



Ayuntamiento de Campos del Río

Expediente n.º: 552/2022
Dictamen del Jurado

DICTAMEN DEL JURADO

Reunidos en el Salón de Actos de la Casa Consistorial, el día 30 de mayo de 2022, a las 19:00 horas, se constituye el Jurado para la adjudicación del concurso de proyectos destinado a:

REHABILITACION INTEGRAL DEL COMPLEJO “ESCUELAS VIEJAS”

La composición del Jurado es la siguiente:

Presidente	D ^a María José Pérez Cerón
Vocal	D ^a María Esperanza Buendía Huéscar
Vocal	D ^a María José Peñalver Sánchez, Decana del COAMU
Vocal	D. Pedro Joaquín Macanás Barquero
Vocal	D. Antonio García Herrero
Secretario del Jurado	D ^a Isabel Rodríguez García

En la sesión del Jurado de fecha 30 de mayo de 2022 se procedió a la apertura de los sobres n^o 2 que contienen la documentación técnica de las propuestas.

Se procederá a la apertura del sobre n^o1 que contiene los datos administrativos, y autoría de las propuestas el viernes día 3 de junio de 2022, tal y como indican las bases.

Una vez abiertos los sobres n^o 2 y tras su evaluación se emite el siguiente

Ayuntamiento de Campos del Río

Avda. de la Constitución , 11, Campos del Río. 30191 (Murcia). Tfno. 968650135. Fax: 968650800

ISABEL RODRIGUEZ GARCIA (1 de 3)
Secretaría Interventora
Fecha Firma: 31/05/2022
HASH: 7a010956f37a0c44d6c3cc3e64b5b3



MARIA JOSE PEREZ CERON (2 de 3)
Alcaldeza-Presidenta
Fecha Firma: 01/06/2022
HASH: 0107f106683ba3445a607b10c417ec1



MARIA ESPERANZA BUENDIA HUESCAR (3 de 3)
Administrativo Programa Mixto
Fecha Firma: 01/06/2022
HASH: 65d09111a7faa1b714c6a48ea85df95



Cód. Validación: ATMTPXSRRELGYKNX9SZYDD5TE4 | Verificación: <https://camposdelrio.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 5



Ayuntamiento de Campos del Río

DICTAMEN

PRIMERO. Se han recibido las siguientes ideas de proyecto:

PROPUESTAS PRESENTADAS
1. IN BETWEEN
2. GATAK
3. LA ESCUELA POR EL TEJADO
4. NEW-RED-ROOF

SEGUNDO. Valoración de los criterios establecidos en las bases:

— Valoración Criterio 1: CALIDAD ARQUITECTONICA DE LAS PROPUESTAS (30 PUNTOS)

PROPUESTA	PUNTUACION	OBSERVACIONES
1. IN BETWEEN	20	Se han considerado las relaciones espaciales, así como la solución constructiva y estética, valorando la relación con el entorno y la inserción urbana.
2. GATAK	8	
3. LA ESCUELA POR EL TEJADO	30	
4. NEW-RED-ROOF	8	



Cód. Validación: ATMTPXSRRELYKX9SZYDD5TE4 | Verificación: <https://camposdelrio.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 5



Ayuntamiento de Campos del Río

— Valoración Criterio 2: ADECUACION DE LAS PROPUESTAS A LAS EXIGENCIAS DEL PROGRAMA FUNCIONAL. (30 PUNTOS)

PROPUESTA	PUNTUACION	OBSERVACIONES
1. IN BETWEEN	10	Valorado en proporción al cumplimiento de las exigencias del programa, en cuanto a idoneidad, capacidad de adecuación a las necesidades expuestas y garantía de accesibilidad a todo el complejo.
2. GATAK	20	
3. LA ESCUELA POR EL TEJADO	30	
4. NEW-RED-ROOF	15	

— Valoración Criterio 3: CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD, EFICIENCIA ENERGETICA, CRITERIOS AMBIENTALES, CULTURALES Y EN RELACION CON EL ENTORNO CONSTRUIDO. (15 PUNTOS)

PROPUESTA	PUNTUACION	OBSERVACIONES
1. IN BETWEEN	5	Se han tenido en cuenta las características medioambientales de las propuestas, la mejora de la eficiencia energética, así como la incorporación de nuevas tecnologías y bioclimatismo.
2. GATAK	3	
3. LA ESCUELA POR EL TEJADO	13	
4. NEW-RED-ROOF	5	





Ayuntamiento de Campos del Río

- Valoración Criterio 4: CRITERIOS DE CIRCULARIDAD Y CICLO DE VIDA. (15 PUNTOS)

PROPUESTA	PUNTUACION	OBSERVACIONES
1. IN BETWEEN	3	Aunque ninguna propuesta ha considerado la circularidad y ciclo de vida de los materiales, se ha valorado en función de la facilidad de mantenimiento de cada una de las propuestas.
2. GATAK	3	
3. LA ESCUELA POR EL TEJADO	5	
4. NEW-RED-ROOF	3	

- Valoración Criterio 5: VIABILIDAD TECNICA Y ECONOMICA DE LA PROPUESTA. (10 PUNTOS)

PROPUESTA	PUNTUACION	OBSERVACIONES
1. IN BETWEEN	3	Ninguna propuesta ha justificado la viabilidad técnica y económica de las soluciones adoptadas, por lo que se ha tenido en cuenta la coherencia de los presupuestos aportados y su desglose en partidas.
2. GATAK	3	
3. LA ESCUELA POR EL TEJADO	5	
4. NEW-RED-ROOF	3	



Cód. Validación: ATMTPXSRLELYKNX9SZYDD5TE4 | Verificación: <https://camposdelrio.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 4 de 5



Ayuntamiento de Campos del Río

TERCERO. Cuadro resumen de las puntuaciones obtenidas por las Ideas de proyectos presentados.

Proyecto	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	Criterio 5	TOTAL
IN BETWEN	20 puntos	10 puntos	5 puntos	3 puntos	3 puntos	41 puntos
GATAK	8 puntos	20 puntos	3 puntos	3 puntos	3 puntos	37 puntos
LA ESCUELA POR EL TEJADO	30 puntos	30 puntos	13 puntos	5 puntos	5 puntos	83 puntos
NEW RED ROOF	8 puntos	15 puntos	5 puntos	3 puntos	3 puntos	34 puntos

Votos Particulares	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
---------------------------	---

CUARTO. El proyecto que ha obtenido mayor puntuación es “LA ESCUELA POR EL TEJADO”.

El jurado propone al Ayuntamiento al haber obtenido la puntuación más alta, la adjudicación del concurso al proyecto presentado por “LA ESCUELA POR EL TEJADO”.

Al no haber alcanzado los tres participantes restantes el 50% de la puntuación, se considera un único premiado, siendo este “LA ESCUELA POR EL TEJADO”.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

PEÑALVER
SANCHEZ MARIA
JOSE -
34784961Z

Firmado electrónicamente por PEÑALVER
SANCHEZ MARIA JOSE - 34784961Z
Nombre de reconocimiento (DN): CN =
PEÑALVER SANCHEZ MARIA JOSE -
34784961Z, SN = PEÑALVER
SANCHEZ, O = MARIA JOSE, C = ES
Fecha: 2022.09.01 17:24:00 +0200

Antonio García Herrero /
Firma Electrónica / FNMT
22424618D

45451802 - W



Cód. Validación: ATMTPEXRELGKYNXSZYD05TE4 | Verificación: <https://camposdelrio.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 5 de 5