



**CÁTEDRA  
INMOBILIARIA**

*El valor de la formación especializada*

**COAMU**



**COLEGIO OFICIAL DE  
ARQUITECTOS  
REGIÓN DE MURCIA**



**CÁTEDRA  
INMOBILIARIA**

*El valor de la formación especializada*

**COAMU**



**COLEGIO OFICIAL DE  
ARQUITECTOS  
REGIÓN DE MURCIA**

**Formación a medida**

**ARQUITECTOS DE MURCIA**

**Curso de Análisis de Promoción  
Inmobiliaria**

20 años de **innovación inmobiliaria** y apuesta por el **talento**



**CÁTEDRA  
INMOBILIARIA**

*El valor de la formación especializada*

**COAMU**



**COLEGIO OFICIAL DE  
ARQUITECTOS  
REGIÓN DE MURCIA**

## Objetivos del curso

- Conocer las claves y los riesgos en la promoción inmobiliaria
- Identificar necesidades de la demanda inmobiliaria para nuevos desarrollos haciéndolos viables y asegurando las preventas
- Dónde está la rentabilidad de un proyecto y cómo obtener financiación en la actualidad
- Desarrollo de un proyecto individual o en grupo sobre un suelo o demanda de clientes

20 años de **innovación inmobiliaria** y apuesta por el **talento**





Para alcanzarlos se propone el siguiente

# Plan de Formación



**CÁTEDRA  
INMOBILIARIA**

*El valor de la formación especializada*

**COAMU**



**COLEGIO OFICIAL DE  
ARQUITECTOS  
REGIÓN DE MURCIA**

- 1 Análisis de Riesgos de la Promoción Inmobiliaria en el entorno actual. 4 horas
- 2 Segmentación de la demanda inmobiliaria y conceptualización de los desarrollos inmobiliarios. 4 horas
- 3 Claves de éxito para la viabilidad de viviendas en régimen de cooperativas. Caso MAR Real Estate Albacete. 4 horas
- 4 Previsión de Tesorería y anticipación de las necesidades. 4 horas
- 5 Rentabilidad del proyecto y financiación de los desarrollos inmobiliarios. 4 horas
- 6 Exposición y debate sobre viabilidad de nuevos proyectos a desarrollar. 4 horas

20 años de **innovación inmobiliaria** y apuesta por el **talento**



# Calendario y Claustro



**CÁTEDRA  
INMOBILIARIA**

*El valor de la formación especializada*

**COAMU**  
  
**COLEGIO OFICIAL DE  
ARQUITECTOS  
REGIÓN DE MURCIA**

**Programa presencial.** 24 horas lectivas

**Formación complementaria online.** 16 horas de finanzas para no financieros

**Calendario:** 8, 15, 22 y 29 de mayo. 5 y 12 de junio de 2018.

**Horario:** martes de 15:30 a 19:30 horas

## **Claustro:**

*José Antonio Pérez.* Dr. en Economía. Profesor de Valoraciones Inmobiliarias

*José Baglietto.* Economista. Profesor de Análisis Financiero

*David Cañaveras.* Arquitecto. Experto en Gestión Integral de una Promoción Inmobiliaria

*Daniel Botello.* Economista. Profesor de Marketing Digital y Estudios de Mercado

Para la obtención del certificado el alumno tendrá que haber superado el 80% del total de horas lectivas.

20 años de **innovación inmobiliaria** y apuesta por el **talento**





CÁTEDRA  
INMOBILIARIA

*El valor de la formación especializada*

COAMU



COLEGIO OFICIAL DE  
ARQUITECTOS  
REGIÓN DE MURCIA

# Tasas académicas

## Y formas de pago

El importe del curso incluye el diseño del programa, formación presencial, formación complementaria online, claustro de profesores, documentación en formato digital y desplazamientos del profesorado así como el personal de apoyo de la Cátedra Inmobiliaria.

Colegiados/ Precolegiados: 975€

Otros técnicos: 1.300€

Mínimo: 14 alumnos

Transferencia o ingreso en BBVA IBAN ES77 0182 6839 1102 0152 6112

20 años de **innovación inmobiliaria** y apuesta por el **talento**

# IPE en imágenes



CÁTEDRA  
INMOBILIARIA

El valor de la formación especializada

COAMU



COLEGIO OFICIAL DE  
ARQUITECTOS  
REGIÓN DE MURCIA

20 años de **innovación inmobiliaria** y apuesta por el **talento**



# IPE en imágenes



**CÁTEDRA  
INMOBILIARIA**

*El valor de la formación especializada*

**COAMU**



**COLEGIO OFICIAL DE  
ARQUITECTOS  
REGIÓN DE MURCIA**



**Luis Rodríguez Rodríguez**  
Director Comercial Andalucía Oriental

**Ignacio Olivares Ynzenga**  
Dirección Comercial y Promoción de Negocio de SSCC en Madrid

**Iván Alcolea Santamaría**  
Responsable Comercial de Activos Singulares Andalucía Oriental

**Juan Miguel Mariscal López**  
Financiación Residencial

**Álvaro Gálvez Torres**  
Director Promoción de Negocio de SSCC en Madrid

Mesa redonda  
en exclusiva con  
Anida celebrada  
durante el  
Encuentro MAR  
Real Estate

20 años de **innovación inmobiliaria** y apuesta por el **talento**



# IPE en imágenes



**CÁTEDRA  
INMOBILIARIA**  
*El valor de la formación especializada*

**COAMU**  
  
**COLEGIO OFICIAL DE  
ARQUITECTOS  
REGIÓN DE MURCIA**



Presentación del Pulsímetro Inmobiliario Córdoba



Presentación del Pulsímetro Inmobiliario Málaga



Presentación del Pulsímetro Inmobiliario Cádiz



Presentación del Pulsímetro Inmobiliario Sevilla

20 años de **innovación inmobiliaria** y apuesta por el **talento**





Más de 20 años especializados en la profesionalización del sector inmobiliario

**CÁTEDRA  
INMOBILIARIA**  
*El valor de la formación especializada*

Nace con la vocación clara de ayudar a los profesionales del sector inmobiliario a mejorar permanentemente

**Sociología  
Inmobiliaria**  
CÁTEDRA

Espacio de investigación y desarrollo que observa, estudia, analiza e interactúa con la sociedad.

**RFI**

Da soluciones reales a las necesidades de la demanda, inspira nuevos proyectos y asegura la viabilidad comercial

**BSF**

Moviliza recursos y empleo y da salida a una parte significativa del parque de solares a través de soluciones Funcionales

**MAR** | REAL ESTATE

Organiza a la élite de los profesionales inmobiliarios en torno a una marca nueva y a una estrategia diferente.