por siete la tramitación de expedientes



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.5 INFORME EJECUTIVO

2023

16	Informes Jurídicos
7	Jornadas Técnicas
16	Conferencias / Charlas / Debates / Jornadas Formativas
11	Mesas de Trabajo
8	Exposiciones
55	Visitas Institucionales
7	Convenios
3	Concursos
2.872	Atención CAT a colegiados
17	Artículos en prensa
1.529	Seguidores en Facebook
4.664	Seguidores en X
2.512	Seguidores en Instagram
3.037	Usuarios Web
24.994	Visitas Web

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.6 AGRUPACIONES



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

COYUNTURA Y
PROFESION

APOYO

DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

2.7 ECC

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

**COYUNTURA Y
PROFESION**

APOYO

**DEFENSA Y
POSICIONAMIENTO**

PROYECTOS

INFORME EJECUTIVO

AGRUPACIONES

ECC

3. PRESUPUESTO

3.-Presupuesto: Contendrá los siguientes asuntos:

3.1.-Lectura y votación del Proyecto de Presupuesto formulado por la Junta de Gobierno para el año 2024 y determinación de las cantidades que deban satisfacer los Arquitectos del COAMU por derechos de colegiación y cuotas colegiales generales.

3.2.-Lectura y Votación de los Presupuestos Extraordinarios formulados por la Junta de Gobierno para el año 2024



COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

1. ACTA ANTERIOR

2. INFORME GESTIÓN

3. PRESUPUESTO

**4. PROPUESTAS
COLEGIALES**

**5. RUEGOS Y
PREGUNTAS**

4. DISCUSIÓN Y VOTACIÓN DE ASUNTOS Y PROPUESTAS QUE PRESENTEN LOS **COLEGIADOS.**

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

1. ACTA ANTERIOR

2. MEMORIA GESTIÓN

3. CUENTAS Y GASTOS
2020

**4. PROPUESTAS
COLEGIALES**

5. RUEGOS Y
PREGUNTAS

4. DISCUSIÓN Y VOTACIÓN DE ASUNTOS Y PROPUESTAS QUE PRESENTEN LOS **COLEGIADOS.**

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

5. RUEGOS, PREGUNTAS Y PROPOSICIONES.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

FIN.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

