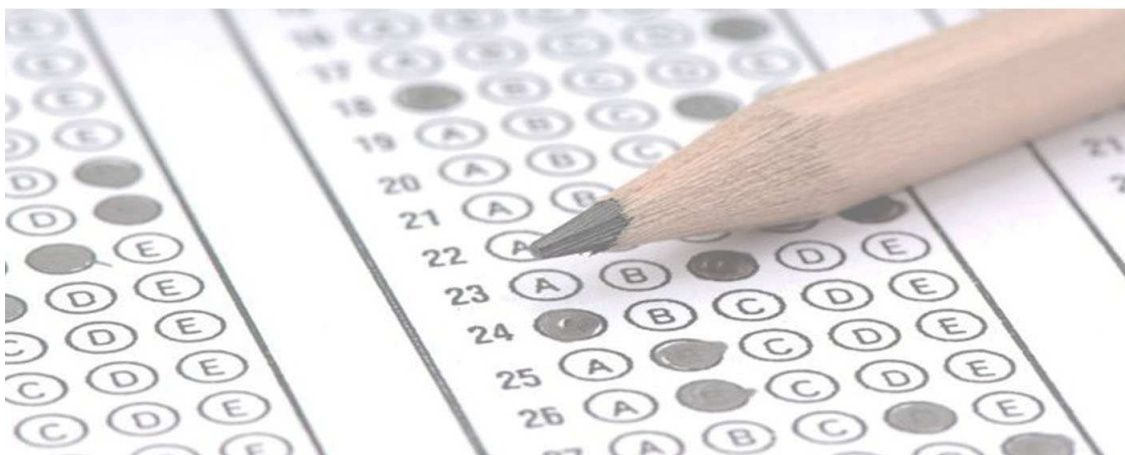


CENTRO DE POSITORES



CURSO DE PREPARACIÓN DE OPOSICIONES ARQUITECTO

octubre '18 - junio '19

Aula de formación del COAMU

COAMU COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS
REGIÓN DE MURCIA




ASEMAS



**CURSO BÁSICO DE PREPARACIÓN DE OPOSICIONES CUERPO SUPERIOR FACULTATIVO
ARQUITECTO COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA REGIÓN DE MURCIA Y AYUNTAMIENTOS**

105 horas lectivas

Octubre '18 - Junio '19

INTRODUCCIÓN

El Centro de Opositores del COAMU, ha organizado un nuevo curso de formación que permitirá a los arquitectos poder presentarse con garantías de éxito a las oposiciones que se convoquen en la Región de Murcia por la Administración.

El curso no está asociado a una convocatoria concreta y el contenido de éste consiste en el temario habitual en los exámenes o convocatorias de este tipo.

Esta acción formativa es parte del plan de formación del COAMU y tendrá carácter cíclico y anual.

DURACIÓN

35 sesiones - 105 horas lectivas.

PROGRAMACIÓN Y PROFESORADO

Materias específicas

- Urbanismo y Ordenación del Territorio: José María Ródenas, Ángel Lajarín, Luis Pérez Almansa
- Medio Ambiente: Francisco Victoria
- Vivienda: Catalina Simón
- Edificación: Juan Francisco Maciá, Diego Mayordomo, José Antonio Sánchez Álvarez
- Contratación: Juan Pedro Marín
- Patrimonio Histórico: Carmen Martínez Ríos
- Valoraciones: Carlos Gómez Salazar
- Patrimonio Hacienda: Pedro Pérez Piernas

Materias comunes: Pedro Pérez Piernas

Al final de este folleto se puede ver la programación del curso.

CALENDARIO

Horario: De 17:00 a 20:00 horas

Octubre: 10-18-25-30

Noviembre: 8-15-22-29



Diciembre: 4-13-20

Enero: 10-17-24-31

Febrero: 7-14-21-28

Marzo: 7-14-21-28

Abril: 4-11-29

Mayo: 2-9-16-23-30

Junio: 6-13-20-27

Esta distribución de clases puede estar sujeta a alguna modificación por motivos ajenos a la organización.

METODOLOGÍA

Presencial

En la metodología presencial el alumno asistirá a las clases en el Aula de Formación del COAMU.

