



Documento de Pliegos

Número de Expediente **29/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-05-2022 a las 13:06 horas.



Concurso de proyectos, con la intervencion de jurado, para la adjudicación del contrato de servicios para la redacción del proyecto y direccion de obra de intervencion en el centro cultural de lorca alcalde jose maria campoy camacho

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 99.500,64 EUR.

→ Importe 118.395,78 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 97.847,75 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: 6 meses para la redacción del proyecto, y para la dirección de las obras el de la duración de la ejecución de las obras y hasta su liquidación

→ Clasificación CPV

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DOCUMENTOS ANEXOS CONCURSO PROYECTOS.rar](#)

→ [exp 29-2022-ANEXOS DE LAS BASES EN WORD.docx](#)

→ [exp 29-2022-CUADRO CARACTERISTICAS DEL PCAP.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Lugar de ejecución ES620 Murcia Lorca

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=s8LZoYm5DPEuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Lorca**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=39zoINHMu1l%3D>

[Dirección Postal](#)

[Contacto](#)

→ Plaza de España, 1
→ (30800) Lorca España
→ ES620

→ Teléfono 968464911
→ Correo Electrónico servicio.contratacion02@lorca.es

Proveedor de Pliegos

→ Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.
→ Sitio Web <http://www.lorca.es>

Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, Nº5, 4ª planta
→ (30800) Lorca España

Contacto

→ Teléfono 968464911
→ Correo Electrónico servicio.contratacion@lorca.es

Recepción de Ofertas

→ Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.

Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, Nº5, 4ª planta
→ (30800) Lorca España

Dirección de Visita

→ Edificio del Centro Cultural, C. Presbítero Emilio García,
30800 Lorca
→ (30800) Lorca España

Contacto

→ Teléfono 968464911
→ Correo Electrónico servicio.contratacion@lorca.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/05/2022 a las 11:00
→ Observaciones: La presente licitación es un CONCURSO DE PROYECTOS regulada en el artículo 183 de la LCSP, supuesto comprendido en su apartado 2.a), modalidad "Concursos de proyectos organizados en el marco de un procedimiento de adjudicación de un contrato de servicios, en los que eventualmente se podrán conceder premios o pagos".

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica

Proveedor de Información adicional

→ Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.
→ Sitio Web <http://www.lorca.es>

Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, Nº5, 4ª planta
→ (30800) Lorca España

Contacto

→ Teléfono 968464911
→ Correo Electrónico servicio.contratacion@lorca.es

Lugar

La fecha de apertura de los proyectos se publicará en el perfil del contratante mediante anuncio en el que se indicará el día, hora y lugar de dicha apertura.

Servicio de contratación del Ayuntamiento de Lorca

Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, Nº5, 4º planta
→ (30800) Lorca España

Objeto del Contrato: Concurso de proyectos, con la intervencion de jurado, para la adjudicación del contrato de servicios para la redacción del proyecto y direccion de obra de intervencion en el centro cultural de lorca alcalde jose maria campoy camacho

→ Valor estimado del contrato 99.500,64 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 118.395,78 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 97.847,75 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: 6 meses para la redacción del proyecto, y para la dirección de las obras el de la duración de la ejecución de las obras y hasta su liquidación

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta

→ (30800) Lorca España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Sera también obligación del adjudicatario cumplir como mínimo las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo Sectorial de aplicación.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - El equipo de arquitectura, se compromete a fomentar e incluir en el proyecto arquitectónico, el uso de energías renovables, lo cual deberá quedar descrito en la memoria del proyecto de ejecución.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - La empresa adjudicataria adoptará durante la ejecución del contrato medidas que faciliten la conciliación de la vida personal, laboral y familiar, del personal que desarrolle el contrato

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Los títulos académicos requeridos en función del objeto del contrato del personal responsable de la ejecución, indicados en el cuadro de

características del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - • Tener suscrito, o compromiso de suscribir en caso de resultar adjudicatario, seguro de responsabilidad civil profesional para la indemnización por riesgos profesionales de importe igual a superior a 300.000 €
Umbral: 300000

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Deberá tener el siguiente título: "SOBRE Nº 1: Documentación General para el "CONCURSO DE PROYECTOS, CON LA INTERVENCION DE JURADO, PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO Y DIRECCION DE OBRA DE INTERVENCION EN EL CENTRO CULTURAL DE LORCA ALCALDE JOSE MARIA CAMPOY CAMACHO". En el exterior del sobre no será hará mención alguna que permita identificar al licitador, identificando la propuesta únicamente por el LEMA elegido, todo ello a los efectos de respetar el obligado anonimato de las ofertas.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Deberá tener el siguiente título: "SOBRE Nº 2: Documentación Técnica para el "CONCURSO DE PROYECTOS, CON LA INTERVENCION DE JURADO, PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO Y DIRECCION DE OBRA DE INTERVENCION EN EL CENTRO CULTURAL DE LORCA ALCALDE JOSE MARIA CAMPOY CAMACHO". En el exterior del sobre no será hará mención alguna que permita identificar al licitador, identificando la propuesta únicamente por el LEMA elegido. Al exigirse la presentación de la propuesta técnica bajo LEMA con objeto de preservar el anonimato de los concursantes, en ningún lugar de la documentación podrá figurar el nombre o signo que pueda identificar, directa o indirectamente, al autor o autores de los trabajos. Quedarán excluidas del Concurso aquellas propuestas que vulneren, por cualquier medio, el requisito del anonimato. Se entregará un Anteproyecto energéticamente definido.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Adecuación de las propuestas a las exigencias del programa funcional objeto del concurso
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
- Calidad arquitectónica de las propuestas.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
- Criterios de circularidad y ciclo de vida
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 15
- Criterios de sostenibilidad, eficiencia energética, criterios ambientales, culturales y en relación con el entorno construido
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 15
- Viabilidad Técnica y Económica de la Propuesta
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10

Plazo de Validez de la Oferta

→

2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.lorca.es>

Dirección Postal

- Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
- (30800) Lorca España

Contacto

- Teléfono 968464911
- Correo Electrónico servicio.contratacion@lorca.es

Presentación de recursos

- **Servicio de Contratación del Ayuntamiento de Lorca.**
- Sitio Web <http://www.lorca.es>

Dirección Postal

- Palacio Villaescusa, C/Villaescusa, N°5, 4ª planta
- (30800) Lorca España

Contacto

- Teléfono 968464911
- Correo Electrónico servicio.contratacion@lorca.es

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación PIRES P