Online

En esta metodología, el alumno podrá seguir las clases a través de su ordenador en directo online (plataforma Webinar).

El alumno deberá elegir una de las dos metodologías para el desarrollo de la totalidad del curso.

En ambos casos la documentación del mismo estará disponible en la Plataforma Moodle.

En cuanto a los vídeos, el alumno que de forma puntual no pueda acudir a clase (presencial o en directo online), previa solicitud, se le facilitará acceso al vídeo a través de la plataforma VIMEO.

NÚMERO DE PLAZAS

Máximo 26 plazas presenciales.

CERTIFICADO

Para la obtención del certificado el alumno tendrá que haber superado el 75% del total de horas lectivas.



PRECIOS

El precio del curso es de 1800€+IVA. Este importe se podrá fraccionar en 9 mensualidades.

Si se realiza un pago único se aplicará un descuento del 17% sobre el precio del curso, siendo el mismo de 1500€+IVA.

El precio para no colegiados será de 2100€+IVA.

Se adjunta cuadro resumen con todos los precios detallados y mensualidades.

OPCIÓN DE PAGO	FORMA DE PAGO	
	MATRÍCULA*	MENSUALIDAD
	A la inscripción	Del 1 al 5 de cada mes
PAGO FRACCIONADO	200€+IVA	200€+IVA
PAGO ÚNICO	1500€+IVA	
PAGO NO COLEGIADO	2100€+IVA	

*En el caso de pago fraccionado la matrícula se pagará en concepto de fianza, que se considerará como pago de la última mensualidad al completarse el curso, en caso contrario supondrá la pérdida de dicho pago.

El alumno que no realice el pago de las mensualidades dentro del plazo establecido no tendrá acceso al curso.

FORMA DE PAGO

Transferencia o ingreso en CAJA DE ARQUITECTOS

IBAN ES39 3183 3000 4900 0057 6795

INSCRIPCIÓN

Fecha fin de inscripción: 8 de octubre de 2018 (Pasada la fecha fin de inscripción no se podrá anular la matrícula del curso).

La inscripción se formaliza enviando la hoja de matrícula cumplimentada y firmada junto con el justificante de pago del curso a centrodeopositores@coamu.es. El alumno recibirá confirmación de plaza a través del mismo correo electrónico.

La formalización de la inscripción se hará por riguroso orden de pago.

Más información en el Centro de Opositores del COAMU.



Con la colaboración de ASEMAS

CUERPO SUPERIOR FACULTATIVO
COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA REGION DE MURCIA Y AYUNTAMIENTOS

PROGRAMA BASICO DE MATERIAS ESPECIFICAS	28 clases	Profesorado
AREA Urbanismo y Ordenación del Territorio	10 clases	JoséMaría Ródenas
Derecho urbanístico Español. Principios y Evolución histórica.		
Legislación Estatal de suelo. RDL 7/2015. Principios, estructura y contenido.		
Legislación Urbanística de la Comunidad Autónoma de Murcia. Evolución histórica. Ley 13/15 de Ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia. Principios y estructura.		
Ley 13/15. Instrumentos de Ordenación del territorio y ordenación del litoral. Directrices y Plan de Ordenación del Litoral y del Suelo Industrial.		
Legislación sectorial concurrente en materia de urbanismo y ordenación territorial.		
Ley 13/15 . Régimen urbanístico del suelo.		
Ley 13/15 . Planeamiento Urbanístico General		
Ley 13/15 . Planeamiento de desarrollo. Planes Parciales. Planes Especiales. Estudios Detalle		
Ley 13/15 . Gestión Urbanística. Sistemas de actuación. Proyectos de reparcelación. Patrimonio publico de suelo.		Angel Lajarín Abellán
Ley 13/15. Cumplimiento obligaciones urbanísticas. Intervención administrativa y protección de la legalidad.		Luis Pérez Almansa
ÁREA Medio ambiente.	2 clases	Francisco Victoria
Medio Natural. Ley 42/07 Patrimonio natural y Biodiversidad.. Ley 4/92 .PORN		
Calidad Ambiental. Ley 21/13 Evaluación ambiental. Ley 4/09 y modificaciones.		
ÁREA Vivienda	3 clases	Catalina Simón
Principios y evolución de la política de vivienda. Real Decreto Legislativo 7/15, texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana		
Normativa técnica de la viviendas protegida. Normativa sobre habitabilidad.		
Ley de Vivienda de la Región de Murcia. Ley 4/17 de accesibilidad universal de la Región de Murcia.		
ÁREA Edificación	6 clases	
Ley 38/99 de Ordenación de la Edificación. Exigencias. El proyecto. Agentes. Responsabilidades.		Juan Francisco Maciá
Código Técnico. RD 314/06, el CTE y sus modificaciones. Documentos Básicos. Estructura y contenido.		Juan Francisco Maciá

DB-SUA de Seguridad de utilización y accesibilidad. R.D. 505/2007 condiciones básicas de accesibilidad. Orden VIV/561/2010,		Diego Mayordomo
DB-SE Seguridad Estructural. DB-SI Seguridad contra incendios.		Juan Francisco Maciá
DB HS Salubridad. DB-HR Protección contra el ruido. DB-HE. Ahorro energético.		José A.Schez. Alvarez
Ley 8/05, para la calidad en la Edificación de la Región de Murcia. Libro del edificio. Seguridad y salud en obras de construcción		Juan Francisco Maciá
ÁREA Contratación.	2 clases	Juan Pedro Marín
Ley 9/2017 de contratos del sector público. Contrato de obras, de concesión y de servicios		
El expediente de contratación de obras. La ejecución de las obras . Incidencias.		
ÁREA Patrimonio histórico.	2 clases	Carmen Mtez. Ríos
La ley 16/1985 del Patrimonio Histórico Español.		
Ley 4/07, de Patrimonio Cultural de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.		
AREA Valoraciones	2 clases	Carlos Gómez Salazar
Valoraciones de acuerdo con la legislación urbanística. Reglamento de Valoraciones.		
Metodos de valoración, comparación con el mercado, rendimientos, coste, método residual.		
AREA Patrimonio	1 clase	Pedro Pérez Piernas
Patrimonio de las administraciones públicas. Normativa estatal, autonómica y local.		
PROGRAMA BASICO DE MATERIAS COMUNES	7 clases	Profesorado
La Constitución Española. Estructura y contenido. Derechos y deberes fundamentales. Instituciones básicas del Estado.		Pedro Pérez Piernas
Las Comunidades Autónomas. El Estatuto de Autonomía de la Región de Murcia. Las entidades locales. La Unión Europea.		
Las Administraciones Públicas, Estatal, Autonómica y local. La Administración institucional, sector público institucional. La Ley 40/2015 de Régimen Jurídico del Sector Público. Principios. Régimen básico de organización y relaciones interadministrativas. Administración electrónica.		
La Ley 40/2015 de Régimen Jurídico del Sector Público. Responsabilidad patrimonial de la Administración. Potestad sancionadora. La Ley 39/2015 de Procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas. El acto administrativo. Normas generales.		
La Ley 39/2015 de Procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas. El procedimiento administrativo común. Ejecución y revisión de los actos administrativos.		
La Función Pública. Normativa estatal básica y regulación autonómica y local. Normativa de Igualdad		
Hacienda pública. Presupuesto de la CARM. Presupuesto de las entidades locales. Seguridad y salud laboral en la Administración pública.		

**CURSO BÁSICO DE PREPARACIÓN OPOSICIONES CARM Y
AYUNTAMIENTOS
octubre 2018-junio 2019.
1 clase semanal de 17 a 20h.**

Materias específicas	28 clases	80%
Urbanismo y ordenacion territorio	10 clases	29%
Medio Ambiente	2 clases	6%
Vivienda	3 clases	9%
Edificación	6 clases	17%
Contratación	2 clases	6%
Patrimonio Histórico	2 clases	6%
Valoraciones	2 clases	6%
Patrimonio Hacienda	1 clase	3%
Materia Comunes	7 clases	20%
TOTAL CURSO BÁSICO	35 CLASES	